

חוק עזר לקרית אתא (ניקוי מגרשים, חצרות וכניסות לבנינים), תשל"ג-1972

פורסם: ק"ת 2932, תשל"ג (16.11.1972), עמ' 264

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 250 ו-251 לפקודת העיריות, מתקינה מועצת עירית קרית אתא חוק עזר זה:

הגדרות

1. בחוק עזר זה -
"נכס" - בנין או מגרש;
"בעל" - אדם המקבל, או הזכאי לקבל, הכנסה מנכס או שהיה מקבלה אילו היה הנכס נותן הכנסה, בין בזכותו הוא ובין כסוכן, כנאמן או כבא-כוח, בין שהוא הבעל הרשום של הנכס ובין שאינו הבעל הרשום, ולרבות שוכר או שוכר-משנה ששכר נכס לתקופה של למעלה משלוש שנים;
"המחזיק" - אדם המחזיק למעשה בנכס כבעל או כשוכר או בכל אופן אחר, למעט אדם הגר בבית מלון או בפנסיון;
"בנין" - כל מבנה שהוא בנוי אבן, ביטון, חימר, ברזל, עץ או חומר אחר לרבות כל יסוד, קיר, גג, ארובה, מרפסת, גוזזטרה, כרכוב, בליטה או חלק של בנין או כל דבר המחובר אליו או כל כותל, סוללה, סייג, גדר או מבנה אחר המקיפים או תוחמים או מכוונים להקיף או לתחום קרקע כלשהי, כולל חצר;
"חצר" - שטח הקרקע שמשתמשים בה או שמחזיקים בה יחד עם המבנה כחצר או כגינה או לכל צורך אחר של אותו מבנה;
"שטח בנוי" - שטח שהעיריה הכריזה עליו, באישור הממונה על מחוז חיפה, כעל שטח בנוי לענין חוק עזר זה;
"מגרש" - קרקע פנויה בשטח בנוי;
"העיריה" - עירית קרית אתא;
"ראש העיריה" - לרבות אדם שראש העיריה העביר אליו בכתב את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן;
"מפקח" - אדם שהעיריה מינתה אותו להיות מפקח לצורך חוק עזר זה.

דרישת ניקוי

2. (א) ראש העיריה רשאי לדרוש בהודעה בכתב מאת בעל המגרש לנקות את המגרש ומאת המחזיק בבנין, ובאין מחזיק - מאת בעל הבנין, לנקות חצר או כניסה של אותו בנין.
(ב) ההודעה תכלול את התנאים, הפרטים והאופן לביצוע הניקוי ואת התקופה שבה יש לבצעו.

חובה למלא אחרי ההודעה

3. בעל נכס או המחזיק, שקיבל הודעה כאמור בסעיף 2, חייב למלא אחריה.

ניקוי על ידי העיריה

4. לא מילא בעל הנכס או המחזיק בו אחרי הודעת ראש העיריה כאמור בסעיף 3, או ביצע את הניקוי שלא לפי התנאים, הפרטים והאופן המפורטים בהודעה, רשאית העיריה לבצע את הניקוי ולגבות את הוצאות הניקוי מאת בעל הנכס או המחזיק בו.

אגרת ניקוי

5. (א) אגרת ניקוי בעד ניקוי על ידי העיריה תהיה בשיעור שנקבע בתוספת.
(ב) האגרה בעד ניקוי מגרש תשולם על-ידי בעל המגרש, ואילו האגרה בעד ניקוי חצר או כניסה לבנין תשולם בשיעור של 2/3 על ידי המחזיקים בו, שיחולקו בין המחזיקים לפי מספר החדרים התפוסים בידיהם; לצרכי החלוקה האמורה יראו את המחזיק בחנות כמחזיק בשני חדרים.

רשות כניסה

6. (א) המפקח רשאי להיכנס מזריחת החמה עד שקיעתה לכל מגרש, חצר או כניסה לבנין כדי לברר את מצב הנקיון בהם ואם נתמלאה דרישת ראש העיריה כאמור בסעיף 2.
(ב) לא יפריע אדם למפקח ולא ימנע אותו מהשתמש בסמכויותיו לפי סעיף קטן (א).

מסירת הודעה

7. מסירת הודעה לפי חוק עזר זה תהא כדין, אם נמסרה לידי האדם שאליו היא מכוונת או נמסרה במקום מגוריו או במקום עסקו הרגילים או הידועים לאחרונה לידי אחד מבני משפחתו הבוגרים או לידי כל אדם בוגר העובד או המועסק שם, או נשלחה בדואר במכתב רשום הערוך אל אותו אדם לפי מען מקום מגוריו או במקום עסקו הרגילים או הידועים לאחרונה; אם אי אפשר לקיים את המסירה כאמור, תהא המסירה כדין אם הוצגה ההודעה במקום בולט באחד המקומות האמורים או על הנכס שבו דנה ההודעה או נתפרסמה בשני עתונים יומיים הנפוצים בתחום העיריה שאחד מהם לפחות הוא בשפה העברית.

עונשין

8. העובר על הוראה מהוראות חוק עזר זה, דינו - קנס 600 שקלים חדשים*.
תחילה ביום 11.8.88, חש"ם 7379

ביטול

9. חוק עזר לקרית-בנימין (ניקוי חצרות וכניסות לבנינים), תשכ"א-1961 - בטל.

השם

10. לחוק עזר זה ייקרא "חוק עזר לקרית-אתא (ניקוי מגרשים, חצרות וכניסות לבנינים)", תשל"ג-1972."

תוספת

(סעיף 5)

תחילה ביום 23.8.1984, חש"ם 243

אגרת ניקוי בשקלים

	.1	בעד ניקוי מגרש -
3000		ששטחו עד חצי דונם
2250		לכל חצי דונם נוסף או ממנו
	.2	בעד ניקוי מגרש כשיש צורך להשתמש בטרקטור -
5500		ששטחו עד חצי דונם
3300		לכל חצי דונם נוסף או חלק ממנו
	.3	בעד ניקוי חצר -
3750		ששטחה עד חצי דונם
2700		לכל חצי דונם נוסף או חלק ממנו
1000	.4	בעד ניקוי כניסה לבנין

נתאשר.

י"ג בתשרי תשל"ג (21 בספטמבר 1972)

יוסף בורג
שר הפנים

צבי הרר
ראש עיריית קרית אתא