

**ישיבת מועצה מן המניין קרית אתא**  
**ביום רביעי, כ"ב באלול תשע"ז (13.9.2017)**

**נוכחים:**

**חברים:**

מר יעקב פרץ	-	רה"ע
מר ציון אסולין	-	חבר
עו"ד מימון טולדנו	-	מ"מ וסגן רה"ע
ע"ד מירב ברגר עטרה	-	חברה
מר הרצל יהודה	-	חבר
מר רועי בן שלוש	-	חבר
עו"ד עדנה שטרניק	-	חברה
מר איגור קמר	-	חבר
עו"ד יורם צברי	-	חבר
מר אברהם גרינבלום	-	חבר
מר אבני מתי	-	חבר
מר ברבי עופר	-	חבר
מר מאיר אוטמזגין	-	חבר
מר סימון מושיאשוילי	-	חבר
מר אברהם מועלם	-	חבר
מר יורם צברי	-	חבר
מר אריה מייזלס	-	חבר
מר אבי עיני	-	חבר
גב' סימה הירשל	-	עוזרת רה"ע

**סגל:**

מר בני חזן	-	מנכ"ל
מהנדס שמעון דניאל	-	מהנדס העיר
עו"ד יוסף סגל	-	יועץ משפטי
עו"ד אלישע שלם	-	מבקר העירייה

**על סדר היום:**

**1. אישור החלטות ועדת כספים:**

1.1 פתיחת תב"ר בי"ס אלונים 2211 בסכום 6,063,680 ₪ מסכום 8,000,000 ₪

לסכום של 14,063,680 ₪.

לפי הפירוט:

קרנות רשות 8,000,000 ₪

משרד החינוך 6,063,680 ₪

1.2 הגדלת תב"ר שני מבנים יבילים בי"ס גבעת טל 2220 בסכום 33,956 ₪.

מסכום 226,044 ₪ לסכום 260,000 ₪ ושינוי מקורות המימון, לפי הפירוט:

משרד החינוך 260,000 ₪

1.3 פתיחת תב"ר פיתוח ושדרוג מרכז העיר שלב ג' בסכום של 8,000,000 ₪.

לפי הפירוט:

קרנות רשות 8,000,000 ₪

1.4 הגדלת תב"ר נגישות אקוסטית 2092 בסכום 180,000 ₪ במימון משרד החינוך,

לפי הפירוט:

מקיף שש שנתי (2 כיתות) 60,000 ₪

אולפנית שח"ם (כיתה אחת) 30,000 ₪

מקיף רוגוזין (3 כיתות) 90,000 ₪

סה"כ משרד החינוך 180,000 ₪

1.5 פתיחת תב"ר שיפוץ בי"ס לוחמי הגטאות כולל פיתוח, בסכום 1,200,000 ₪

לפי הפירוט:

קרנות הרשות 1,200,000 ₪

1.6 פתיחת תב"ר בסכום 850,000 ₪, השלמת הקמת בי"כ בגבעת טל.

קרנות הרשות 450,000 ₪

משרד הדתות 400,000 ₪

2. הקצאת מבנה חלקה 16 בגוש 1058 ברח' בן עמי לעמותת מילמן אשר מטרתה

הינן: אבחון וטיפול בילדים בגיל הרך בעלי ליקוי התפתחותי בתקשורת או על

רצף האוטיזם.

3. ברכת חג.

### פ ר ו ט ו ק ו ל

י. פרץ, רה"ע: אני שמח לפתוח את ישיבת מועצת העיר שמן המניין. אנחנו נעשה את

זה קצר, את הברכות לשנה הטובה, שנה טובה לכולם. אנחנו נעשה

במסגרת הברכה הגדולה שכולם מוזמנים.

#### 1. אישור החלטות ועדת כספים:

1.1 פתיחת תב"ר בי"ס אלונים 2211 בסכום 6,063,680 ₪ מסכום 8,000,000 ₪

לסכום של 14,063,680 ₪.

לפי הפירוט:

קרנות רשות 8,000,000 ₪

משרד החינוך 6,063,680 ₪

י. פרץ, רה"ע: אז בואו נלך לישיבה שמן המניין. אישור החלטות ועדת הכספים. הגדלת

תב"ר בי"ס אלונים בסכום של 6,063,680 ₪. מסך של 8,000,000 ₪

לסכום של 14,063,680 ₪. קרנות הרשות 8,000,000 ₪ ומשרד החינוך

6,063,680 ₪.

1.2 הגדלת תב"ר שני מבנים יבילים בי"ס גבעת טל 2220 בסכום 33,956 ₪.

מסכום 226,044 ₪ לסכום 260,000 ₪ ושינוי מקורות המימון,

לפי הפירוט:

**משרד החינוך 260,000 ₪**

י. פרץ, רה"ע: הגדלת תב"ר שני מבנים יבילים ביי"ס גבעת טל בסכום של 33,956 ₪, מסך של 226,044 ₪. סך הכול הוא 260,000 ₪ והשינויים במקורות הכול ממשרד החינוך, סך הכול 260,000 ₪.

**1.3 פתיחת תב"ר פיתוח ושדרוג מרכז העיר שלב ג' בסכום של 8,000,000 ₪.**

**לפי הפירוט:**

**קרנות רשות 8,000,000 ₪**

י. פרץ, רה"ע: פתיחת תב"ר פיתוח ושדרוג מרכז העיר שלב ג' בסכום של 8,000,000 ₪. מקרנות הרשות כל הכסף 8,000,000 ₪.

**1.4 הגדלת תב"ר נגישות אקוסטית 2092 בסכום 180,000 ₪ במימון משרד החינוך.**

**לפי הפירוט:**

**מקיף שש שנתי (2 כיתות) 60,000 ₪**

**אולפנית שח"ם (כיתה אחת) 30,000 ₪**

**מקיף רוגוזין (3 כיתות) 90,000 ₪**

**סה"כ משרד החינוך 180,000 ₪**

י. פרץ, רה"ע: הגדלת תב"ר נגישות אקוסטית בבתי הספר בסכום של 180,000 ₪. החלוקה היא לבי"ס שש שנתי (2 כיתות), אולפנית שח"ם (כיתה אחת), מקיף רוגוזין (3 כיתות), סך הכול משרד החינוך 180,000 ₪ המקורות.

**1.5 פתיחת תב"ר שיפוץ ביי"ס לוחמי הגטאות כולל פיתוח, בסכום 1,200,000 ₪**

**לפי הפירוט:**

**קרנות הרשות 1,200,000 ₪**

י. פרץ, רה"ע: פתיחת תב"ר שיפוץ ביי"ס לוחמי הגטאות כולל פיתוח בסכום של 1,200,000 ₪. קרנות הרשות 1,200,000 ₪.

**1.6 פתיחת תב"ר בסכום 850,000 ₪, השלמת הקמת ביי"כ בגבעת טל.**

**קרנות הרשות 450,000 ₪**

**משרד הדתות 400,000 ₪**

י. פרץ, רה"ע: פתיחת תב"ר בסכום של 850,000 ₪ זה השלמת הקמת בתי כנסת בגבעת טל. קרנות הרשות 450,000 ₪ ומשרד הדתות 400,000 ₪. מישהו מבקש להתייחס? שאלה? מייזלס, רצית פה שאלה.

א. מייזלס: אני כבר שאלתי.

י. פרץ, רה"ע: לא. אני לא זוכר.

א. מייזלס: מפריע לי שיש רק תקציבים לבתי ספר בינוניים.

י. פרץ, רה"ע: איזה? למה הכוונה?

א. מייזלס: אני חושב,

י. פרץ, רה"ע: באיזה נושא?

א. מייזלס: שיפוצים והגדלות.

י. פרץ, רה"ע: בקרוונים? יש בית ספר חדש גבעת אלונים, בית ספר עם הרשאה של 6,000,000 ₪ ואנחנו נמצאים בהליך של בניה. אם יבוא שלב ב', יאשרו אותו, בית הספר הזה התקציב הכללי שלו אמור להגיע לכ-18,000,000 ₪ סך הכול שלו, הוא יכול גם להגיע אפילו ל-24,000,000, תלוי מה יהיה גודל בית הספר והנורמות. אין לנו בית ספר חדש נוסף, למעט מה שיש לנו בדרך בתכנונים.

המבנים היבילים זה קרוונים, אוקי? זה קרווילות האלה שהילדים

נכנסים לכיתות, בהיעדר כיתות אורגניות בבית הספר. ולכן ריבוי

התלמידים בבית ספר אלונים מביא אותנו לשים כרגע, בשלב הזה,

קרוונים. נקווה מאוד שבשנה הבאה נוכל לעמוד ביעד של הבניה וב-1

בספטמבר ילכו ילדי גבעת אלונים לבית ספר נורמאלי ומסודר. זה

הנושא של זה.

לגבי הגדרת כיתות בנגישות אקוסטית, אנחנו לא מזמן עשינו במרבית

בתי הספר הדתי ופה זה לפי חלוקות שיש אותם בצורה שוטפת. לא

אנחנו קובעים את החלוקה, אלא זה משרד החינוך בבקורות שלו שהוא

עושה בבתי הספר, ובהתאם להעצמת הילדים. אז לכן יש את הנושא

הזה של נגישות ואקוסטיקה. זה בעיקר אקוסטיקה לשמיעה, זה כיתות שבעיקר מגבילים את נושא התקרות. אנחנו נמצאים שם ובעזרת השם יבוא נועם עוד מעט, יבוא יבנה, יבוא הרבה. מי בעד?

**א. מייזלס:** יש לי בבקשה עוד שאלה. השבוע פרסמו נתונים, שבוע שעבר, על כל

הסכנות מבחינת המבנים של בתי הספר בכלל.

**י. פרץ, רה"ע:** על מה אתה מדבר? על תמא/38 רעידות אדמה?

**א. מייזלס:** חיזוק מבנים,

**י. פרץ, רה"ע:** רעידות אדמה, כן.

**א. מייזלס:** האם אנחנו כרשות אין לנו אחריות כלפי הילדים,

**י. פרץ, רה"ע:** יש לנו בעיה בנושא הזה. אנחנו ברעידות אדמה אנחנו מהר מאוד נכנסנו

לנושא הזה של תמא/38, ברגע שהמדינה אמרה שאנחנו צריכים להיכנס,

ואנחנו הגשנו בקשות לכל בתי הספר שנבנו לפני שנות ה-80. כולם

בבקשה.

אנחנו גם ביקשנו ממשד החינוך לבוא ולעשות סקר, האחריות היא של

משרד החינוך, חלק היא גם עלינו. אנחנו בכל הביקורים הראשונים, מה

שנקרא פרה תכנון, יצרנו מה שנקרא קשר עם משרד החינוך וכולם

נמצאים כמעט בהליכים. אין כזה דבר שאין לנו הליך בנושא של

תמא/38 בכל בתי הספר שבהם יש צורך.

הבעיה היא כאן במקרה הזה של משרד החינוך שהציף את זה, זה לא

משרד החינוך, יש איזושהי חברה זכיינית שזה האינטרס שלה. YNET

נכנס כאילו לקרביים שלה ולאינטרסים של החברה הזכיינית. איפה

הבעיה היא? שהחברה הזכיינית מחויבת לגמור בפרק זמן של 70 יום את

החיזוק מבנה של בית הספר. אוקי?

עכשיו ניקח לדוגמא, נניח אגף שלם של בית ספר צריך לחזק אותו,

פטות של מתכת, עולים יורדים, כניסות, חדירות וקירות גבס, ולהחזיר

חזרה למצב שלו. אין מצב כזה.

עשינו דוגמא כזאת בבית ספר ירושלים, הייתה התחייבות של חברה

מאוד גדולה שלצערנו החברה הזאת כשלה. ברגע שראינו שהיא לא

תעמוד ביעד של לוח הזמנים מהר מאוד עצרנו אותה ונכנסנו מהר להתכנס לעובדה שב-1 בספטמבר נוכל להכניס 500 ילדים. המשמעות שזה אתר בניה, 500 ילדים לא יכולים להיכנס לבית הספר ונוצר איזשהו מצב לא נורמאלי שמצד אחד אנחנו צריכים לעמוד באיזשהו לוח זמנים לא סביר, אין לנו בית ספר רזרבי אחר שאפשר להעתיק לשם את הילדים ובינתיים לטפל בבית ספר. ולכן הנושא הזה נמצא גם כן בפתחו של משרד החינוך לקבל החלטות כיצד אנחנו יודעים, לנסות לחזק את המבנים תוך כדי למידה. כמה שאנחנו יודעים שההוראות הולכים ומתחזקים יותר כל הזמן שאסור מה שנקרא בסביבת ילדים לא יהיה קבלן ולא יהיה עובד ולא שום דבר אחר, ולכן זה קשה. וזה כרגע עומד במצב הזה, אבל אין כל ספק שבתי הספר הראויים לחיזוק נמצאים במהלך של תכנון. יש כאלה בתכנון מתקדם ויש כאלה שנמצאים בתכנון מוקדם. זה המצב. מי בעד? פה אחד. אני מודה לכולם.

## 2. הקצאת מבנה חלקה 16 בגוש 1058 ברח' בן עמי לעמותת "מילמן" אשר מטרותיה

### הינן: אבחון וטיפול בילדים בגיל הרך בעלי ליקוי התפתחותי בתקשורת או על

#### רצף האוטיזם.

י. פרץ, רה"ע: הקצאת מבנה חלקה 16 בגוש 1058 ברח' בן עמי לעמותת "מילמן" אשר מטרותיה הינן אבחון וטיפול בילדים בגיל הרך בעלי ליקוי התפתחותי בתקשורת או על רצף האוטיזם ועוד כל מיני דברים כאלה. עמותת "מילמן" היא עמותה מאוד מאוד מיוחדת, היא עמותה ללא מטרות רווח שכל מטרתה היא לתת סיוע וכלים לכל מיני סוגים של ילדים ברמת האבחון. הם ביקשו מאיתנו מקום לפעול בקרית אתא, במקום שילדים שלנו יסעו למכון "מילמן" בחיפה ולכל מיני אזורים. שמחתי מאוד שהעמותה הזו רוצה להיכנס לקרית אתא. יש מבנה בבן עמי, מי שמכיר אותו, בעבר הרחוק הרחוק הרחוק הוא היה מועדון מעל

המסעדה של שריקי ששמה שיחקו הרבה קלפים, אבל למעלה יש מבנה  
לצערנו מוזנח בסך הכול, מבנה מאוד גדול והעמותה הזאת ראתה את  
המבנה, היא מוכנה ללכת ולהשקיע שיפוץ גדול מאוד במבנה, לחדש  
אותו וליצור שם חיים, להביא לשם ילדים שיוכלו לקבל מעקב  
התפתחותי, עם כל המשמעות של אבחון ילדים.

**א. מייזלס:** על רצף האוטיזם.

**י. פרץ, רה"ע:** גם. יש גם דברים אחרים נוספים. הקטע זה ההתמחות ברצף האוטיזם  
הזה, אבל יש להם עוד כל מיני דרכים להתמודד עם אבחונים של ילדים  
בלקויות בכל הרמות.

**צ. אסולין:** זה שתי קומות או קומה אחת?

**י. פרץ, רה"ע:** זה קומת ביניים כזאת, קומה תחתונה, אחר כך אתה עולה מדרגות מעל

קומת ביניים ואז אתה עולה לקומה שלישית, כי הקומת ביניים היא  
קומה נפרדת שנכנסים מהפסג' של המרכז המסחרי והמשרדים, האולם  
הזה נמצא בקומה השלישית מעל לקומת הביניים.

אז זאת הבקשה שלנו. אנחנו כמובן פרסמנו את ההקצאה לציבור, נתנו  
לציבור את האפשרות שמי שחושב שעונה על הדרישות האלה יבוא  
ויבקש גם. הכול נעשה בהתאם להוראות והנהלים. אז מי בעד?

**עו"ד מ. טולדנו:** הקציבו את זה בזמן? כלומר לכמה שנים או לכל הזמן? את המבנה הזה.

**י. פרץ, רה"ע:** לא, לא, לא, זה כמה שנים. אז מי בעד? פה אחד. תודה רבה, אני מודה

לכולם, יש לנו הרבה אנשים בחוץ, נגיד להם חג שמח, שנה טובה כמו  
שצריך וברכות טובות. הישיבה נעולה.

### סוף הישיבה