



ישיבת מועצת עיר שלא מן המניין קרית אתא

ביום ד', 25.12.2019, כ"ז בכסלו תש"פ

נוכחים:

חברים:

מר יעקב פרץ	-	ראש העיר
עו"ד מימון טולדנו	-	סגן ומ"מ ראש העיר
עו"ד עדנה שטרניק	-	סגנית רה"ע
מר אריה מיזלס	-	סגן רה"ע
מר אריה נחום	-	חבר
מר עופר מועלם	-	חבר
עו"ד עטרה מירב-ברגר	-	חברה
עו"ד עמנואל סולומונוב	-	חבר
מר הרצל יהודה	-	חבר
מר אלי ניר	-	חבר
מר ציון אסולין	-	חבר
מר סימון מושיאשווילי	-	חבר



חבר	-	מר עופר ברבי
חברה	-	גב' הילה רובין-שלם
חבר	-	מר ניר יעקובי
חבר	-	מר רואי דוד
עוזרת רה"ע	-	גב' סימה הירשל

סגל:

מנכ"ל העיריה	-	מר בני חזן
היועצת המשפטית	-	עו"ד קרן רוזליס
יועצת רה"ע למעמד האישה	-	גב' פרידה אורן
היועץ המשפטי	-	עו"ד יוסף סגל
מהנדס העיר	-	מר שמעון דניאל
גזבר העירייה	-	מר רונן רוזנפלד
מבקר העירייה	-	מר אלישע שלם
		רו"ח יעקב זיצר

על סדר היום:

1. עדכון תקציב העירייה לשנת 2019.

**פרוטוקול**

י. פרץ, רה"ע: שלום לכולם. אנחנו נתחיל בברכת הדלקת הנרות, אנחנו בחג חנוכה, נר רביעי.

(הדלקת נרות חנוכה)

י. פרץ, רה"ע: תודה רבה.

מ. טולדנו: ערב טוב לכולם. כב' ראש העיר, חברי מועצת העיר, המנהלים והמפקחים וכל החבר'ה המתוקים שיושבים פה, אני רוצה רק לומר היום באמת חג החנוכה בשבילי זה מסמל את מדינת ישראל. פירוש הדברים נר קטן שהולך ובווער 8 ימים, אנחנו מעלים ניסים ונפלאות, כל המדינה הזו שלנו זה נס אחד גדול. לבוא אחרי 2000 שנות גלות, ואיזה חברה, ואיזה רמה, ואיזה פיתוח ובלי עין הרע לראות את המדינה שלנו היום, היום, אני אומר לכם את האמת, אולי לא נעים לי להגיד, אני שומע אנטישמיות בלונדון ואנטישמיות שמה, לפעמים אני אומר אולי הקב"ה דוחף אותם נו תעלו כבר, נו. לי יש כלה בצרפת ואח בפנמה, נו עד מתי? יש לכם בית, בית נפלא מדינת ישראל שזה הנס הגדול של המאה שנים האחרונות. זה הנס הגדול.

ובאמת אני רוצה להודות לכל חברי מועצת העיר שמפתחים את העיר כל אחד בכיוון שלו ובראיה שלו ומברך את יעקב בברכה מיוחדת שבע"ה ימשיך להיות ראש עירנו באריכות ימים ושנים, באהבה ואחווה, שנהיה תמיד ביחד, כשהרבנים מאוחדים זה משפיע על העיר. כשהרבנים מאוחדים עם ראש העיר אז זה משפיע גם על המועצה, זה משפיע על כולנו וראש מועצה דתית פה, אז שתמיד יהיה רצון שנהיה מאוחדים באהבה ואחווה למען עם ישראל, מדינת ישראל הקטנה, גם קרית אתא למען התושבים פה. חזקו ואמצו, חג שמח.

י. פרץ, רה"ע: אמן. תודה רבה לרב. הרב שלמה דיסקין בבקשה.

הרב דיסקין: אני רק אומר משפט אחד, הדלקנו עכשיו את הנרות. בנרות יש סמל מעניין, אם היינו עכשיו פה בכיבוי אורות, הייתה פה עלטה הנרות האלו היו מספיקים לנו



לנהל את הישיבה. היה מספיק. היינו רואים כולם את כולם, אולי לא קוראים את האותיות הקטנות, לבני הייתה בעיה אבל חוץ מזה הכול היה יכול ללכת מצוין. למה? כי קצת אור דוחה הרבה חושך. כמה ס"מ של אור יכול לדחות המון חושך, לא צריך כמויות של אור. וחושך לא דוחים עם מקלות, חושך דוחים עם קצת אור. גם בתפקיד שלנו כל דבר טוב שאנחנו עושים, היום יש תקציב אני מבין לשנה הבאה, כל דבר טוב, כל פעילות טובה, כל מעשה טוב שאנחנו עושים זה אור שדוחה הרבה חושך. אני מאחל לכולנו שתהיה לנו בע"ה שחנוכה יאיר את כל השנה.

1. עדכון תקציב העירייה לשנת 2019

י. פרץ, רה"ע: אני שמח לפתוח את ישיבת מועצת העיר שלא מן המניין. עדכון תקציב העירייה לשנת 2019. אני מזמין את רו"ח יעקב זיצר להסביר את התקציב. בבקשה.

רו"ח זיצר: ערב טוב לכולם, חג חנוכה שמח. אנחנו מבקשים לעשות עדכון לתקציב של שנת 2019 בסכום של כ-14 מיליון ₪, כאשר ההכנסות שלנו הן בעיקר ממשרד החינוך, משרד הרווחה ומענק איזון. הכנסות ממשלה. ואנחנו מבקשים גם לעדכן את ההוצאות באותו סכום, כאשר חלק גדול מהסכום הולך לכיוון החינוך כי גם אנחנו מקבלים ממשרד החינוך, והחלק השני יהיה שימוש ברווחה כמו שראיתם גם קיבלנו ממשרד הרווחה.

את ההנחות אנחנו מתקנים למעלה ולמטה, אין לזה משמעות בנטו. בסך הכול התקציב שאנחנו מבקשים שתאשרו הוא 422,563 התקציב המבוקר לשנת 2019.

י. פרץ, רה"ע: יש שאלות?

ר. דוד: כן. אני רואה שיש,

י. פרץ, רה"ע: לנושא העדכון.



- ר. דוד:** כן, אני רואה שיש שינוי מבחינת הנחות בארנונה. זאת אומרת יש יותר הנחות בארנונה ומעדכנים ב-2019 נכון לנקודת הזמן הזאת.
- רו"ח זיצר:** כן, אני אסביר. ההנחות נרשמות גם כהכנסה וגם כהוצאה. אין לזה שום משמעות מבחינת הנטו בתקציב. זאת ההנחיה של הרגולטור של משרד הפנים. גם כשאתה מסתכל בדו"ח הרבעוני אתה תראה שזה מופיע כהכנסה וכהוצאה. אנחנו צופים שההנחות יגדלו מצד אחד בהכנסה, מצד שני בהוצאה, ללא כל השפעה על התקציב עצמו.
- ר. דוד:** ההנחה בארנונה נרשמת גם כהכנסה,
- רו"ח זיצר:** גם כהכנסה,
- ר. דוד:** בגלל, למה היא נרשמת גם כהכנסה,
- רו"ח זיצר:** כי זאת ההנחיה, ההנחיה של משרד הפנים אומרת שכשאתה נותן הנחה נגיד לקשיש שעבר את הגיל או למישהו שהוא יוצא שואה או מכל סיבה אחרת, תראה את הארנונה כולה כהכנסה ואת ההוצאה כהנחה. זה נרשם גם כהכנסה וגם כהוצאה.
- ר. דוד:** אוקי.
- א. ניר:** אז איך מסבירים את הגידול בהנחות האלה, אם קיצצו הנחות לנכים ולכל מיני מתחילת 2019?
- רו"ח זיצר:** אני מדבר כרגע מה אנחנו צריכים לשנת 2019 מבחינת ההנחות.
- א. ניר:** ב-2019 קיצצו הנחות לנכים ולקשישים וכדומה.
- רו"ח זיצר:** ועדיין אני אומר לך שאלו היו ההנחות. ההנחות כרגע הצפויות כשאנחנו נמצאים בסוף שנת 19 אנחנו צופים שהם יגדלו ב-2 מיליון ₪.
- א. ניר:** אני לא מצליח להשתכנע ולהבין איך ההנחות גדלו אם קיצצו בהנחות בעליה משמעותית,



ה. רובין-שלם: איך הגעתם למסקנה הזאת בעצם?

רו"ח זיצר: אנחנו רואים את המצב נכון להיום. אנחנו בסוף דצמבר,

ה. רובין-שלם: אז תסביר לנו מה זה אומר.

רו"ח זיצר: זה אומר שיש גידול בהנחות, שאנשים קיבלו יותר הנחות ולכן זה נרשם, אין לזה שום,

ה. רובין-שלם: איך הפריסה אם הקטנו את כמות האנשים שמקבלים הנחות ועדיין הסכום גדל? אני לא,

רו"ח זיצר: מה זאת אומרת הקטנו את כמות האנשים? מי אמר שהקטנו את כמות האנשים?

ה. דוד: מספר הזכאים להנחות הרי צומצם ב-2019.

רו"ח זיצר: אבל יכול להיות, סתם אני אתן לך דוגמא. אדם שיש לו 100 מ', אדם שיש או קשיש, אדם שמקבל את ההנחה על בסיס השומה ועל בסיס דין הוא זכאי להנחה.

א. ניר: התשובה שלך, אני אסביר לך התשובה שלך לא הגיונית, כי אם עיוור לפני 2019 קיבל הנחה על כל המטרד' שיש לו, וב-2019 בעקבות הצבעה שהצביעו פה לשנות את הארנונה קוצץ לו ל-100 מ', ההנחה שהוא מקבל היום היא על 100 מ' ולא על 130 מ'. זאת אומרת ההנחות בארנונה צריכות לקטון ולא לגדול. אתם מציגים פה גידול. איך זה יכול להיות אם כל הנכים והקשישים וכל אלה שהיו להם הנחות מקודם קוצצו להם ההנחות ואתה מציג פה גידול בהנחות.

ה. רובין-שלם: אז למי הולכת ההנחה בעצם?

רו"ח זיצר: שאלתם אותי שאלה, אני רוצה לענות. אין פה השוואה בכלל לשנת 18, ההשוואה היא לתוך 19. כרגע העדכון שאנחנו מבקשים הוא לתקציב 19, הוא בכלל לא רלוונטי לא ל-18 ולא לשנים קודמות.



איגמי 04-8666313

ה ק ר י ה ה ר א ש ו נ ה 25.12.2019 ישיבת מועצת עיר מתאריך

י. פרץ, רה"ע: טוב, הלאה. מי בעד? 13 בעד. מי נגד? 4 נגד. תודה רבה. אישור עדכון תקציב
לשנת 2019 אושר.

סוף הישיבה



ישיבת מועצת עיר שלא מן המניין קרית אתא

ביום ד', 25.12.2019, כ"ז בכסלו תש"פ

נוכחים:

חברים:

מר יעקב פרץ	-	ראש העיר
עו"ד מימון טולדנו	-	סגן ומ"מ ראש העיר
עו"ד עדנה שטרניק	-	סגנית רה"ע
מר אריה מיזלס	-	סגן רה"ע
מר אריה נחום	-	חבר
מר עופר מועלים	-	חבר
עו"ד עטרה מירב-ברגר	-	חברה
עו"ד עמנואל סולומונוב	-	חבר
מר הרצל יהודה	-	חבר
מר אלי ניר	-	חבר
מר ציון אסולין	-	חבר
מר סימון מושיאשווילי	-	חבר
מר עופר ברבי	-	חבר



חברה	-	גב' הילה רובין-שלם
חבר	-	מר ניר יעקובי
חבר	-	מר רואי דוד
עוזרת רה"ע	-	גב' סימה הירשל

סגל:

מנכ"ל העיריה	-	מר בני חזן
היועצת המשפטית	-	עו"ד קרן רוזליס
יועצת רה"ע למעמד האישה	-	גב' פרידה אורן
היועץ המשפטי	-	עו"ד יוסף סגל
מהנדס העיר	-	מר שמעון דניאל
גזבר העירייה	-	מר רונן רוזנפלד
מבקר העירייה	-	מר אלישע שלם
		רו"ח יעקב זיצר

על סדר היום:

1. אישור תקציב העירייה לשנת 2020.

פרוטוקול

י. פרץ, רה"ע: אני שמח לפתוח ישיבה שלא מן המניין. אישור תקציב העירייה לשנת 2020. אני מזמין את רו"ח יעקב זיצר להציג את התקציב.



רו"ח זיצר:

התקציב לשנת 2020 כמו שאתם רואים בעוגה מצביע על סכום כולל של 459,3 מיליון ₪ כאשר הארנונה היא 233 מיליון ₪, יתר העצמיות היא 41,5, משרד החינוך 114,2, משרד הרווחה 48,4, משרד הפנים ואחרים 21,7. כדי להראות את זה בצורה בולטת שמנו בראשית העמוד את העוגה ואפשר לראות שהארנונה עוברת את ה-50 אחוז מסך הכול ההכנסות. זה הכנסות לפי פרקים. עכשיו אנחנו מראים את סך הכול ההכנסות העצמיות ואת הכנסות הממשלה. ההכנסות העצמיות שלנו הם 275 מיליון, השתתפות הממשלה כולל חינוך ורווחה 184. המשמעות היא שעיריית קרית אתא יש לה הכנסות עצמיות של 60 אחוז ורק 40 אחוז מגיע מידי הממשלה.

אנחנו יכולים לראות מבחינת החלוקה, עכשיו החלוקה המגזרית של ההוצאות אז המינהל הכללי והכספי מבקש שיאשרו לו 24,4 מיליון ₪ שזה 5 אחוז בלבד מהתקציב. השירותים המקומיים הם 80 מיליון ₪. חינוך ורווחה ושירותים ממלכתיים אחרים 270 מיליון ₪. וכמו שאתם רגילים לראות ויודעים בקרית אתא הולך מרכיב מאוד מאוד כבד של התקציב לחינוך ולרווחה, בעיקר לחינוך, וכפי שאפשר לראות הוא 59 אחוז. תשלומים בלתי רגילים הם 61,7 והוצאות המימון, בעיקר פירעון המלוות, כמעט אין הוצאות מימון, 23,1.

אם אני הולך על ההוצאות לפי הסעיפים, לא לפי המגזרים אלא לפי סוג ההוצאה אפשר לראות שפירעון המלוות הוא 5 אחוז. השכר הוא 41 אחוז. חלק גדול מהשכר פה מופנה לחינוך, ההנחות הן 7 אחוז, כמו שהסברתי מקודם נרשמות גם כהכנסה וגם כהוצאה, וההוצאות לפעולות הן 47 אחוז. ורק אצוין שברווחה המרכיב של הפעולות הוא יותר גדול, מרכיב השכר יותר קטן. בחינוך מרכיב השכר יותר גדול, מרכיב הפעולות יותר קטן.

אפשר לראות את החלוקה פה כפי שהיא משתקפת בעוגה שהראיתי קודם כאשר אפשר לראות פה את השכר, את ההוצאות לפעולות, ההנחות שנרשמות כהכנסה וכהוצאה ביחד.



יש פה את הריכוז של התקציב על בסיס השקף שמגישים בדרך כלל את הדו"ח הרבעוני. אפשר לראות בתקציב 19 את הביצוע של 18, את התקציב המעודכן של 19 ותקציב 20. התקציב של 20 הוא 459,3, אפשר לראות גידול של ארנונה, אפשר לראות גידול ביתר עצמיות, בעיקר בקטע של יתר העצמיות האחרות, אבל אפשר גם לראות גידול בנושא של משרד החינוך ומשרד הרווחה. אם אני עובר לחלק התחתון שמדבר על ההוצאות אפשר לראות שיש גידול משמעותי בחינוך גם בנושא של השכר ובפעולות כמו שאמרתי לכם אנחנו רגילים לראות בחינוך יותר שכר ופחות פעולות וברווחה אנחנו יכולים לראות גם גידול בפעולות ברווחה, אבל גם אפשר לראות שאנחנו מקווים שמשרד הרווחה ייתן לנו סכום נוסף.

אני עובר לנושא של דו"ח כוח אדם. אז מקודם הראיתי לכם את הנושא של דו"ח כוח אדם, הראיתי את עלות השכר ופה אפשר לראות את זה בכוח אדם. החינוך הוא 67 אחוז מסך הכול כוח האדם, מוניציפאלי הוא 14 אחוז בלבד, פנסיונרים מהווים 14 אחוז ועובדי מחלקת רווחה, אגף רווחה, משרד הרווחה 5 אחוז.

יש שקף נוסף שמראה את זה במשרות, לא באחוזים, ואפשר לראות שמתוך 1,142 משרות, אני לא מדבר על ראשים, לא אנשים אלא אני מדבר על משרות, יכול להיות לפעמים ש-3 איש הם רק 2 משרות. מה שכן אפשר לראות שמאוד בולט זה 14 אחוז סך הכול כוח אדם, 155 משרות הם פנסיונרים.

אנחנו יכולים לראות פה את המרכיב הבא, מאוד חשוב לראות אותו בגלל שמקודם ציינתי שיש 155 פנסיונרים שהם 14 אחוז, וזה דבר שהוא לא בשליטתנו, שיאריכו ימים. הראינו שקף שמנטרל את הפנסיונרים ואומר מה כוח האדם של העירייה ללא הפנסיונרים.

אנחנו יכולים לראות שהמוניציפלי ואחר הוא 17 אחוז בלבד, ורוב כוח האדם מופנה לחינוך ורווחה. דו"ח כוח אדם ללא פנסיונרים ומשרות, נטרלנו את ה-155 וקיבלנו 987 ואז אפשר לראות במשרות וגם באחוזים את דו"ח כוח האדם.



אני עובר לתקציב הפיתוח. תקציב הפיתוח המאושר כרגע הוא 8,894, מבקשים לאשר 127,8. אנחנו נגיע ל-1,022,614 מיליארד כאשר המקורות הם גם בהצעת התקציב הרגיל קצת קרנות העירייה ברמה של 19 אחוז, הלוואות 17 אחוז ומקורות אחרים שבעיקר זה גם גורמי ממשלה.

החלוקה של תקציב הפיתוח היא למוסדות ציבור וחינוך שזה מהווה כ-48 אחוז. כבישים ותיעול שמהווה 52 אחוז. תקציב הפיתוח לפי הנושאים, מה שהראיתי מקודם במספרים אפשר לראות את זה פה בעוגה, 48 אחוז הולך למוסדות ציבור וחינוך ו-52 אחוז הולך לתשתיות של כבישים וניקוז תיעול.

פה אפשר לראות את החלוקה במוסדות הציבור והחינוך, אפשר לראות כל אחד ואחד בפני עצמו איך החלוקה, מי המשרד המממן, מה היא הלוואה, מה הן הקרנות, השתתפות הבעלים, השתתפות תקציב רגיל וזה סך הכול מסתכם למספרים שהראיתי אותם מקודם במסגרת התקציב.

החלוקה של הגורמים המממנים ישנם פה בחלוקה יותר פרטנית לעומת מה שהראיתי מקודם ברמה של חיצוני, פנימי. כאן אפשר לראות כל אחד ואחד מה הוא הגורם המממן.

מבחינת כבישים ותיעול מקודם אמרתי שהחלוקה היא מוסדות חינוך וציבור ותשתיות כבישים ותיעול, וגם כאן אפשר לראות את החלוקה לרחובות, למבנים, לכל מה שהולכים להשקיע, כאשר בכל אחד ואחד מהתב"רים מה הוא התב"ר המאושר, מי הוא המשרד המממן. אפשר לראות פה גם את משרד התחבורה, את משרד הפנים, מה הגורם, מה המקור כהלוואה, קרנות והשתתפות הבעלים, אם יש השתתפות בתקציב הרגיל. יש לנו את זה לאורך כל הרשימה.

הטבלה מראה לנו את אותו דבר כמו שהראיתי קודם מה היא התוכנית לפי הגורם המממן. אפשר לראות שיש גם משרד התחבורה, גם הלוואה, גם משרד הפנים ומקורות אחרים, וכאן אפשר לראות גם דבר שמובא לישיבה הזאת כמידע כי מי שמאשר את זה הוא תאגיד המים ולא המועצה. מועצת הרשות



מקבלת את זה למידע מה מתכנן התאגיד לבצע עבודות במהלך השנה הקרובה.
עד לכאן. אם יש לכם שאלות, אני אשמח לענות.

י. פרץ, רה"ע: תודה רבה ליעקב זיצר. יש מישהו שמבקש להעיר הערות או לשאול שאלות אינפורמציה? בבקשה, כן.

נ. יעקובי: קודם כל מהנתונים הבסיסיים של העיר בנושא של רווחה מספר משפחות מטופלות, או שיש פה טעות סופר או שיש פה באמת ירידה של 1,438 משפחות ממעגל, שיצאו ממעגל הרווחה. זאת אומרת מ-5,000 משפחות ירדנו ל-3,500 משפחות.

י. פרץ, רה"ע: על מה אתה מצביע? מאיזה מספר? לא הבנתי.

נ. יעקובי: ב-2019,

י. פרץ, רה"ע: מאיפה אתה קורא?

נ. יעקובי: היו 4,900 משפחות מטופלות,

י. פרץ, רה"ע: איפה אתה קורא את המספר הזה? תפנה אותי לעמוד.

נ. יעקובי: עמוד 3.

י. פרץ, רה"ע: ברווחה אתה רואה את זה?

נ. יעקובי: בסעיף הרווחה.

י. פרץ, רה"ע: כן.

נ. יעקובי: ב-2019 היו 4,938 משפחות מטופלות במעגל הרווחה ובספר התקציב של 2020 אנחנו רואים 3,500 משפחות, זאת אומרת פחות 1,438 משפחות או שיצאו ממעגל הרווחה או שיש פה טעות,

י. פרץ, רה"ע: טוב, זה נתונים בסיסיים, אנחנו נבדוק את זה. אין לזה שום נפקות.

נ. יעקובי: משהו שאולי כדאי לבדוק,



י. פרץ, רה"ע: כן, כן. נבדוק את זה. הערה, בסדר גמור. נעדכן אותך.

נ. יעקובי: ודבר נוסף שרציתי לשאול זה בנושא של הארנונה עוד פעם. בנושא של הארנונה, אני מסתכל על עמוד 11. בנושא של הארנונה אנחנו רואים שצפוי גידול בהכנסות של 8 מיליון ₪, מ-192 מיליון ל-200 מיליון ₪ צופים גידול. מה שאני לא מצליח להבין איך בהנחות בארנונה אנחנו גדלים ל-32,5 מיליון, זאת אומרת גידול של 3 מיליון ₪ בהנחות לארנונה, כמעט שליש מהסיפור הזה. לא מצליח להבין את זה. אם אני מסתכל על גידול המשפחות שאמור להיות, חילקתי את זה פר המשפחות של בתי אב שאמור להיות גידול של 1,234 בתי אב, יש הנחה של כמעט 2,400 ₪ הנחה לבית אב. אני לא מצליח להבין את הגודל בהנחות של הארנונה אחרי שקיצצנו, לצערי הצביעו בעד, לקצץ כל ההנחות בארנונה ובשינויים של 2019 וזה גדל ב-2020 שוב. זאת השאלה העיקרית שלי איך הארנונה, ההנחות בארנונה גדלו ב-3 מיליון ₪ אחרי כל הגידולים שנעשו פה.

י. פרץ, רה"ע: טוב, תיכף. רשמת את השאלה, יעקב?

רו"ח זיצר: כן, כן.

י. פרץ, רה"ע: כן. הלאה, עוד שאלות?

ה. רובין-שלם: יש הרבה שאלות, נראה לי עדיף לענות אחת אחת.

י. פרץ, רה"ע: לא, לא. תני לי לנהל את זה. כן.

ה. דוד: שאלה, אני אשאל שאלה בבקשה. אני רואה שבתקציבים של 2020 בנושאים מסוימים, כמו למשל משמר אזרחי ושיטור עירוני, הג"א, בטיחות בדרכים, המוקד העירוני, הפיקוח העירוני, מוקדי תרבות, ספורט, אני רואה שכמעט ואין שינוי בתקציבים האלה. התקציבים האלה עומדים 2017, 2018, 2019 בואנה 2020 כמעט וללא שינוי בתקציבים. השאלה אם אין תוכניות מיוחדות בתחומים האלה, האם אין שינוי בתקציבים, לשפר את כל מה שקורה בתחומים האלה.

רו"ח זיצר: באיזה עמוד אתה?



ה. דוד: אני קראתי מעמודים 19, 17 ו-16.

י. פרץ, רה"ע: אוקי. כן, שאלה הבאה.

ה. רובין-שלם: הפיתוח דיברו עכשיו? לגבי הפיתוח גם זה עכשיו? כן? יש פה כל מיני דברים שרציתי לדעת. פעם אחרונה שדיברנו על בנין העירייה היה גידול, ואז שאלתי אם זה שם זה הסתיים ומסתבר שלא, כי אנחנו הולכים כנראה לאשר 5 מיליון נוספים לבנין העירייה. אז אני רוצה לשאול מדוע עוד 5 מיליון לבנין העירייה.

בנוסף לזה יש פה הקמת משכן אומנויות שמגדילים אותו מ-83 מיליון ש"ל ל-130 מיליון ש"ל. על מה הסכום הגדול הזה? מה הפער? מה קרה בין ההערכה הקודמת לעכשיו. ואם גם זה הסכום האחרון שגם אנחנו התחלנו מבנין עירייה שהסכום הראשוני היה 50 מיליון שקל, עכשיו אנחנו עומדים על 130 מיליון שקל. אז לאיפה נגיע אחרי זה? וכנ"ל האצטדיון 100 אלף שקל ואנחנו נשמח גם להבין את האומדן, לראות אותו איך אנחנו מגיעים לסכומים האלה ואיפה הם הולכים לגדול ואנחנו נשמח לראות הבהרות על הדברים האלה. יש לי הרבה דברים אבל אני רוצה לשמוע את התגובה שלך, שלא יהיה בלגן.

י. פרץ, רה"ע: לשאול את השאלות. לא יהיה בלגן.

ה. רובין-שלם: אוקי. סבבה.

י. פרץ, רה"ע: כן.

ה. רובין-שלם: אז אנחנו ממשיכים. רשום פה שיקום חצרות גנים. אז רציתי לשאול איזה גנים, ואם גני חב"ד חלק מזה, כי תושבים רבים באים ומדברים על גני חב"ד שהם במצב מאוד מאוד קשה ואני מבינה שהם איפה שהוא נמצאים בין העירייה לארגון חב"ד, אבל בסופו של יום יש שם ילדים שצריך לטפל בגנים האלה. אז אני רוצה לדעת אם לוקחים בחשבון את הטיפול שמה.

רשום פה רכב בטחון ב-300 אלף שקל. מה זה הרכב הזה? לשם מה צריך אותו? למה בסכום כל כך גדול? יש פה הרבה מאוד דברים שהם לא ברורים



בתקציב פיתוח. אנחנו בעד פיתוח כמובן, אבל הסכומים פה מאוד מאוד מאוד גדולים.

מה עוד? וכמובן איפה הולכים להיות ממוקמים גם האצטדיון, גם היכל התרבות וגם אני רואה פה שיפוץ של המקווה. אז רציתי לשאול אם יש עוד מקוואות סביב, אם צריך את המקווה הזה בכלל. בקיצור נשמח להבהרה כמעט על כל התקציב פיתוח.

נ. יעקובי: לגבי כל מוסדות הציבור שמתוכננים האם זה השקעה כוללת או שזה בסך הכול אומדן מה הסכום. ויש עוד סעיף בעמוד 14 בנושא הנהלה ומועצה, הוצאות חד פעמיות היה ב-2019 210 אלף שקל, ב-2020 שוב 210 אלף שקל. מה אנחנו, המועצה כל כך יקרה? עולה כל כך הרבה כסף לעיר הזו?

י. פרץ, רה"ע: לא הבנתי. איזה סעיף?

נ. יעקובי: הוצאות חד פעמיות שחוזרות על עצמן.

י. פרץ, רה"ע: על מה דיברת?

נ. יעקובי: עמוד 14 סעיף של הנהלה ומועצה.

ה. רובין-שלם: והאמת אני גם רוצה לשאול את חברי מועצת העיר אם הם עברו על התקציב הרגיל, יש פה כמות אדירה של סעיפים. סתם לדוגמה גזברות, גזברות, גזברות וכן הלאה וכן הלאה. האם אתם עברתם סעיף סעיף? אתם יודעים על מה מדובר? מה אנחנו הולכים לאשר? מול מה? מה זה הסעיפים האלה? אם אני שואלת אתכם כל סעיף אתם יודעים מה אנחנו מאשרים?

י. פרץ, רה"ע: טוב, הלאה. כן. זהו? תודה רבה. יעקב, תענה בבקשה על התקציב.

ה. רובין-שלם: לא ענו.

דוברת: אנחנו על שאלות חוצפניות לא עונים.

ה. רובין-שלם: מאוד חצוף לשאול על מה אנחנו מצביעים. אם מישהו קרא את זה.



- דוברת:** כנראה שרק את.
- ה. רובין-שלם:** אבל דממה. אתם חברי מועצה, נועדתם לייצג את הציבור. אז על מה אנחנו מדברים פה בכלל? יש פה תקציב,
- י. פרץ, רה"ע:** טוב. אני נתתי לך רשות לדבר,
- ה. רובין-שלם:** שאלתי שאלה לגיטימית אם קראתם את זה. אם כן אז סבבה. זה כל השאלה.
- ע. מועלים:** עצם השאלה היא זלזול באינטליגנציה של האנשים שיושבים פה.
- ה. רובין-שלם:** אז תגיד את זה.
- ע. מועלים:** את רוצה לשאול אותי? תשאל אותי אחר כך בארבע עיניים.
- ה. רובין-שלם:** למה? למה?
(מדברים ביחד)
- ע. מועלים:** השאלה היא זלזול באינטליגנציה.
(מדברים ביחד)
- י. פרץ, רה"ע:** שקט, לא לענות.
- ג. יעקובי:** אני רוצה לשאול שאלה. למה חסר סעיף 8.1.3.4.
- י. פרץ, רה"ע:** ניר, בבקשה.
- ג. יעקובי:** סעיף 8.1.3.4 מדבר על חוגים לתלמידים מחוננים ומוכשרים. בואו נדבר על חינוך, אנחנו רוצים להשפיע.
- י. פרץ, רה"ע:** אתה לא מחליט מה הנושא שאנחנו מדברים.
- ג. יעקובי:** למה חסר לי סעיף 7.3.3.2, אף אחד פה לא יודע אפילו מה זה.
- י. פרץ, רה"ע:** אתם רוצים שאנחנו נתייחס?
(מדברים ביחד)



י. פרץ, רה"ע: הילה, את מפריעה לישיבה. גם אתה, ניר, מפריע לישיבה. מרגע זה אתם מפסיקים. יעקב, בבקשה תסביר.

(מדברים ביחד)

י. פרץ, רה"ע: ככה החלטתי. עכשיו אתה שואל שאלות, אני שואל שאלות.

ה. רובין-שלם: אתה יכול להגיד ככה עד מחר. אני מותר לי לשאול שאלות ואני לא מקבלת תשובות.

י. פרץ, רה"ע: טוב. יעקב בבקשה, תענה.

נ. יעקובי: רוצים לשים פה 130 מיליון שקל על היכל תרבות כשמה שיש לנו היום כושל, ההנהלה שלו כושלת ולא מסוגלים למלא 300 איש שמה.

י. פרץ, רה"ע: מאה אחוז. קדימה.

רו"ח זיצר: לגבי השאלות, לגבי הקטע של התקציב הרגיל אז עוד פעם נשאלה שאלה לגבי הקטע של הארנונה. מה שאנחנו יכולים לראות, קודם כל הנושא של ההנחות זה הנחות ופטורים, אפשר לראות בסך הכול, אתה שאלת את זה, אז לגבי הקטע של הארנונה בתקציב אתה מראה את הארנונה הכוללת, אבל הארנונה מחולקת לשתי קבוצות: קבוצת השוטף וקבוצת הפיגורים, כי הארנונה ברשות מקומית בניגוד למקומות אחרים נרשמת על בסיס מזומן. זאת אומרת כל עוד אתה לא גובה את הארנונה אתה לא יכול לרשום אותה. מקבל ביטוי רק ביום שנגבה התשלום עצמו.

אנחנו במסגרת הפיגורים חושבים שאנחנו יהיה לנו גם הכנסה מפיגורים משנים קודמות, גם פיגורים של 19 שנכנסים ב-20. והרבה פעמים שבאים לכל מיני ועדות אז יש גם הנחות ויש גם פטורים. זה המרכיב המרכזי ובסך הכול יש לנו גידול.

אני כן רוצה שתזכור את מה שאמרתי קודם, כל הנושא של ההנחות אין לו משמעות בנטו, הוא נרשם גם כהכנסה וגם כהוצאה. הנקודה היא שזאת



ההערכה כרגע, לפי השומה כרגע הידועה, לפי הצפי של מה שהיה בטייס האוטומטי שהממשלה אישרה להעלות את הארנונה לשנת 2020 זה הצפי.

לגבי השאלה ששאלת בעמוד 14, אני הולך לפי סדר העמודים ולא לפי סדר השאלות. יש הוצאות חד פעמיות לא צפויות, תקצבו אותם ב-210 אלף שקל. זה גם היה התקציב בשנת 2019, אין מצב שאין לפעמים הוצאות לא צפויות, הוצאות חד פעמיות שלא ידועות מראש וההערכה היא שנתקצב ב-2020 את מה שתוקצב ב-2019. אין אינפלציה, לא צפוי משהו חריג, לא משהו מיוחד, לכן זה תוקצב 210 אלף ₪ שזה סכום בסך הכול לא גבוה.

שאלת שאלה לגבי עמודים 17, 18 שמתייחס, לדעתי הכוונה שלך הייתה לעמוד אחר כי שאלת שאלה לגבי הקטע של הנוער. אבל אם התייחסת ל-17, 18 תגיד לי לאיזה,

ר. דוד: לא, זאת הייתה הערה שלי. מה שאני התייחסתי זה לגבי,

רו"ח זיצר: כי ב-17, 18 אין את זה, זה מופיע בנושא של 19, 20.

ר. דוד: אין ב-18. יש ב-19 ויש ב-17. אני דיברתי על תחומים מסוימים שאין שינוי בתקציב שלהם.

רו"ח זיצר: אז אני אומר עוד פעם אם אתה מתייחס לא ב-17 אלא ב-19, שם רואים את זה, הריכוז מופיע בעמוד 19. כשאתה מסתכל כל הפרק של 8.1.7, הפרק של 8.2.2 שזה פעולות התרבות, כרגע תקצבו את מה שהרשות חושבת שהיא צריכה להוציא בשנת 2020.

ר. דוד: זאת אומרת זה לא שינוי.

נ. יעקובי: אז זה מה שאנחנו שואלים למה לא מגדילים את זה.

רו"ח זיצר: למה לא מגדילים? כי הנהלת הרשות חושבת שהסכום הזה מספיק לסעיף הזה.

ר. דוד: זאת אומרת הנהלת הרשות חושבת שהתקציב הזה מתאים גם ב-2017, גם ב-2018, גם ב-19, גם ב-20.



- רו"ח זיצר:** אני לא רואה פה 17. אני חושב שהנהלת הרשות חושבת שהתקציב לשנת 2020 בפרק הזה אמור להספיק.
- ה. דוד:** ולגבי המוקד העירוני,
- רו"ח זיצר:** זה התפקיד של הנהלת הרשות.
- ה. רובין-שלם:** המוקד העירוני אחרי שמבקר העירייה,
- ה. דוד:** לגבי המוקד העירוני למשל בדו"ח מבקר העירייה היו שיפורים גדולים מאוד שצריך לעשות במוקד העירוני. אני לא רואה איך זה בא לידי ביטוי בתקציבים.
- ה. רובין-שלם:** אז יש מבקר ואיך מיישמים את מה שהוא אומר?
- רו"ח זיצר:** אז אני אומר עוד פעם,
- י. פרץ, רה"ע:** יעקב, השאלה מובנת. ענית. יש לך עוד תשובות לענות?
- ה. דוד:** הוא לא ענה.
- ה. רובין-שלם:** הוא לא ענה.
- רו"ח זיצר:** לגבי הקטע של הפיתוח את שאלת את השאלה הזאת בוועדת הכספים.
- ה. רובין-שלם:** נכון.
- רו"ח זיצר:** נכון?
- ה. רובין-שלם:** נכון.
- רו"ח זיצר:** וענה לך בני.
- ה. רובין-שלם:** נכון.
- רו"ח זיצר:** בני אמר לך שבעניין,
- דובר:** היא לא הבינה.



ה. רובין-שלם: הבנתי מצוין, אני רוצה שכולם ידעו את זה. כולם צריכים לדעת. מה זה, אנחנו לא עושים פה הצגה, זה לא משהו לגוף מצומצם. יש פה אנשים, תושבים, צריכים לדעת.

רו"ח זיצר: את שאלת את השאלה הזאת בוועדת הכספים.

ה. רובין-שלם: וגם התנגדתי גם שם. כן.

רו"ח זיצר: ובני ענה לך שבפרויקט כה גדול יש עדכונים מעת לעת עם התקדמות הבניה והוא אמר לך שהוא חושב שלקראת הסיום אלה המספרים. הוא נתן תשובה מלאה לשאלה שלך בוועדת כספים. לדעתי זה גם מופיע בפרוטוקול.

ה. רובין-שלם: לא, זה לא מופיע. אם אנחנו מדברים על הפרוטוקול, הפרוטוקול לא מייצג כלום.

י. פרץ, רה"ע: אוקי. תודה רבה.

ה. רובין-שלם: ממש לא מייצג.

י. פרץ, רה"ע: תיצמד מה שנקרא למספרים.

ה. רובין-שלם: לא, אין שום בעיה. אנחנו לא נוותר עד שלא נקבל תשובות על זה, יעקב, אז או ממך או ממנו.

י. פרץ, רה"ע: רק תדברי בבקשה בנימוס והכול בסדר.

ה. רובין-שלם: אני מדברת מאוד בנימוס.

י. פרץ, רה"ע: אוקי. ואיך אומרים? לא להתעצבן. תשמרי על עצמך, זה חשוב.

ה. רובין-שלם: אני אשמור, אל תדאג.

י. פרץ, רה"ע: כן, ציון בבקשה.

צ. אסולין: אני מבקש כוותיק חברי המועצה ואני עברתי עם זיצר למעלה מ-23 שנים, אני רוצה להגיד לך שבשמי ובשם תושבים רבים אנשים גאים לגור בקרית אתא. גאים.



- ה. רובין-שלם:** וגם אנחנו.
- צ. אסולין:** לא הפרעתי לך. אל תפריעי לי, לא הפרעתי לך.
- ה. רובין-שלם:** לא מפריעה.
- צ. אסולין:** אנשים גאים לגור בקרית אתא, רואים את ההתפתחות, רואים את החינוך, רואים את גני המשחקים. בקרוב בנין העירייה. אני גאה להיות חבר מועצה יחד עם כל חבריי שיושבים פה, תרמנו תרומה רבה לפיתוח של העיר ואנחנו נמשיך לפתח את העיר והתושבים גאים. אז בשמי, בשם הסיעה, בשם חברי המועצה אני רוצה לברך את כל החברים על ההתפתחות של העיר. תודה רבה.
- י. פרץ, רה"ע:** תודה רבה לציון.
- צ. אסולין:** תודה רבה גם לכם.
- (מדברים ביחד)
- ה. רובין-שלם:** צריך להגיד מילה טובה.
- צ. אסולין:** לא הפרעתי לך. אני מבקש, לא הפרעתי לך, אל תפריעי לי.
- ה. רובין-שלם:** אנחנו לא מפריעים. סיימת, לא?
- צ. אסולין:** ואני יודע להגיב.
- י. פרץ, רה"ע:** אבל עכשיו את מפריעה. את שמה לב?
- ה. רובין-שלם:** אז אנחנו לא נפריע.
- צ. אסולין:** ואני לא עובד רס"ר שלך.
- ה. רובין-שלם:** אה לא?
- צ. אסולין:** לא, חס וחלילה. תירגעי, תורדי פרופיל ותירגעי.
- י. פרץ, רה"ע:** טוב. לגבי תקציב הפיתוח כמו שאנחנו יודעים כולם, תקציב הפיתוח הוא אומדן. אנחנו אומרים את האומדן התקציבי, מפעם לפעם ככל שהתכנון מתקדם.



בהתחלה חשבנו שמבנה משכן האומנויות יהיה רק מבנה אחד, תוך כדי תנועה חשבנו שאנחנו צריכים להכניס לתוך האזור הזה אזור של מבנה נוסף שמוגדר כמו זאפה שבתוכו יהיו גם חללים נוספים לעוד פעילות של מחול וריקוד ועוד דברים אחרים נוספים.

ככל שמתעצם הרעיון והתהליך התכנוני כך עולים גם האומדנים לביצוע העבודה ולכן זה הגידול מ-90 ל-130, ובהחלט יכול מאוד להיות שבתוצאה הסופית האומדן הזה יכול לגדול יותר ולהביא פרויקט משמעותי ומיוחד לקרית אתא כמשכן עירוני גדול ויכול מאוד להיות שהוא יקטן, שהוא לא יהיה 130 אלא יהיה 100 מיליון או 90 או 110. בסופו של דבר מה שקובע הוא זה התוצאה במכרז, כשנצא למכרז לביצוע, ותלוי מה יהיו השלבים של הביצוע ובאיזה צורה, תוצאת המכרז היא הקובעת ודרכה אנחנו עובדים.

כך לגבי גם בנין העירייה. בנין העירייה תוכנן בצורה מסוימת בהתחלה, בסופו של דבר תוצאת המכרז אמרה את שלה, משמה היו כל מיני תוספות עם טעויות בצ"מיות שיש אותן במסגרת התקציב ולכן התקציב עומד על 105 מיליון, התוספת של 5 מיליון עדיין לא ספציפית מדוברת אלא רק בהערכה. יכול מאוד להיות שהבצ"מ יצטרך להיות גדול יותר, אנחנו עוד לא יודעים, זאת ההערכה שלנו ל-105 מיליון. כך לגבי,

ה. רובין-שלם: רגע, אתה מדבר ספציפית עכשיו על בנין העירייה?

י. פרץ, רה"ע: לא, אני מדבר על הכול באופן כללי, כך אנחנו נוהגים. לכן 5 מיליון שקל נרשמו כהערכה להוצאה, היא עוד לא הוצאה בפועל. לכן אנחנו מאשרים אותה כתקציב מקרו 105, יכול מאוד להיות שזה יהיה 100, יכול מאוד להיות שזה יהיה 102, אנחנו עוד לא יודעים. בפועל, בסוף אנחנו נסגור את התב"ר הזה ונדע בדיוק את התקציב שלו. אנחנו כרגע מאשרים מסגרת תקציבית של 105 מיליון לטובת בנין העירייה בשלב הזה. אוקי? זו התוצאה.



לגבי כל שאר מבני מוסדות הציבור האחרים, אין גני חב"ד היום שהם באופן פרטי, גני חב"ד הם חלק מעיריית קרית אתא. זאת הייתה שאלה ספציפית, את כל כך דואגת לחב"ד, זה חשוב,

ה. רובין-שלם: בהחלט.

י. פרץ, רה"ע: יופי, ואני מקבל את ההערה שלך. אנחנו בנינו הרבה כיתות גן חדשים, כמו שאת מכירה אם את מסתובבת בעיר ולומדת ורואה, בין היתר גם לפעילות התורנית הדתית שבחלקה חב"ד, בחלקה תורנים אחרים ועוד גנים אחרים, אנחנו משדרגים את כל גני הילדים בלי יוצא מן הכלל בעיר וגם את גני השעשועים והמשחקים, כולל תאורה, בתוכנית חומש מסודרת.

ותקציב הפיתוח הוא עם בשורה גדולה מאוד לעיר, מדובר במיליארד שקל של עבודות ביצוע, הלוואי ונוכל לעמוד מה שנקרא בהיקף הפעילות האדיר הזה של מיליארד שקל פעילות, זה לא דבר פשוט בהיקפים כל כך נרחבים וזאת בשורה גדולה מאוד לעיר קרית אתא מבחינת תקציב הפיתוח וגם מבחינת התקציב כפי שאתם ראיתם אותו, הסעיפים ותתי הסעיפים שמעידים במספרים שאולי אתם לא רואים את העלייה המדדית שיש לכל סעיף בנושא זה או אחר.

בסך הכול הפרקים עצמם מדברים על עליה, אנחנו רואים שהתקציב גדל משנה שעברה לשנה, הוא בעיקר גדל בתחום העשייה בחינוך וברוחה, זה עיקר הפעילות שלנו. אנחנו מדברים על חינוך, בין היתר הוא מדבר גם על תהליכים של מבנים ושדרוג המבנים וביצוע הדברים. אנחנו מקבלים כל הערה שאתם הערתם, נתייחס אליה ונסתכל עליה. אבל בסך הכול זה תקציב שעמלנו עליו רבות, כמו כל שנה, ואתם רואים את מצבה הכספי המאוזן של העירייה וכולנו, כולם בלי יוצא מהכלל צריכים להתגאות שזה הוא התקציב של העירייה. מי בעד?

ה. רובין-שלם: רגע, רגע. לא עניתם לנו על השאלה לגבי הרכב בטחון.

י. פרץ, רה"ע: אני הסברתי בתוך מסגרת,

ה. רובין-שלם: אני אשמח לדעת על מה מדובר.



י. פרץ, רה"ע: כנראה צריך רכב גדול שגורר גנרטור, אז אם יצביעו על רכב בסכום 300 אלף ₪ זה מה שאנחנו מבקשים. יכול להיות שהאוטו יעלה, משאית עולה מיליון שקל.

ה. רובין-שלם: לשם מה צריך,

י. פרץ, רה"ע: זה לא חשוב, זה רכב הביטחון שאנשי המקצוע הגדירו אותו, עשו אומדן לעלות שלו, קבעו שהוא עשוי לעלות 300 אלף ₪. זה סוג הרכב. עכשיו נכנס לפרטים איזה סוג של רכב? בוועדת הכספים,

ה. רובין-שלם: יעקב, זה ישיבת תקציב.

י. פרץ, רה"ע: אז מן הסתם,

ה. רובין-שלם: אנחנו מדברים פה על מאות אלפי שקלים.

י. פרץ, רה"ע: סליחה, אנחנו בישיבת תקציב כוללת. מן הסתם אם תרצי לדעת איזה סוג של רכב, את כל כך מתעניינת בסוג הרכב,

ה. רובין-שלם: שאלתי את זה גם פעם קודמת.

י. פרץ, רה"ע: סליחה. בוועדת הכספים כשנפתח תב"ר לרכישת רכב מן הסתם תשאלו את השאלה, יגידו לך אוטו מסוג 5000 כוח סוס, מצליח לגרור,

ה. רובין-שלם: לא רק סוג האוטו, אני שואלת מאיזה סיבה,

י. פרץ, רה"ע: אז אוקי. אז זאת הסיבה. הסיבה היא סיבת רכב פעילות בטחון של העירייה מכל מיני סוגים למיניהם. סתם לדוגמא מחר משק לשעת חרום, נצטרך לגרור גרנטורים, עוקבי מים או כל מיני דברים אחרים, סתם אני מעלה כרגע השערה, אוקי? זה הנושא.

צ. אסולין: אגב זה מחיר נמוך.

י. פרץ, רה"ע: מי בעד?

צ. אסולין: זה מחיר נמוך.



י. פרץ, רה"ע: ברור. מי בעד? 12 בעד. מי נגד? 4 נגד. אני מודה לכולם. תקציב 2020 אושר ברוב קולות. אני קורא את ההחלטה: תקציב רגיל על סך 459,310 אלש"ח. תקציב פיתוח על סך 1,023 מיליון ש"ח כולל הלוואות בסך של כ-173 מלש"ח, מהם 20 מיליון ש"ח לאישור בשנת 2020 מבנקים אחד או יותר, הפועלים, לאומי, מוניציפאלי, בנק דקסיה לשעבר, דיסקונט, מזרחי, איגוד ולאשר הלוואה לצורך שעה, אשראי בנקאי בבנקים שונים בגובה של 5 אחוז מהתקציב הרגיל לשנת 2020 עפ"י סעיף 202 לפקודת העיריות. אני שוב מעלה להצבעה, מי בעד? 12 בעד.

דובר: יש גם את המילה קרנות.

י. פרץ, רה"ע: אמרתי קרנות. הלוואות וקרנות.

דובר: לא, התקציב של הקרנות.

י. פרץ, רה"ע: כולל תקציב הקרנות. אז 12 בעד. מי נגד? 4 נגד. תודה רבה. אושר תקציב העירייה לשנת 2020.

סוף הישיבה



ישיבת מועצת עיר מן המניין קרית אתא

ביום ד', 25.12.2019, כ"ז בכסלו תש"פ

נוכחים:

חברים:

מר יעקב פרץ	-	ראש העיר
עו"ד מימון טולדנו	-	סגן ומ"מ ראש העיר
עו"ד עדנה שטרניק	-	סגנית רה"ע
מר אריה מיזלס	-	סגן רה"ע
מר אריה נחום	-	חבר
מר עופר מועלים	-	חבר
עו"ד עטרה מירב-ברגר	-	חברה
עו"ד עמנואל סולומונוב	-	חבר
מר הרצל יהודה	-	חבר
מר אלי ניר	-	חבר
מר ציון אסולין	-	חבר



חבר	-	מר סימון מושיאשווילי
חבר	-	מר עופר ברבי
חברה	-	גב' הילה רובין-שלם
חבר	-	מר ניר יעקובי
חבר	-	מר רואי דוד
עוזרת רה"ע	-	גב' סימה הירשל

סגל:

מנכ"ל העיריה	-	מר בני חזן
היועצת המשפטית	-	עו"ד קרן רוזליס
יועצת רה"ע למעמד האישה	-	גב' פרידה אורן
היועץ המשפטי	-	עו"ד יוסף סגל
מהנדס העיר	-	מר שמעון דניאל
גזבר העירייה	-	מר רונן רוזנפלד
מבקר העירייה	-	מר אלישע שלם
		רו"ח יעקב זיצר

על סדר היום:

1. שאלות.
2. דו"ח כספי רבעוני ספטמבר 2019.
3. אישור החלטות ועדת כספים.



4. **חידוש צו לשימוש במגרשים ריקים לחניה ציבורית עפ"י הוראות חוק הרשויות המקומיות שימוש ארעי במגרשים ריקים, התשמ"ז 1987 לגבי חלקות 262, 181, 46, 41, 42 בגוש 10232 לתקופה של חמש שנים ברח' יוספטל, צומת רבין.**
5. **מורשי חתימה בבי"ס גבעת אלונים: לימור יוסף, מנהלת, תעודת זהות 25137352. רונית ענב היא המזכירה, תעודת זהות 22198667 ואייל רותם נציגת ועד ההורים, תעודת זהות 60626371.**
6. **דח"צים למעיינות אתא.**

פרוטוקול

- י. פרץ, רה"ע: אני שמח לפתוח את ישיבת מועצת העיר שמן המניין.
- ה. רובין-שלם: אני רק רוצה את זכות הדיבור.

1. שאלות

- י. פרץ, רה"ע: שאלות.
- ה. רובין-שלם: אתה רוצה לתת לי את זכות הדיבור עכשיו או בסוף?
- י. פרץ, רה"ע: לא, לא ביקשת את זה קודם ממני ולכן אני לא נותן לך.
- ה. רובין-שלם: מה זאת אומרת?
- י. פרץ, רה"ע: שאלות.
- ה. רובין-שלם: מותר לי לבוא ולבקש את זכות הדיבור.
- י. פרץ, רה"ע: לא, היית צריכה לבקש את זה ממני קודם. שאלתא: האם קיימת תוכנית,



ה. רובין-שלם: אני מבקשת אותה עכשיו.

י. פרץ, רה"ע: לא להפריע לי בבקשה. האם קיימת תוכנית לבניית מתנ"ס עירוני בשכונת גבעת אלונים? רואי דוד. רשת המתנ"סים העירונית פועלת במגוון רחב של תחומים,

ה. רובין-שלם: לא שומעים אותך, יעקב.

י. פרץ, רה"ע: אז אני חוזר. פקחי אוזניים, תהיי קשובה. שאילתא: האם קיימת תוכנית לבניית מתנ"ס עירוני בשכונת גבעת אלונים? רואי דוד.

תשובה: רשת המתנ"סים העירונית פועלת במגוון רחב של תחומים בכל רחבי העיר, ובכלל זה בשכונות גבעת אלונים, גבעת רם, גבעת טל.

שאילתא: מדוע העירייה אינה מפעילה שיטור עירוני מצולם באמצעות התקנת מצלמות דרך צירים מרכזיים בעיר, כמו רח' העצמאות, רח' זבולון וכו', רחובות אשר לרוב סובלים מפקקים, חניות כפולות וחסימת נתיבי נסיעה המהווים סכנה בטיחותית. רואי דוד.

תשובה: העירייה מפעילה מערך שיטור עירוני המהווה מודל לרשויות אחרות בעיר. בעיר פועלות כיום כ-100 מצלמות ועוד 20 אמורות להיות מוצבות במהלך שנת 2020. התוכנית נעשית בשיתוף המשרד לבטחון פנים.

שאילתא: האם קיימת תוכנית להקמת גינות, פארקים לשחרור כלבים? רואי דוד. תשובה: בשכונת קרית בנימין יש פארק לשחרור כלבים ומתוכננות גינות נוספות במהלך שנת 2020.

שאילתא: האם ישנו תקציב ותוכנית מסודרת לסירוס חתולים בעיר עפ"י הוראות משרד הבריאות אשר מבוקרת וממומשת בפועל בצורה תקינה? רואי דוד.

תשובה: קיימת תוכנית לעיקור חתולים המתקצבת ע"י משרד החקלאות שקל מול שקל. הפעולות מבוצעות עפ"י סדר העדיפויות הנ"ל: פניות תושבים, שכונות מגורים, מרכזים מסחריים ואזורי תעשייה. בשנים 2017 ו-2018 בוצעו 1,200



עיקורים בכל שנה. עד כה במהלך שנת 2019 בוצעו כ-1,200 עיקורים. הפעילות המתבצעת בתחום זה היא מעבר למינימום הנדרש.

שאלתא: תושבים פנו אלינו על כך שהם נדרשים לשלם על פחי אשפה שבורים. האם נבדק מי שובר את הפחים? התושבים, עובדי התברואה או גורם אחר? הילה רובין-שלם.

תשובה: עיריית קרית אתא בניגוד לערים בארץ והרבה ערים באזור אינה גובה היטלי אשפה מהתושבים אשר כוללות גם עלויות של פחי אשפה. בכל מקרה של נזק לפח נבחן הגורם לנזק. כמו כל מוצר גם פחי אשפה מתבלים במהלך העבודה ולאחר מספר שנים יש צורך להחליפם.

ה. רובין-שלם: איפה זה נבחן?

י. פרץ, רה"ע: במחלקות המקצועיות.

ה. רובין-שלם: אפשר לראות את זה באיזה מחלקות?

י. פרץ, רה"ע: עניתי לך. שאלתא: פנתה אלינו עמותה שמעוניינת לפעול עם נוער בסיכון בקרית אתא ללא עלות, אך נדרש נכס על מנת שהם יוכלו לפעול. שם העמותה ערך החסד לילדים ונוער בסיכון. העמותה הגישה בתחילת שנת 2019 בקשה לקבלת נכס ועד ליום זה לא קיבלו תשובה. אשמח לדעת תוך כמה זמן מקובל לתת תשובה לעמותות אשר רוצות להתנדב בעיר? הילה רובין-שלם.

תשובה: הבקשה נבדקה. כרגע קיים חוסר במבנים פנויים.

ה. רובין-שלם: התשובה הזאת הועברה גם לעמותה?

י. פרץ, רה"ע: הם יודעים את זה. שאלתא: תושבים רבים פנו אלינו בנושא גני המשחקים בגבעת רם, בית וגן ועוד בטענה כי הובטח להם ע"י העירייה כי ישפצו את גני המשחקים בקרוב והינם נמצאים בתוכנית העבודה העירונית. האם ניתן לחשוף את הנתונים של תוכנית העבודה העירונית הכוללת תוכנית תפעולי לשיפוץ גני המשחקים? הילה רובין-שלם.



תשובה: עיריית קרית אתא מבצעת עבודות שיקום בכל גני השעשועים והמשחקים בעיר הכוללות החלפת המתקנים ושדרוגם, הקמת הצללות, מתקני כושר ומתקני נוי. תודה רבה.

2. דו"ח כספי רבעוני ספטמבר 2019

- י. פרץ, רה"ע: אני עובר לסעיף 2 דו"ח רבעוני כספי ספטמבר 2019.
- ה. רובין-שלם: מה לגבי שאר השאילתות שמחכות?
- י. פרץ, רה"ע: ספטמבר 2019. רו"ח זיצר.
- ה. רובין-שלם: יעקב, אנחנו שאלנו שאלה ואני אשמח שתענה עליה, מה לגבי שאר השאילתות והצעות לסדר שמחכות עד כה 8 חודשים. עכשיו ענינו על כמה.
- י. פרץ, רה"ע: אנחנו עונים לך בהתאם לפרוצדורה,
- ה. רובין-שלם: איזה פרוצדורה?
- י. פרץ, רה"ע: ולמה שנדרש. תלמדי אותה.
- ה. רובין-שלם: אני יודעת אותה מצוין.
- י. פרץ, רה"ע: טוב. אוקי. אז אם את יודעת מצוין אז יש לך את התשובה.
- ה. רובין-שלם: הבנתי. בקיצור עתירה, זה מה שאתם רוצים. אין בעיה, ניפגש.
- י. פרץ, רה"ע: יעקב זיצר, בבקשה.
- רו"ח זיצר: הדו"ח הכספי ל-30.9.19 מצביע על 59 מיליון ש"ח ברכוש השוטף, כאשר בבנקים יש 40 מיליון ש"ח, הכנסות מתוקצבות שטרם נגבו, בעיקר ממשרדי ממשלה, 14 מיליון ש"ח. מבחינת ההשקעות יש 120 מיליון ש"ח, 62 מיועדות לעבודות פיתוח, כיסוי קרן לעבודות פיתוח ועודפי תב"רים. 58 מיליון ש"ח הם כנגד קרן שנמצאת בצד הפסיב.



אנחנו יכולים לראות שמבחינת הגרעון השוטף הנצבר בתקציב הרגיל הוא הולך ופוחת כי היה לנו עודף ב-9 החודשים הראשונים של 2019. סך הכול המאזן 88,7. עומס המלוות שלנו כ-160 מיליון ₪.

בפסיב הרשות לא חייבת לבנקים, אין משיכות יתר ואין התחייבויות לבנקים בשוטף. משרדי ממשלה ומוסדות שכר 14, ספקים וזכאים 38, פיקדונות כולל הכנסות מראש 15,5 מיליון ₪. הקרן לעבודת הפיתוח היא 61,3 ועודפי התב"רים הזמניים 42. גירעונות תב"רים זמניים 46 ובנטו זה 57,5 מיליון ₪.

אנחנו יכולים לראות את הקרנות הבלתי מתוקצבות האחרות 5,7 וה-58 הקרנות המתוקצבות הם כנגד ה-58 שאמרתי מקודם שמופיעות באקטיב והן גם מופיעות פה בפסיב. סך הכול המאזן שלנו 188 מיליון ₪ ופה יש את הפירוט של קרנות הפיתוח.

אם אני עובר לצד הביצוע אז הביצוע שלנו בינואר-ספטמבר הסתכם ל-334,2 כולל הנחות של 23,5. הביצוע בהוצאות 334 ואנחנו רואים גם 23,5 בהנחות הארנונה ואנחנו בעודף קטן. בכל מקרה מה שאפשר לראות שבמסגרת הארנונה הייתה גביה מעבר לתקציב היחסי של 3,5. היה לנו הכנסות ביתר עצמיות 1,8 מעבר לתקציב היחסי. גם הכנסה נוספת ממשרד החינוך וגם הכנסה נוספת במסגרת מענק האיזון.

מבחינת ההוצאות אז הפעולות הכלליות הן 2,8 ועיקר הגידול בהוצאות היו בנושא החינוך ופעולות החינוך, אבל גם ראינו שקיבלנו כסף נוסף ממשרד החינוך ואותו הדבר גם לגבי הקטע של הרווחה שיש לנו בעיקר גידול בפעולות הרווחה וגם קיבלנו יותר כסף ממשרד הרווחה.

אם אני עובר לצד התב"רים, תקציבי הפיתוח, התקבולים היו 34,7. התשלומים היו 53,1. הפער היה 18. בתחילת שנה אם אני מדבר יש לנו פער ואנחנו מסתכלים כרגע שהעודף נטו כרגע הגרעון הוא 3,7 והיתרה כוללת גם עודפי מימון זמניים וגם גירעונות מימון זמניים. אני מזכיר מדובר בתב"רים שהם זמניים. הפירוט לפי המגזרים מופיע בדף הזה, הריכוז היה בדף הקודם.



דו"ח הגביה. בדו"ח הגביה בינואר-ספטמבר נגבו פיגורים של 12 מיליון ₪ והייתה גביה שוטפת כוללת של 127,7, מתוכה זה הגביה מראש לתקופה של אוקטובר, נובמבר, דצמבר שנמצאת בגביה מראש לתקופה של עד סוף השנה. אנחנו יכולים לראות אחוז גביה של 25 אחוז מהפיגורים ואחוז גביה של 74 אחוז מהשוטף. אפשר לראות מבחינת התעריפים 200 מיליון ₪ סך הכול חיוב שנתי, כאשר כמעט 50 אחוז, קצת מעל 50 אחוז זה חיוב למגורים.

מבחינת כוח אדם ושכר, סך הכול התקציב שלנו לשכר הסתכם ל-174 מיליון ₪, אם אנחנו לוקחים את החלק היחסי מול הביצוע אפשר לראות שאנחנו בתקציב יחסי של 130, ביצוע של 135 ובעיקר אנחנו יכולים לראות איפה שציינתי את זה גם קודם, הסכום הגדול הדומיננטי הוא בנושא של החינוך. אם יש שאלות אני אשמח לענות.

ר. דוד: אני רואה שיש ירידה של 1.5 אחוז כמעט במסגרת ארנונה מעסקים. ממה זה נובע?

רו"ח זיצר: א' זה יכול להיות עונתי. יכול להיות, אתה תוכל לראות את זה בסוף השנה כנתון יותר נכון.

י. פרץ, רה"ע: תודה רבה לרו"ח יעקב זיצר.

3. אישור החלטות ועדת כספים

י. פרץ, רה"ע: אני עובר לסעיף הבא, אישור החלטות ועדת כספים. הגדלת תב"ר 2221 שיקום רחובות שונים בסכום של 3,500 אלש"ח. קרנות הרשות 13,515 מיליון, הגדלה 3,5 מיליון. סך הכול התב"ר לאישור הוא 17,015 מיליון. משרד התחבורה משתתף ב-485 אלף ₪, סך הכול 17,500 מיליון.

הגדלת תב"ר 2219 מגרש דשא סינטטי סחבק בסכום של 110 אלש"ח. קרנות הרשות 99 אלף ₪, ההגדלה 110. סך הכול 209. משרד הספורט 600 אלף ₪. סך הכול 809 אלש"ח.



הגדלה ושינוי מקורות מימון תב"ר 2135 שיפוץ מתנ"ס פלמ"ח בסכום 12 אלש"ח לצורך סגירת תב"ר עפ"י הפירוט: קרנות הרשות 1,887 מיליון. ההגדלה ב-133, תב"ר 1,990 מיליון. מפעל הפיס 1,048 מיליון. התב"ר הוא 1,048 מיליון. משרד השיכון 2,452 מיליון. 2,421 מיליון, ירידה של 121 אלף ש. סך הכול 5,385 מיליון ופה 5,399 מיליון.

הגדלת תב"ר 1,085 מיליון שיפוץ בית רבין בסכום של 13 אלש"ח לצורך סגירת תב"ר עפ"י הפירוט: קרנות הרשות 4,984 מיליון, הגדלה 13. 4,997 מיליון. מפעל הפיס 800 אלף, משרד השיכון 900 אלף, תקציב רגיל 100 אלף. מלוות 650 אלף. סך הכול זה 7,447 מיליון.

פתיחת תב"ר חוקי עזר, סכום התב"ר הוא 163 אלש"ח עפ"י הפירוט: משרד הפנים 163 אלף ש.

אישור תרומה שנתית על סך 3,000 ש למבצע הקש בדלת של האגודה למלחמה בסרטן. מישהו מבקש להתייחס? מי בעד?

ה. רובין-שלם: אני רק רוצה להגיד משהו שוועדת הכספים שהייתי בה הפרוטוקול לא מייצג את מה שקרה בפועל. וזה חשוב לי שזה יהיה לפחות רשום בפרוטוקול הזה.

נ. יעקובי: בסעיף 6 רשום דח"צים.

י. פרץ, רה"ע: לא, אנחנו לא בסעיף 6. אנחנו בוועדת כספים. מי בעד? 12 בעד. מי נגד?

ה. רובין-שלם: אנחנו גם בעד.

י. פרץ, רה"ע: אתם גם בעד?

ה. רובין-שלם: כן.

י. פרץ, רה"ע: יופי, הצבעת נגד בוועדת כספים.

ה. רובין-שלם: אנחנו בעד.

י. פרץ, רה"ע: אז 14 בעד. 1 נמנע ו-15 בעד. מאה אחוז.



4. חידוש צו לשימוש במגרשים ריקים לחניה ציבורית עפ"י הוראות חוק הרשויות

המקומיות שימוש ארעי במגרשים ריקים, התשמ"ז 1987 לגבי חלקות 262, 181, 46, 42, 41

בגוש 10232 לתקופה של חמש שנים ברח' יוספטל, צומת רבין

י. פרץ, רה"ע: סעיף 4 חידוש צו לשימוש במגרשים ריקים לחניה ציבורית עפ"י הוראות חוק הרשויות המקומיות שימוש ארעי במגרשים ריקים, התשמ"ז 1987 לגבי חלקות 262, 181, 46, 42, 41 בגוש 10232 לתקופה של חמש שנים ברח' יוספטל, צומת רבין. מדובר בחניון ארעי שאנחנו עשינו אותו, בנינו אותו לטובת המטרונית. החניון הזה יושב בקרקע שבמסגרת תוכנית כ/150, ממש יושב על הצומת בין רבין לבין יוספטל.

אנחנו הגענו אז בזמנו להסכמה עם חלק מהבעלים שאנחנו לא נפקיע אלא רק נכריז מפעם לפעם עד שתהיה שם תוכנית כוללת לטובת מגרשים ריקים וחניה ציבורית. מי בעד? פה אחד מאשרים את חידוש הצו לשימוש במגרשים ריקים.

5. מורשי חתימה בבי"ס גבעת אלונים: לימור יוסף, מנהלת, תעודת זהות 25137352.

רונית ענב היא המזכירה, תעודת זהות 22198667 ואייל רותם נציגת ועד ההורים,

תעודת זהות 60626371

י. פרץ, רה"ע: סעיף 5 מורשי חתימה בבי"ס גבעת אלונים: לימור יוסף, מנהלת, תעודת זהות 25137352. רונית ענב היא המזכירה, תעודת זהות 22198667 ואייל רותם נציגת ועד ההורים, תעודת זהות 60626371. מי בעד? פה אחד אנחנו מאשרים את מורשי החתימה בבי"ס גבעת אלונים.

6. דח"צים למעיינות אתא



י. פרץ, רה"ע: דח"צים למעיינות אתא. אנחנו מבקשים לאשר את הדח"צים הבאים: תמר הוד, תאריך הלידה 1965, מספר הזהות 59563426. ההשכלה שלה בוגרת A.M. במינהל מערכות בריאות ו-A.B. כללי לאחיות באוניברסיטת חיפה ולימודי סיעוד והסמכות ויש לה ניסיון ורפרטואר שלם. מי בעד הגב' תמר הוד?

נ. יעקובי: היא תושבת העיר?

י. פרץ, רה"ע: תושבת העיר. פה אחד מאשרים את תמר הוד.

ודח"צ נוסף אנחנו מבקשים לאשר את דינה שלום, תושבת העיר.

ה. רובין-שלם: רגע, זה לא צריך להיות מישהי שהיא לא תושבת העיר?

י. פרץ, רה"ע: לא, לא. תושבי העיר.

ה. רובין-שלם: אוקי.

י. פרץ, רה"ע: לינה שלום, תושבת העיר. שותפה ובעלים של משרד רו"ח, מתמחה ולאחר מכן רו"ח ומרצה בהנהלת חשבונות ומבינה בתחום הכספים והכללי. זהו. מי בעד? פה אחד מאשרים את לינה שלום כמומלצת לדירקטור במעיינות אתא.

יפה מאוד. אני רוצה לאחל לכולם חג שמח ותיהנו מהחג היפה הזה ולמימון מזל טוב ליום ההולדת ותודה רבה לרו"ח זיצר. הישיבה נעולה.

סוף הישיבה