



ישיבת מועצת עיר שלא מן המניין קרית אתא

ביום ד', 26.6.2019, כ"ג בניסן תשע"ט

נוכחים:

חברים:

מר יעקב פרץ	-	ראש העיר
עו"ד מימון טולדנו	-	סגן ומ"מ ראש העיר
מר ציון אסולין	-	חבר
מר אריה נחום	-	חבר
מר סימון מושיאשווילי	-	חבר
מר עופר מועלם	-	חבר
עו"ד עדנה שטרניק	-	חברה
גב' הילה רובין-שלם	-	חברה
מר עופר ברבי	-	חבר
עו"ד עטרה מירב-ברגר	-	חברה
עו"ד עמנואל סולומונוב	-	חבר
עו"ד אלי ניר	-	חבר
מר הרצל יהודה	-	חבר
מר אריה מיזלס	-	חבר
מר רואי דוד	-	חבר
מר ניר יעקובי	-	חבר
מר אייל בר	-	חבר
גב' סימה הירשל	-	עוזרת רה"ע

סגל:

מר בני חזן	-	מנכ"ל העיריה
------------	---	--------------



מר שמעון דניאל	-	מהנדס העיריה
עו"ד קרן רוזליס	-	היועצת המשפטית
עו"ד יוסף סגל		
מר רונן רוזנפלד	-	גזבר העיר
מר אלישע שלם	-	מבקר העיריה
גב' פרידה אורן	-	יועצת רה"ע למעמד האישה

על סדר היום:

1. אישור צו ארנונה כללית 2020 על נספחיו.

פרוטוקול

- י. פרץ, רה"ע: ערב טוב לכולם. אני שמח לפתוח את ישיבת מועצת העיר שלא מן המניין. על סדר היום צו ארנונה כללית 2020 על נספחיו. אנחנו שלחנו לכם את צו הארנונה מבעוד מועד. אם יש מישהו שמבקש להתייחס לצו הארנונה בבקשה.
- ר. דוד: כן, בבקשה.
- י. פרץ, רה"ע: כן.
- ר. דוד: אנחנו דורשים ממועצת העיר להקפיא את הארנונה לשנת 2020. לדעתנו אין מקום והצדקה להעלאת הארנונה, במיוחד שכספי ציבור הולכים לתוספות לבור ללא תחתית לבניית בנין העירייה.
- י. פרץ, רה"ע: מאה אחוז.
- ה. רובין-שלם: השאלה אם בכלל הוגשה בקשה להקפיא. כי פעם קודמת אמרת שזה אחוז מאוד קטן של תוספת לארנונה והפעם זה 2.5 אחוז. אז האם בכלל הגישו בקשה למשרד הפנים להקפיא את ההעלאה של הארנונה?
- י. פרץ, רה"ע: אוקי. יש עוד מישהו שמבקש,
- א. ניר: אני מבקש להעלות את הארנונה ב-10 אחוז למפעלים המזהמים. לבז"ן,



לכל המפעלים שמזהמים מסביבנו.

י. פרץ, רה"ע: אוקי.

ה. רובין-שלם: זה בעצם קורה ברשויות אחרות,

א. ניר: זה קורה ברשויות אחרות, אין סיבה שאנחנו לא נעשה את זה. אנחנו

יכולים להפיל את זה עליהם. התושבים לא צריכים לספוג כל שנה העלאה בארנונה.

י. פרץ, רה"ע: מצוין. באיזה רשות אתם רואים את הדבר הזה שמי שמזהם מעלים לו ב-

10 אחוז?

א. ניר: בחיפה לאחרונה העבירו את זה.

ה. רובין-שלם: קרית ביאליק.

י. פרץ, רה"ע: ב-10 אחוז?

ה. רובין-שלם: כן.

י. פרץ, רה"ע: איזה מפעל קיבל בגלל זיהום 10 אחוז,

ה. רובין-שלם: אנחנו לא נמצאים במועצת העיר בשביל לדעת את זה,

י. פרץ, רה"ע: את מכירה את זה?

ה. רובין-שלם: אבל אנחנו ראינו שראש העיר,

י. פרץ, רה"ע: הבאת דוגמא לא אחראית כרגע, לא חשוב.

ה. רובין-שלם: לא, אני באה ואומרת מה שראש העיר דוקורסקי אמר את זה.

י. פרץ, רה"ע: שמעתי את הדרישה שלכם.

ה. רובין-שלם: אבל אתה מפריע לי להגיד את מה שאני רוצה להגיד.

י. פרץ, רה"ע: שאלתי שאלה,

ה. רובין-שלם: אז שנייה,

י. פרץ, רה"ע: משלימה.

ה. רובין-שלם: אני לא סיימתי להגיד. אני ראינו שראש העיר דוקורסקי העלה ב-10 אחוז

את הארנונה למפעלים מזהמים. אני מאמינה שהוא לא אמר דברים סתם,

נראה לי שהוא איש ישר. אז בגלל זה אני באה ואומרת שאם אפשר, אם מה

שנכון אצלם יכול להיות רלוונטי גם אצלנו.



- י. פרץ, רה"ע: טוב. יש עוד מישהו שמבקש להתייחס לבקשה? טוב. צו הארנונה כפי שהוא מובא באחריות רבה, בטח אתם למדתם וכולם לומדים שהארנונה, יעקב, לא שומעים אותך. ה. רובין-שלם:
- י. פרץ, רה"ע: הסכיתי, תשמעי בנחת רוח.
- ה. רובין-שלם: אני מנסה. לא שומעים אותך.
- י. פרץ, רה"ע: לא צועקים פה ואף אחד לא מתערב פה, עם כל הכבוד ועם כל, יש לי הצעת ייעול. תשים פה רמקולים, מיקרופונים. א. ניר:
- י. פרץ, רה"ע: מאה אחוז. אנחנו לא צועקים ואנחנו מבקשים לשמור על שקט. צו הארנונה לקרית אתא לשנת 2020 הוא צו ארנונה מבוקר, הארנונה למגורים בקרית אתא היא הזולה ביותר באזור. ר. דוד:
- י. פרץ, רה"ע: זה לא המדד, אדון ראש העיר. אני מבקש לא להפריע לי. ה. רובין-שלם: בואו נקשיב.
- ר. דוד: זה לא המדד.
- י. פרץ, רה"ע: הפרעתי לך? ה. רובין-שלם: בואו נקשיב.
- י. פרץ, רה"ע: היא הארנונה הזולה ביותר למגורים ולכן אנחנו מעלים את הארנונה רק במה שאנחנו מחויבים עפ"י החלטת ועדת הכספים. נכון שיש אפשרות לבקש הנחה מהעלאה של 2.58 שגם את זה צריך כהפחתה חריגה לבקש מהכנסת, משר הפנים ושר האוצר. הדבר הזה לא ראינו שמישהו קיבל כזו הנחה. כשאנחנו נשמע איזה עיר קיבלה הנחה ממה שוועדת הכנסת החליטה לחייב, את אותו עלות מדד אנחנו נפעל לאורו. ר. דוד:
- אנחנו הקריה הראשונה, בוא נעשה את זה אנחנו. למה אנחנו צריכים לחכות שעיר אחרת תעשה את זה.
- י. פרץ, רה"ע: יש הבדל, אנחנו לא פוליטיקאים, מה זה קשור? ר. דוד:
- י. פרץ, רה"ע: אנחנו אחראים כלפי הציבור.



- ה. רובין-שלם: מה קשור?
- י. פרץ, רה"ע: סליחה רגע.
- ה. רובין-שלם: אתה ראש עיר, אתה פוליטיקאי.
- י. פרץ, רה"ע: סליחה. לא. אנחנו אחראים כשאנחנו צריכים להיות, פוליטיקה זו פוליטיקה, אני לא פוליטיקאי פה. לכן אנחנו כאן אחראים לנהל את העיר. ולכן ההעלאה של 2.58 היא העלאה מחייבת. זאת הדרישה של ועדת הכספים בכנסת ולכן זאת ההעלאה. הדבר השני,
- ה. רובין-שלם: את ההעלאה איפה אתם רוצים להפנות?
- י. פרץ, רה"ע: סליחה.
- ה. רובין-שלם: לאיזה פרויקטים?
- י. פרץ, רה"ע: כל הדרישות האחרות שלכם יבואו בחשבון כל זמן שהם יעמדו בהוראות החוק. מי בעד?
- דובר: זה לא רק זה, זה אכיפה, זה הכול נופל על התושבים.
- ה. רובין-שלם: אתם מעלים עוד פעם ארנונה לתושבים, אפילו לא נותנים את האופציה לבקש,
- י. פרץ, רה"ע: 10 בעד. מי נגד?
- ה. רובין-שלם: הקפאה.
- דובר: אנחנו נגד. ברור שאנחנו נגד.
- י. פרץ, רה"ע: 3 נגד.
- ה. רובין-שלם: איך לא מקפואים? לנסות לפחות.
- י. פרץ, רה"ע: מי נמנע? 2 נמנעים. צו הארנונה לשנת 2020 עבר ברוב קולות.
- ה. רובין-שלם: אם אפשר בבקשה שמית לרשום מי הצביע בעד, נגד ונמנע.
- י. פרץ, רה"ע: טוב.

סוף הישיבה



ישיבת מועצת עיר מן המניין קרית אתא

ביום ד', 26.6.2019, כ"ג בניסן תשע"ט

נוכחים:

חברים:

מר יעקב פרץ	-	ראש העיר
עו"ד מימון טולדנו	-	סגן ומ"מ ראש העיר
מר ציון אסולין	-	חבר
מר אריה נחום	-	חבר
מר סימון מושיאשווילי	-	חבר
מר עופר מועלם	-	חבר
עו"ד עדנה שטרניק	-	חברה
גב' הילה רובין-שלם	-	חברה
מר עופר ברבי	-	חבר
עו"ד עטרה מירב-ברגר	-	חברה
עו"ד עמנואל סולומונוב	-	חבר
עו"ד אלי ניר	-	חבר
מר הרצל יהודה	-	חבר
מר אריה מיזלס	-	חבר
מר רואי דוד	-	חבר
מר ניר יעקובי	-	חבר
מר אייל בר	-	חבר
גב' סימה הירשל	-	עוזרת רה"ע

סגל:

מר בני חזן	-	מנכ"ל העיריה
מר שמעון דניאל	-	מהנדס העיריה
עו"ד קרן רוזל	-	היועצת המשפטית



עו"ד יוסף סגל	
מר רונן רוזנפלד	- גזבר העיר
מר אלישע שלם	- מבקר העיריה
גב' פרידה אורן	- יועצת רה"ע למעמד האישה

על סדר היום:

1. אישור החלטות ועדת הכספים מיום 15.5.19 ו-12.6.19:

1.1 עדכון תב"רים עפ"י הפירוט באלפי ₪.

מס' תב"ר	שם הפרויקט	תב"ר מאושר	הגדלה מקרנות	תקציב מעודכן	הערות
2222	מרכז העיר שלב ג'	10,000	1,020	11,020	סגירת תב"ר
2137	אולם ספורט ביי"ס ירושלים	6,018	22	6,040	סגירת תב"ר
	סה"כ:	16,018	1,042	17,060	

1.2 פתיחת תב"ר תוספת כיתה בבי"ס צבי ישראל, בסכום 110 אש"ח עפ"י הפירוט:

משרד החינוך 70 אש"ח

קרנות הרשות 40 אש"ח

1.3 פתיחת תב"ר תוספת כיתה בבי"ס גורדון, בסכום 110 אש"ח עפ"י הפירוט:

משרד החינוך 70 אש"ח

קרנות הרשות 40 אש"ח

1.4 שינוי מקורות מימון תב"ר הקמת גנ"י ברחבי העיר לפי הפירוט (באש"ח)

הסכום 7,000 אש"ח נותר ללא שינוי

מקורות מימון	תב"ר מאושר	הקטנה/הגדלה	תב"ר לאישור
משרד החינוך	4200	0	4,200
הלוואה	2,800	(2,800)	0
קרנות הרשות	0	2,800	2,800
סה"כ	7,000	0	7,000



1.5 שינוי מקורות מימון תב"ר עבודות קיץ 2019, לפי הפירוט: הסכום 2,500 אש"ח
נותר ללא שינוי.

מקורות מימון	תב"ר מאושר	הקטנה/הגדלה	תב"ר לאישור
משרד החינוך	300	0	300
הלוואה	2,200	(2,200)	0
קרנות הרשות	0	2,200	2,200
סה"כ	2,500	2,200	2,500

1.6 הגדלה ושינוי מקורות מימון תב"ר 2180, הקמת בנין העירייה ב-7,000 אש"ח
מסכום 103,000 אש"ח לסכום 110,000 אש"ח לפי הפירוט (באש"ח)

מקורות מימון	תב"ר מאושר	הקטנה/הגדלה	תב"ר לאישור
משרד הפנים	6,499	0	6,499
הלוואה	62,000	12,000	74,000
קרנות הרשות	23,947	(5,000)	18,947
תקציב רגיל	10,054	0	10,054
השתתפות בעלים	500	0	500
סה"כ	103,000	7,000	110,000

1.7 הגדלת תב"ר ושינוי מקורות מימון ציוד ומערכות בנין עירייה ב-500 אש"ח
מסכום 9,500 אש"ח לסכום 10,000 אש"ח לפי הפירוט (באש"ח)

מקורות מימון	תב"ר מאושר	הקטנה/ההגדלה	תב"ר לאישור
קרנות הרשות	9,500	(9,500)	0
הלוואה	0	10,000	10,000
סה"כ	9,500	500	10,000



2. אישור החלטות ועדת הקצאות:

- 2.1** ישור המלצת ועדת ההקצאות להקצאת המבנה ברח' יבניאלי 29 (גו"ח 10509/15) המשמש כגן ילדים תלמוד תורה ואת המבנה ברח' שיבת ציון 25 (גו"ח 11006/70) המשמש כתיכון לבנות בית יעקב, לעמותת "מוסדות הבעש"ט", עמותה רשומה מס' 7-028919-58 לתקופה קצרה בת שנה.
- 2.2** אישור המלצת ועדת ההקצאות להקצאת המבנה ברח' אלבז 24 (גו"ח 10500/22) המשמש כ-2 כיתות גן (חובה וטרום חובה) לעמותת מרכז גני ילדים שע"י מרכז מעין החינוך התורנית בא"י עמותה רשומה מס' 3-726-021-58 לתקופה קצרה בת שנה.

פרוטוקול

י. פרץ, רה"ע: אני שמח לפתוח את ישיבת מועצת העיר שמן המניין.

1. אישור החלטות ועדת הכספים מיום 15.5.19 ו-12.6.19:

1.1 עדכון תב"רים עפ"י הפירוט באלפי ₪.

<u>מס'</u>	<u>שם הפרויקט</u>	<u>תב"ר</u>	<u>הגדלה</u>	<u>תקציב</u>	<u>הערות</u>
<u>תב"ר</u>		<u>מאושר</u>	<u>מקרנות</u>	<u>מעודכן</u>	
2222	מרכז העיר שלב ג'	10,000	1,020	11,020	סגירת תב"ר
2137	אולם ספורט בי"ס ירושלים	6,018	22	6,040	סגירת תב"ר
	סה"כ:	16,018	1,042	17,060	



1.2 פתיחת תב"ר תוספת כיתה בבי"ס צבי ישראל, בסכום 110 אש"ח עפ"י הפירוט:

משרד החינוך 70 אש"ח. קרנות הרשות 40 אש"ח

1.3 פתיחת תב"ר תוספת כיתה בבי"ס גורדון, בסכום 110 אש"ח עפ"י הפירוט:

משרד החינוך 70 אש"ח. קרנות הרשות 40 אש"ח

1.4 שינוי מקורות מימון תב"ר הקמת גנ"י ברחבי העיר לפי הפירוט (באש"ח)

הסכום 7,000 אש"ח נותר ללא שינוי

מקורות מימון	תב"ר מאושר	הקטנה/הגדלה	תב"ר לאישור
משרד החינוך	4200	0	4,200
הלוואה	2,800	(2,800)	0
קרנות הרשות	0	2,800	2,800
סה"כ	7,000	0	7,000

1.5 שינוי מקורות מימון תב"ר עבודות קיץ 2019, לפי הפירוט: הסכום 2,500 אש"ח נותר

ללא שינוי.

מקורות מימון	תב"ר מאושר	הקטנה/הגדלה	תב"ר לאישור
משרד החינוך	300	0	300
הלוואה	2,200	(2,200)	0
קרנות הרשות	0	2,200	2,200
סה"כ	2,500	2,200	2,500

1.6 הגדלה ושינוי מקורות מימון תב"ר 2180, הקמת בנין העירייה ב-7,000 אש"ח מסכום

103,000 אש"ח לסכום 110,000 אש"ח לפי הפירוט (באש"ח)



מקורות מימון	תב"ר מאושר	הקטנה/הגדלה	תב"ר לאישור
משרד הפנים	6,499	0	6,499
הלוואה	62,000	12,000	74,000
קרנות הרשות	23,947	(5,000)	18,947
תקציב רגיל	10,054	0	10,054
השתתפות בעלים	500	0	500
סה"כ	103,000	7,000	110,000

1.7 הגדלת תב"ר ושינוי מקורות מימון ציוד ומערכות בנין עירייה ב-500 אש"ח מסכום

9,500 אש"ח לסכום 10,000 אש"ח לפי הפירוט (באש"ח)

מקורות מימון	תב"ר מאושר	הקטנה/ההגדלה	תב"ר לאישור
קרנות הרשות	9,500	(9,500)	0
הלוואה	0	10,000	10,000
סה"כ	9,500	500	10,000

י. פרץ, רה"ע: על סדר היום עדכון תב"רים. מרכז העיר שלב ג', 10 מיליון. הגדלה מקרנות

1,2 מיליון, סך הכול 11,2 מיליון, סגירת תב"ר.

ואולם ספורט בית הספר ירושלים 6 מיליון. הגדלה מקרנות 22. סך הכול

6,040 מיליון. סגירת תב"ר.

הסך הכול הוא 16 מיליון הגדלה עם 1,042 מיליון, הסך הכול הוא 17,060

מיליון.

פתיחת תב"ר תוספת כיתה בב"ס הצבי ישראל בסכום של 110 אש"ח. בסך

הכול משרד החינוך 70 אלף וקרנות הרשות 40 אלף.

פתיחת תב"ר תוספת כיתה בב"ס גורדון בסכום של 110 אש"ח. משרד

החינוך 70 אלף ש"ח וקרנות הרשות 40 אלף ₪.

שינוי מקורות מימון תב"ר, הקמת גני ילדים ברחבי העיר לפי הפירוט הבא.

הסך הכול הוא 7 מיליון. משרד החינוך 4,2 מיליון. הפחתה בהלוואה של



2,8 וקרנות הרשות 2,8. הסך הכול נשאר 7 מיליון ₪.

שינוי מקורות מימון תב"ר עבודות קיץ לפי הפירוט הבא. משרד החינוך 300 אלף ₪. הלוואות בסך של 2,2 מיליון. קרנות הרשות 2,2 מיליון. סך הכול הוא 2,5 מיליון ₪.

הגדלה ושינוי מקורות מימון תב"ר הקמת בנין העירייה תוספת של 7 מיליון שקל מסכום של 103 מיליון ₪ לסכום של 110 מיליון ₪. משרד הפנים 6,499 מיליון, הלוואות הרשות 74 מיליון. קרנות הרשות 18,947 מיליון, תקציב רגיל 10 מיליון והשתתפות בעלים 500 אלף. סך הכול זה 110 מיליון ₪.

הגדלת תב"ר ושינוי מקורות מימון ציוד למערכות בנין העירייה, הלוואות בסך 10 מיליון ₪. סך הכול 10 מיליון ₪. זה הסעיף של ועדת הכספים. יש מישהו שמבקש להתייחס?

ה. רובין-שלם: כן.

י. פרץ, רה"ע: בבקשה.

א. ניר: אני מבקש לדעת קודם כל איך לא עושים תיקון פרוטוקול. בפרוטוקול

הקודם אני נרשמתי כנעדר, לא הייתי בכלל. למה אנחנו לא מאשרים את הפרוטוקול? איך פתאום מפרסמים אותו לפני אישור הפרוטוקול?

י. פרץ, רה"ע: לא הבנתי. סליחה. עוד פעם.

א. ניר: בפרוטוקול הקודם אני לא מופיע שם שאני לא הייתי פה.

י. פרץ, רה"ע: אתה היית או לא היית?

ה. רובין-שלם: יש ליקויים בפרוטוקול הקודם. אנחנו שלחנו,

י. פרץ, רה"ע: נכחת בישיבה?

א. ניר: בוודאי.

ה. רובין-שלם: בוודאי.

י. פרץ, רה"ע: ומה כתוב? שלא נוכחת?

ה. רובין-שלם: שלא היה. יש כמה וכמה ליקויים.

י. פרץ, רה"ע: אוקי. רשמנו את ההערה הזאת. נבדוק את זה, אם יש צורך לתקן נתקן.



- א. ניר:** זה אחד. הדבר השני אנחנו מדברים פה על תב"רים ועל הקצאות ועל הכול, מאז שנבחרנו למועצת העיר,
- י. פרץ, רה"ע:** רגע, מי מפריע שם?
- דוברת:** מישהו מצלם.
- ה. רובין-שלם:** בואו נמשיך. מה קורה?
- דובר:** אתה עושה עכשיו סתם פרובוקציה, אתה לא יכול להוציא אותי. אתה לא יכול להוציא אותי מפה.
- ה. רובין-שלם:** למה מוציאים אותנו?
- דוברת:** כי הוא מצלם.
- ה. רובין-שלם:** למה מוציאים אותנו? יש מקום לכולם.
- י. פרץ, רה"ע:** יאללה קדימה. אנחנו ממשיכים. כן, להתייחס בבקשה.
- א. ניר:** כן. יש פה את כל הנושא של התב"רים. עפ"י חוק פקודת העיריות בסעיף 140/ב הגשת דוח תלת חודשי. עד היום אנחנו לא יודעים מה קורה בעירייה, לא הוגש הדוח, לא סופר מה קורה. איפה הכספים ומה התב"רים, מה קורה? על סמך מה אנחנו מדברים על דברים שאתם לא משקפים לנו אותם? יש פה חוק שלא מקוים. מישהו פה שואל שאלות, אתם מצביעים. היום יצא דוח מבקר המדינה על הביזיון שקורה בוועדת תכנון ומשנה. מה, למה? אני לא, אנחנו מנהלים פה עיר, אנחנו פה יושבים במועצת העיר, שקף לנו מה קורה עם התב"רים, שקף לנו מה קורה עם הכספים. מה קורה עם כספי העירייה? אני רק שומע 110 מיליון שקל לבניין העירייה, עוד 10 מיליון למערכות עזר וזה בטוח לא הסוף. אפשר לדעת מה קורה עם התב"רים שהצבענו עבורם? אפשר לדעת מה קורה עם המצב הכלכלי של העירייה, מה הקרנות, יש כסף בקרנות, אין כסף בקרנות, הלוואות. למה עוברים פה על החוק? כל 3 חודשים, אדוני ראש העיר, אתה אמור להגיש לנו דוח תלת חודשי. זה לא קורה. איפה ההצעות לסדר? איפה השאלות? אנחנו פה עושים שיעורי בית, מקשיבים לתושבים, מדברים עם התושבים, שואלים שאלות. למה לא מתייחסים לחוק הזה?



יש לנו זכות, לכל חבר מועצה, להגיש פה שאילתא. פעם אחת מקבלים תשובה מהיועצת המשפטית של העירייה שהשאילתות שלנו הם סיפורים וצריכים להיות מקוצרים במשפט. נתנו מקוצר במשפט. איפה ההצעות לסדר? תושבים מבקשים דברים, בריכה ציבורית, מבקשים עזרה, קייטנות. גם בקייטנות יש פה ביזיון. גם בקייטנות, עושים הכול כדי לא לפתוח את הקייטנות האלה ואני יודע את זה. אני חושב שלדלג ולעבור לתב"רים ולאשר כספים זה בדיחה. בואו נתמקד במה שהתושבים רוצים.

ה. רובין-שלם:

אני רוצה להמשיך את מה שניר אמר. בעצם אתה לקחת את כל הסעיפים שעל חלקם אנחנו לגמרי מסכימים עליהם וחלקם פחות וכימתת אותם להצבעה אחת. השאלה היא למה, למה לעשות את זה? וזה לא רק מספרים, אפשר לבוא ולספר קצת יותר על פרויקטים. אנחנו פה בשביל לעשות דברים טובים, אנחנו לא פה בשביל לעשות רעש. זה לא מעניין אותנו, לא בשביל זה נבחרנו. ספר לנו.

אז למה, אז אני באה ואומרת, אני מסכימה אבל אני באה ואומרת תבואו ותסבירו לנו, אנחנו רוצים להקשיב ורוצים לדעת. זה לא רק אנחנו, תראה כמה תושבים יש פה, זה מרגש לראות את כל התושבים כאן. נראה לי שאנשים אכפת להם, הם רוצים לדעת. לא רק מספרים, לדעת מה באמת קורה כאן.

אנחנו נשמח שתשתף יותר את התושבים שמגיעים ואותנו, גם אם אנחנו באופוזיציה, כי אנחנו בסופו של דבר נבחרו ציבור ומגיע לנו לדעת מה קורה בעיר ולא רק במספרים. זה דבר ראשון.

דבר שני, לגבי בנין העירייה, האם זה הסוף? עוד 7 מיליון שקלים. 110 מיליון שקלים על בנין? לא, באמת. האם הכסף של הארנונה עלה בגלל שאנחנו רוצים לכסות את הבניין או שזה הולך למקומות אחרים? אנחנו נשמח לדעת.

השאלה הזאת, גם אם אתה יודע את התשובה אני לא יודעת אותה. אם תסביר נוכל לדעת ואז אולי היינו מצביעים בעד. אבל כשאתה לא מסביר



לנו, אנחנו רואים עליה של הארנונה, רואים עוד 7 מיליון שקלים לבניין, יש פה בעיה שאנחנו רוצים לדעת למה זה הולך לשם ואם מה שהכי חשוב זה בנין כל כך מפואר, כאשר העיר מלוכלכת ויש הרבה מאוד בעיות, אין פחים, אנשים מתלוננים. האם זה המקום שנכון להשקיע בו ועוד לא רק 110 מיליון שקל, עוד 10 מיליון שקל להצטיידות. אני אשמח לשמוע את תשובתך.

י. פרץ, רה"ע: יש עוד מישהו שמבקש להתייחס? בבקשה.

א. בר: שתי הערות. אני חושב שכל הדברים הם נכונים באופן כללי. זה אחד. אני רוצה להעיר שמתקן שמשרת את הציבור אני לא נגד גם שיושקעו בו 150 מיליון שקלים. אני בא מתוך ניהול מערכות ציבוריות, אלה המספרים. הגיע הזמן שפה תהיה מעלית והיא לא בשביל ראש העיר או בשבילי.

ה. רובין-שלם: מסכימה איתך לחלוטין.

א. בר: לכן אני לוקח אויר, לא קרה כלום, יש פה מקרנים טובים, יהיה נקי וממוזג. אני חושב, יעקב, שהאירוע של הבניין שווה רגע לעצור ולהציג לנו את המספרים. אפילו להוציא את הפיל הזה מהחדר, בסדר? אני לא נגד אף סעיף פה, שיהיה ושיהיה בשפע, שתהיה חניה ראויה ומיזוג וחדרי דיונים. לא צריך להתבייש, בנין ציבורי הוא ראוי ומכבד. אבל בוא גם נוציא את הפיל הזה מהחדר, תראה לכולנו, פעם אחת שיוצגו פה,

ה. רובין-שלם: נכון.

י. פרץ, רה"ע: מאה אחוז.

א. בר: סך הכול אני חושב שיש פה דברים טובים.

י. פרץ, רה"ע: אני מודה לך. כן, יש תמיד דברים טובים. כן, יש עוד משהו שמישהו מבקש להתייחס? אנחנו צריכים לזכור שעיריית קרית אתא מבוקרת גם ע"י משרד הפנים וגם ע"י מבקר מיוחד.

ה. רובין-שלם: יעקב, באמת לא שומעים אותך. באמת.

י. פרץ, רה"ע: אז תשתדלו, אני אשתדל להרים את הקול. עיריית קרית אתא מנוהלת בצורה מאוד שמרנית וגם מבוקרת ע"י משרד הפנים וגם ע"י רו"ח מיוחד



שמבקר את ההתנהלות הכלכלית הכספית של עריית קרית אתא. כל שנה עיריית קרית אתא זוכה לשבחים ולפרסים בכך שהיא מנהלת את החשבונות שלה ואת הכספים שלה בצורה ראויה ונכונה והיא לא גרעונית וגם הגרעון המצטבר שלה כמעט שואף לאפס.

העיר קרית אתא עומדת כעיר איתנה ואנחנו משתדלים לשמור על איתנות של העיר. אנחנו בונים בניינים מיוחדים בעיר, יש המון מבני ציבור שנבנים בו זמנית וגם בנין העירייה. אם היית בישיבת ועדת הכספים האחרונה ששמה עלה הנושא של בנין העירייה וגם נושאים אחרים, היית יודעת יותר לפרטים את הדברים והיית מבינה היטב יותר והיית יכולה לשאול בהרחבה,

ומה עם כל השאר?

ה. רובין-שלם:

בבקשה לא להפריע, לא הפרעתי לך. והיית יודעת להבין בהרחבה את הדברים. כשהבנין יסתיים וכשיבנה ואנחנו נכנס, שעה לפני שאנחנו נכנס אנחנו ניתן דוח מקיף על כל בנין העירייה, על כל היבטיו, איך הוא התחיל, עם כל המשמעויות שלו. זה אירוע מכוון, זה אירוע מאוד חשוב לעיר, זה אירוע מאוד חשוב לתושבים ואנחנו כמובן מברכים על הבנין המיוחד הזה שישרת את תושבי קרית אתא בגאווה ועם המון המון כבוד.

י. פרוץ, רה"ע:

ולכן מתוך המקום הראוי הזה אנחנו נשמור על מעמדה של העיר קרית אתא, נשמור גם על כבודה ונשמור גם על הבניין עצמו כפי שהוא נראה היום אל מול הרחוב ואל חזית הרחוב.

ולכן מתוך האחריות שלנו אנחנו מביאים את הדברים כך שהם יהיו מאושרים ולא שיהיו דברים לא מאושרים. אנחנו משקפים את הכול בצורה ברורה לציבור וגם כאן כשאנחנו מביאים את זה למועצת העיר אנחנו משקפים את זה כך.

ולכן אנחנו ננסה בהמון המון הכלה להבין את מי שעדיין לא מצליח להבין את גודל האחריות שעומדת בניהול עיר, אנחנו מנהלים את זה שנים רבות באחריות רבה וכמובן הילדים שלנו נמצאים שם, כמו החינוך, כמו הרווחה,



כמו שאר השירותים האחרים שאנחנו משרתים את העיר.

ולכן כדי לא ליצור איזושהו רושם חלילה שלילי וכדי להבין את עומק האחריות שיש בניהול מערכת ציבורית וכל אחד מאתנו גם שותף לאחריות הזאת וזה לא מה שנקרא להיות במקום פופוליסטי אלא להבין את המקום הזה ממקום באמת של גודל האחריות. אנחנו מביאים כפי שאנחנו מביאים את הדברים במקשה אחת. גם בוועדת הכספים זה בא ככה ואם היית בוועדת הכספים אז היית מבינה את זה יותר לעומק.

ה. רובין-שלם: אבל הסיפור הוא לא אני, הסיפור הוא שכולם ידעו.

י. פרץ, רה"ע: אז לכן מי בעד? מי בעד?

א. ניר: אפשר לדעת מה ההשקעה הכוללת של הבניין?

י. פרץ, רה"ע: אז הנה 110 מיליון שקל.

א. ניר: לפני כמה חודשים זה היה 103. אנחנו כל כמה חודשים מוסיפים עוד כסף.

ה. רובין-שלם: יש כתבות שרשום שזה התחיל בכלל ב-50 מיליון. איך מ-50 מיליון קפצנו

ל-110. אתה אומר שקיפות ושאתם מראים לנו ואנחנו אומרים שאנחנו לא

יודעים וזה לא הילה, זה כל האנשים פה. לא כולם בוועדת כספים ויש פה

תושבים שרוצים לדעת. אתה מדבר על לכבד? זה לכבד.

אנחנו באים ומבקשים, מבקשים בצורה הכי יפה שבעולם תבוא ותסביר

לנו. אז אתה אומר לי אני מסביר לכם אבל אתה לא מסביר לנו.

י. פרץ, רה"ע: סליחה, כדי שנבין. בתקציב העירייה אישרנו 103 מיליון שקל לבניין

העירייה.

ה. רובין-שלם: נכון.

י. פרץ, רה"ע: היית שותפה לתקציב.

ה. רובין-שלם: נכון.

י. פרץ, רה"ע: אנחנו מביאים עכשיו גידול של 7 מיליון שקל,

ה. רובין-שלם: הצבעתי נגד.

י. פרץ, רה"ע: לא שייך. לפי הצפי, הצפי שלנו שעלות הבניין תעלה 110 מיליון שקל כבניין.

אוקי? אנחנו מביאים תוכן לבפנים. תוכן לבפנים זה מחשבים, זה חשמל



נמוד,

- ה. רובין-שלם:** אבל זה עוד 10 מיליון שקל.
- י. פרץ, רה"ע:** ועוד כל מיני דברים אחרים שקשורים בעוד 10 מיליוני שקלים. זה לא שייך עכשיו כל הדברים האלה. אנחנו נביא את פירוט הבניין בצורה מסודרת, לשיבה הבאה.
- ה. רובין-שלם:** לשיבה הבאה.
- י. פרץ, רה"ע:** לכשיבוא הזמן לעשות את זה. אנחנו משקפים כרגע את העלות הצפויה ולכן הבאנו את ה-7 מיליוני שקלים האלה לאישור על מנת שאנחנו נוכל לנהל את זה נכון, כפי שאנחנו עושים בשאר הדברים האחרים.
- ה. רובין-שלם:** לתפיסתך גם בעליה האחרונה,
- י. פרץ, רה"ע:** ולכן אנחנו כרגע מאשרים 110 מיליון ואני מאמין שזה כך וזה מה שיהיה. ולכן הכול דינאמי וכל דבר הוא כזה ואני מאוד מציע שלא לזלזל במה שאני אומר לכם ותבינו את זה. מי בעד? 12 בעד. מי נגד? 3 נגד. תודה רבה. מאשרים את סעיף 1 של ועדת הכספים.

2. אישור החלטות ועדת הקצאות:

2.1 אישור המלצת ועדת ההקצאות להקצאת המבנה ברח' יבניאלי 29 (גו"ח 10509/15)
המשמש כגן ילדים תלמוד תורה ואת המבנה ברח' שיבת ציון 25 (גו"ח 11006/70) המשמש כתיכון לבנות בית יעקב, לעמותת "מוסדות הבעש"ט", עמותת רשומה מס' 58-028919-7 לתקופה קצרה בת שנה.

2.2 אישור המלצת ועדת ההקצאות להקצאת המבנה ברח' אלבז 24 (גו"ח 10500/22)
המשמש כ-2 כיתות גן (חובה וטרומ חובה) לעמותת מרכז גני ילדים שע"י מרכז מעין החינוך התורנית בא"י עמותת רשומה מס' 58-021-726-3 לתקופה קצרה בת שנה.

י. פרץ, רה"ע: אישור החלטות ועדת הקצאות. אישור ועדת ההקצאות להקצאת המבנה ברח' יבניאלי 29, גו"ח 10509/15 המשמש כגן ילדים תלמוד תורה ואת המבנה ברח' שיבת ציון 25 גו"ח 11006/70 המשמש כתיכון לבנות בית יעקב לעמותת מוסדות הבעש"ט, עמותת רשומה מס' שרשום לכם בזה, 58-028919-7 לתקופה קצרה בת שנה.



סעיף 2.2 אישור המלצת ועדת ההקצאות להקצאת המבנה ברח' אלבו 24 גו"ח 10500/20. יש טעות סופר, כתבנו 22 אז זו חלקה 20, המשמש כשתי כיתות גן (חובה וטרום חובה) לעמותת מרכז גני ילדים שעל יד מרכז מעין החינוך התורני בא"י, עמותה רשומה שמספרה רשום לתקופה קצרה בת שנה. מישהו מבקש להתייחס?

א. ניר: אני רוצה רק לשאול שאלה.

י. פריץ, רה"ע: בבקשה.

א. ניר: לא ברור לי משהו. רשום בסעיף 2.1 הקצאת המבנה משמש כגן ילדים לתלמוד תורה ואת המבנה המשמש כתיכון לבנות בית יעקב עבור עמותת מוסדות הבעש"ט לתקופה קצרה בת שנה. מה זאת אומרת? מוציאים את הילדים משם?

י. פריץ, רה"ע: לא. משרד החינוך השנה, להבדיל מהשנים הקודמות, מבקש שהרשויות המקומיות יתנו אישור מיוחד כמבנים שנמצאים ברשות החינוך העצמאי. כדי שיש בקרה נוספת מה שנקרא על תקצוב מיוחד לאותם ילדים פר גולגולת ודברים מן הסוג הזה. עכשיו שידעו שגם הם נמצאים שם ברשות של הרשות ולא נמצאים מה שנקרא פירטית וכל מיני דברים כאלה וחוסר ביקורת.

יש בית ספר לבנות שהוא פעיל המון זמן ויש שמה הישגים מאוד יפים, יש שמה כמעט למעלה מ-90 אחוז מסיימי בגרות בבנות יעקב. ויש את גני הילדים לגיל הרך, טרם חובה וגן חובה.

ולכן התבקשנו להקצות את זה ולכן כדי לא לתת בצורה גורפת כי אנחנו לא יודעים מה יהיה בשנה הבאה, אם העמותה הזאת תמשיך, איך החינוך העצמאי, להבדיל מחינוך שאנחנו מחנכים, מה שנקרא חינוך ממלכתי שאנחנו אחראים לו כרשות, יש הבדל בין הרשות שאחראית לבין זה שאנחנו נותנים לחינוך העצמאי לנהל לנו את המערכת של הילדים שלנו. כדי שהדבר הזה לא יהיה בהפקר אלא מבוקר אנחנו נצטרך לתת כל שנה בצורה נכונה את ההרשאה הזאת כדי שהם יוכלו להשתמש בבניינים שלנו,



של הרשות. מי בעד? 12 בעד. מי נגד? מי נמנע? 3 נמנעים. תודה רבה. אני

מודה לכם.

א. ניר: 4 נמנעים.

ה. רובין-שלם: 4.

י. פרץ, רה"ע: 4 נמנעים? סליחה, אז 11 בעד. נספור עוד פעם. מי בעד? 11 בעד ו-4 נמנעים.

תודה רבה. הישיבה נעולה.

סוף הישיבה