



ישיבת מועצה מן המניין קרית אתא
ביום ד', 25.7.18, י"ג באב תשע"ח

נוכחים:

חברים:

- | | | |
|---------------------|---|---------------|
| מר יעקב פרץ | - | רה"ע |
| עו"ד מימון טולדנו | - | מ"מ וסגן רה"ע |
| מר אברהם מועלם | - | חבר |
| מר ציון אסולין | - | חבר |
| מר יהודה הרצל | - | חבר |
| מר רועי בן שלוש | - | חבר |
| עו"ד עדנה שטרניק | - | חברה |
| מר איגור קמר | - | חבר |
| עו"ד יורם צברי | - | חבר |
| מר סימון מושיאשוילי | - | חבר |
| מר מתי אבני | - | חבר |
| מר רונן רוזנפלד | - | חבר |
| מר יוסף סגל | - | חבר |
| מר אברהם גרינבלום | - | חבר |
| גב' סימה הירשל | - | עוזרת רה"ע |

סגל:

- | | | |
|--------------|---|-------------|
| מר בני חזן | - | מנכ"ל |
| מר אלישע שלם | - | מבקר העיריה |



על סדר היום:

1. אישור תב"רים.
2. צו שימוש במגרשים ריקים לחניה ציבורית.
3. פטור מאגרות בניה, היטלי פיתוח סלילה ותיעול כנהוג לגבי מוסדות דת.
4. אישור נציג העירייה באשכול המפרץ, תאגיד אזורי לפיתוח וקידום מרחב זבולון.
5. מינוי יועצת משפטית לעירייה בהתאם לפקודות העירייה ולחוק הרשויות המקומיות.
6. אישור 85 אחוז משכר מנכ"ל למר רונן רוזנפלד המשמש היום ממלא מקום גזבר העירייה.

פרוטוקול

י. פרץ, רה"ע: ערב טוב לכולם. אני שמח לפתוח את ישיבת מועצת העיר שמן המניין.

1. אישור תב"רים

י. פרץ, רה"ע: פתיחת תב"ר לוחות בבתי הספר מקיף רוגוזין, אולפנית שחם וישיבה תיכונית בסכום של עד 1,000,000 ₪. המימון הוא מפעל הפיס.

פתיחת תב"ר סימוני כבישים 2018 בסכום של 900,000 ₪ והמימון הוא מקרנות הרשות.

עדכון תב"רים עפ"י הפירוט הבא: הסכמי הגג מ-571 ל-900,000 ₪, סך הכול תוספת מהקרנות 329. יש לנו בסך הכול מקרנות מתב"ר מאושר 2,976,000, התוספת זה 669,000 ₪.

וזה 3,645,000 עדכון תב"ר 2223 שיפוץ בית הספר לוחמי הגטאות הגדלה בסכום של 800,000 ₪. התב"ר המאושר היה 1,200,000. הגדלת התב"ר הוא ב-800,000 ₪. סך הכול תב"ר 2,000,000 ₪.

עדכון תב"ר 2228 אולם ספורט אלונים, הגדלה בסכום של 1,150,000 ₪. אנחנו פה עשינו שינויים בתב"ר, הקטנו את קרנות הרשות, הגדלנו את



ההלוואה ל-6,000,000 ₪. הסך הכול הוא 12,800,000 ₪.
 סעיף 6 עדכון תב"ר 2229 בית הספר נועם הגדלה בסכום של 9,062,000
 לפי תוצאות מכרז ולכן אנחנו מגדילים. משרד החינוך גם במסגרת הפיס
 5,411,000 והפיס 4,177,000, קרנות הרשות סך הכול 5,062,000.
 הלוואה 4,000,000. סך הכול זה 9,062,000. והסך הכול הכולל של
 התב"ר הוא 21,000,000.
 וסעיף 7 עדכון תב"ר 2241 שיפוצי קיץ 2018, עדכון מקורות. אז קרנות
 הרשות 2,200,000 ₪, אנחנו מקטינים את זה ב-264,000. ממשרד
 החינוך קיבלנו 264,000 ₪. סך הכול 2,200,000.
 קרנות הרשות זה 1,936,000, משרד החינוך 264,000 ₪. סך הכול אנחנו
 2,200,000 ₪ בשיפוצי קיץ בבתי הספר. זה סעיף 1.
 מי בעד או מישהו רוצה להתייחס? מי בעד? אושר פה אחד. אני מודה
 לכולם.

2. צו שימוש במגרשים ריקים לחניה ציבורית

י. פרץ, רה"ע: סעיף 2 צו שימוש במגרשים ריקים לחניה ציבורית. הטלת צו לשימוש
 בהומגרשים ריקים לחניה ציבורית עפ"י הוראות חוק הרשויות
 המקומיות שימוש ארעי במגרשים ריקים התשמ"ז 1987 ברח' גלבוע
 חלקה 235 בגוש 11017 לתקופה של חמש שנים.
 והטלת צו שימוש במגרשים ריקים לחניה ציבורית עפ"י הוראות חוק
 הרשויות המקומיות שימוש ארעי במגרשים ריקים התשמ"ז 1987
 בחלקות 15, 17, 18 בגוש 11009 לתקופה של חמש שנים בפינת הרחובות
 חנקין, סוקולוב ורבין.
 מישהו מבקש להתייחס? מי בעד? אושר פה אחד. אני מודה לכולם.

3. פטור מאגרות בניה, היטלי פיתוח סלילה ותיעול כנהוג לגבי מוסדות דת

י. פרץ, רה"ע: 3, פטור מאגרות בניה, היטלי פיתוח סלילה ותיעול כנהוג לגבי מוסדות
 דת לישיבת מקווה גוש 11012 חלק מחלקות 24-26. ישיבת מקווה מעלה



קומה נוספת ומגדילה את השטח של הישיבה עצמה והיא צריכה לשלם אגרות ואנחנו מביאים את פטור האגרות כנהוג לגבי כל מוסדות הדת אצלנו בעיר.

מישהו מבקש להתייחס? מי בעד? אושר פה אחד. אנחנו מאשרים מתן פטור מאגרות בניה לישיבת מקווה בגוש 11012 חלק מחלקות 24-26.

4. אישור נציג העירייה באשכול המפרץ, תאגיד אזורי לפיתוח וקידום מרחב זבולון

- י. פרץ, רה"ע: סעיף 4 אישור נציג העירייה באשכול המפרץ, תאגיד אזורי לפיתוח וקידום מרחב זבולון. אנחנו דיברנו על זה במועצת העיר לפני כחצי שנה, נתנו עדכון רחב לנושא איגודים של אשכולות ורעיון האשכולות. הנושא רקם עור וגידים, יש אשכול שאושר במשרד הפנים, נציגים של הרשויות האחרות ששותפות זה 4: הקריות, רכסים, זבולון והעיר שפרעם. אנחנו יחד כאשכול נתנהג כמו חברה משותפת שתוכל לצמצם בעלויות ולרכז מכרזים ולייעל את תהליכי העבודה. אני מקווה שהפילוט הזה של אשכולות והרעיון הזה יצליח. ככל שהוא יצליח נוכל להיות שותפים לכל הממשקים שיש בין הרשויות הקרובות והסמוכות אחת לשניה.
- צ. אסולין: יש תקדים בארץ בתחום הזה?
- י. פרץ, רה"ע: כן, כל הארץ. בכל הארץ קמו אשכולות, זה לא רק אנחנו.
- צ. אסולין: זה לא רק הקריה.
- י. פרץ, רה"ע: לא, לא, לא, זה בכל הארץ קמו אשכולות.
- צ. אסולין: וזה הולך ומצליח?
- י. פרץ, רה"ע: זה רעיון שהגה אותו שר הפנים אריה דרעי.
- צ. אסולין: כן.
- י. פרץ, רה"ע: כולם התחברו לטובת הדבר הזה מתוך רצון ליעל, שהקשר בין הרשויות מספיק חטיבה של 300, 400 עד חצי מיליון תושבים יכולים להתנהל בממשק שכזה.
- צ. אסולין: זה מוריד את המשק וכלכלה קצת. את הכוח של משק וכלכלה.



- י. **פרץ, רה"ע:** מן הסתם זה יכול להפחית את הכוח של משק וכלכלה, אבל יש המון המון נושאים שלפעמים נופלים בין הכיסאות. יש פה רעיון, יש פה פיילוט, יש פה תהליך. אם זה יצליח, ומי יעמוד בראש האשכול?
צ. אסולין:
- י. **פרץ, רה"ע:** כולנו נהיה שמחים. כרגע עוד לא החלטנו אבל נחליט. אין לזה משמעות. מי שיעמוד בראש האשכול זה ראשי רשויות. אין אגו, לא חשוב מי.
צ. אסולין: אוקי.
- י. **פרץ, רה"ע:** בכלל לא משנה. חשוב ההתנהלות. הנציג הוא ראש העיר קרית אתא יעקב פרץ.
דובר: תספר לנו על עצמך קצת.
- י. **פרץ, רה"ע:** כן. מי בעד? אושר פה אחד. אני מודה לכולם.

5. מינוי יועצת משפטית לעירייה בהתאם לפקודות העירייה ולחוק הרשויות המקומיות

- י. **פרץ, רה"ע:** סעיף 5 מינוי יועצת משפטית לעירייה בהתאם לפקודות העירייה ולחוק הרשויות המקומיות יועץ משפטי תשל"ו 1975 לפי שכר של 85 עד 95 כפי שיסוכם עם היועצת המשפטית משכר מנכ"ל בהתאם לחוזר מנכ"ל משרד הפנים.
הטווח הוא מ-85 עד 95, זה יכול להיות גם 90 ממה שיסכמו בגלל שהיא באה מרצף של ייעוץ משפטי מרשות אחרת ולכן אנחנו לא יודעים מה הטווח מבחינת הוותק, אז ככל שיסוכם איתה נתנו את מרווח הטווח הזה שבין 85 ל-95.
היועצת המשפטית קרן רוזליס שימשה יועצת משפטית במועצה אזורית זבולון למעלה מ-15 שנים. היא הייתה באמת מבין הטובות שהרשימו את כל צוות הועדה, כולל את נציג משרד הפנים ולכן היא נבחרה. אנחנו מבקשים לאשר גם את טווח השכר שלה בין 85 ל-95 וכמובן לאשר אותה כיועצת משפטית לעיריית קרית אתא. מישהו מבקש להתייחס?
צ. אסולין: מתי היא נכנסת לעבודה?



י. פרץ, רה"ע: אנחנו נסכם איתה. כמובן זה תהליך של אישורים מצד אחד, תהליך שהיא צריכה לסיים עבודה במקום אחר, סגירת תיקים. מן הסתם זה יהיה תהליך. מאמין שכמה שיותר מהר, בקרוב מאוד. אוקי. מי בעד? אושר פה אחד. אנחנו מאשרים את היועצת המשפטית לעירייה קרן רוזליס.

6. אישור 85 אחוז משכר מנכ"ל למר רונן רוזנפלד המשמש היום ממלא מקום

גזבר העירייה

י. פרץ, רה"ע: סעיף 6 אישור 85 אחוז משכר מנכ"ל למר רונן רוזנפלד המשמש היום ממלא מקום גזבר העירייה. לצערנו נפטרה הגזברית שלנו אסתר אברמסון, ציינו את זה במועצת העיר. רונן רוזנפלד משמש מזה תקופה ארוכה כממלא מקום וגם עד שיינתן לנו אישור ממשרד הפנים לצאת למכרז לבחירת גזבר, בינתיים מישו צריך למלא את התפקיד הגדול הזה. רונן הוא היה סגן הגזבר והוא ממלא מקום הגזבר וחשוב מאוד שהוא גם יהנה משכר של גזבר על כל ההשקעות והזמן והמרץ שהוא משקיע בעירייה ולטובת כל מערך הכספים בעיר. מישו מבקש להתייחס? מי בעד? אושר פה אחד. אנחנו מאשרים אישור שכר של 85 אחוז משכר מנכ"ל למר רונן רוזנפלד, ממלא מקום גזבר העירייה. אני מודה לכולם. הישיבה נעולה.

סוף הישיבה