

עיריית קרית אתא

אגף הנדסה

מכרז פומבי 07/2020

מסמך א': טופס תנאי השתתפות במכרז

1. כללי

1.1 עיריית קרית אתא (להלן "העירייה" או "הרשות") מזמינה בזה הצעות מחיר לביצוע עבודות תמרוך וסימון כבישים ברחבי העיר, בקרית אתא, לתקופה של שנה עם אופציה (של העירייה בלבד) להארכת ההתקשרות לשתי תקופות נוספות של שנה אחת לכל תקופה.

1.2 את מסמכי המכרז הכוללים, בין היתר, את תנאי ההתקשרות ניתן להוריד מאתר האינטרנט של העירייה בכתובת WWW.KIRYAT-ATA.ORG.IL, תחת הלשונית "חופש המידע" – "מכרזים", החל מיום שישי, 22.05.2020. משתתף אשר ירצה להגיש הצעה למכרז יידרש לשלם, טרם הגשת הצעתו, עבור מסמכי המכרז סך של 2,000 ₪, שלא יוחזרו.

1.3 את ההצעות, במעטפה סגורה, נושאת ציון מכרז פומבי מס' 07/2020. יש להפקיד במסירה ידנית (לא לשלוח בדואר) עד ליום חמישי, 11.06.2020 עד לשעה 12:00, בתיבת המכרזים במחלקת הפרוייקטים בבנין העירייה בקרית אתא.

1.4 הטפסים, המסמכים והנספחים הכלולים במסמכי המכרז:

- מסמך א': טופס תנאי השתתפות במכרז.
- מסמך ב': הצהרת המשתתף.
- מסמך ג': טופס פירוט הניסיון.
- מסמך ד': נוסח ערבות בנקאית.
- מסמך ה': חוזה עבודה ונספחיו כמפורט בו.
- מסמך ו': כתב הכמויות והצעת המחיר.
- מסמך ז': מפרט טכני.

2. תנאי סף

רשאים להשתתף במכרז זה תאגיד או אדם העומד, במועד הגשת הצעתו, בכל התנאים המפורטים להלן:

2.1 מי שלהצעתו במכרז צורפה ערבות בנקאית, אוטונומית, בנוסח המצורף לתנאי המכרז, שהוצאה לבקשת המשתתף במכרז, על סך 80,000 ₪ (שמונים אלף שקלים), בתוקף עד ליום 11.09.2020, זאת להבטחת קיום תנאי מסמכי המכרז.

2.2 בעל ניסיון וכושר ביצוע בביצוע עבודות מסוג העבודות נשוא מכרז זה ואשר ביצע ב-3 (שלוש) השנים האחרונות לפני תאריך הגשת הצעתו למכרז זה, כקבלן ראשי, עבודות דומות עבור 3 (שלוש) רשויות מקומיות, לפחות, בהיקף כספי של 300,000 ₪ (שלוש מאות אלף שקלים), לפחות, לכל רשות.

על המשתתף לצרף להצעתו אישור על ביצוע העבודות כאמור לפי הטופס המצורף כמסמך ג' ולאשרו על ידי רו"ח כמפורט בטופס.

2.3 רכישת מסמכי המכרז (הקבלן יצרף העתק מהקבלה להצעתו).

3. ההצעה

3.1 הצעות מחיר תוגשנה על גבי כתב הכמויות (מסמך ו' למסמכי המכרז). הצעות המחיר תכלולנה ביצוע מלא ומושלם של כל הפעולות וההתחייבויות שיש לבצע על פי מסמכי המכרז.

3.2 למען הסר ספק מובהר כי הכמויות המפורטות בכתב הכמויות הינן כמויות שנתיות משוערות בלבד וכי העירייה אינה חייבת להזמין את הכמויות המפורטות כאמור, הן בנוגע למכלול הפריטים והן בנוגע לפריט כלשהוא מהפריטים כאמור.

3.3 ההצעה תהיה בתוקף לתקופה של 90 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות.

3.4 על המשתתף לחתום על כל מסמכי המכרז, בשולי כל עמוד ובמקום המיועד לכך.

3.5 הצעת המשתתף תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד, והניסיון או התנאים או המסמכים הנדרשים במכרז, כולל הערבות הבנקאית ויתר תנאי הסף יהיו על שם המשתתף במכרז בלבד.

3.6 מצא משתתף סתירה בין הוראות מסמכי המכרז יפנה בבקשת הבהרה, טרם מתן הצעתו, למשרד מהנדס העיר.

3.7 העירייה רשאית, בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, לבטל את המכרז או להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או כתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים, כאמור, יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו, בכתב, לידיעתם של כל המשתתפים ורוכשי מסמכי המכרז, בדואר רשום או בפקסימיליה לפי הכתובות ומספר פקסימיליה שנמסרו על ידם.

4. הוצאות המכרז

כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות המציע במכרז תחולנה על המשתתף בלבד.

5. אישורים

על המשתתף לצרף להצעתו אישורים עדכניים המוכיחים את קיומם של תנאי הסף לגביו ובנוסף לכל אישור או מסמך נדרש אחר, את המסמכים שלהלן:

5.1 אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות), תשל"ו-1976, על שם המשתתף.

5.2 אישור תקף על ניכוי מס הכנסה במקור, על שם המשתתף.

5.3 תמצית רישום מרשם החברות/ רשם השותפויות וכן אישור רו"ח/ עו"ד, עדכני לתאריך ההצעה, ביחס לשמות מורשי החתימה וסמכותם לחייב את התאגיד בחתימתם.

6. הערבות הבנקאית

- 6.1 על המשתתף לצרף להצעתו ערבות בנקאית כמפורט בפרק תנאי סף לעיל.
- 6.2 תוקף הערבות הבנקאית יוארך במקרה והמשתתף ייבחר כזוכה במכרז עד לקבלת ערבות בנקאית לביצוע כמפורט בחוזה העבודה.
- כמו כן, תוקף הערבות הבנקאית יוארך במקרה של קיום הליכים משפטיים הקשורים במכרז בין מצד המשתתף עצמו ובין מצד כל משתתף אחר או העירייה.
- 6.3 לא תתקבל כל בטוחה אחרת מלבד ערבות בנקאית שהוצאה על ידי בנק ישראלי מוסמך.

7. הבהרות ובחינת ההצעות

- 7.1 המציעים רשאים להפנות לעירייה שאלות הבהרה **בכתב**, לסגנית מהנדס העיר, גב' זיוה בן חמו, **בדוא"ל: ziva@kiryat-ata.muni.il**, (יש לוודא קבלת הדוא"ל בטל' 04-8478430) בנוגע למסמכי המכרז, ובלבד שהן תימסרנה **לא יאוחר מאשר יום 31.05.2020**, והעירייה תענה על שאלות כאמור בכתב. **התשובה תישלח לכל המציעים אשר יודיעו בכתב, לכתובת הדוא"ל שלעיל, על רצונם לקבל עדכונים ביחס למכרז זה.**
- על המציע לצרף להצעתו עותק של התשובות שנמסרו ע"י העירייה לשאלות ההבהרה, כשהוא חתום על ידו, כחלק בלתי נפרד מהצעתו.
- מציע לא יהא רשאי לטעון כי בהצעתו הסתמך על תשובות שניתנו על ידי העירייה או מי מטעמה, אלא אם התשובות ניתנו בכתב.
- 7.2 העירייה רשאית בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, להכניס שינויים, תיקונים, תנאים ודרישות במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים (להלן: "**שינויים והבהרות**"). השינויים וההבהרות כאמור, יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו בכתב לידיעתם של המשתתפים שרכשו את מסמכי המכרז או שהודיעו בכתב על רצונם לקבל עדכונים ביחס למכרז זה, כמפורט לעיל.
- 7.3 העירייה שומרת לעצמה את הזכות לבטל את המכרז ו/או להקטינו ו/או לא לבצע את העבודות מכל סיבה שהיא בהתאם לשיקול דעתה. החליטה העירייה כאמור, לא תהיה למשתתפים או לרוכשי מסמכי המכרז כל תביעה, דרישה או טענה מכל סוג שהוא, למעט החזרת סכום רכישת טפסי המכרז במקרה של ביטול המכרז.
- 7.4 העירייה רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה בשל תנאיה או בשל חוסר התייחסות לתנאי המכרז באופן שלדעת העירייה מונע הערכת ההצעה כדבעי. אחוז הנחה או תוספת בלתי סביר עלול לגרום לפסילת ההצעה.
- 7.5 אי הגשת הצעת מחיר ו/או אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים לגרום לפסילת ההצעה.

7.6 עירייה תהא רשאית להביא בחשבון שיקוליה בבחירת ההצעות את אמינותו ניסיונו וכושרו של המשתתף לבצע את החוזה המוצע ואת ניסיונה וניסיון רשויות מקומיות וגופים ציבוריים או גופים פרטיים אחרים עם המשתתף בעבר.

7.7 העירייה תהא רשאית לדרוש מהמשתתפים פרטים ו/או מסמכים נוספים ו/או הבהרות נוספות לשביעות רצונה המלא גם לאחר פתיחת ההצעות על מנת לבחון את המשתתף והצעתו במסגרת שיקוליה, כאמור לרבות תחשיבים ופרטים לגבי הצעתו במכרז.

7.8 ההצעה הכספית הזולה ביותר תהיה ההצעה הזוכה במכרז בכפוף לשאר התנאים במסמכי המכרז ובכפוף לכל דין ואולם, העירייה אינה חייבת לקבל את ההצעה הגבוהה ו/או הנמוכה ביותר או כל הצעה אחרת.

8. הודעה לזוכה וההתקשרות

8.1 העירייה תודיע לזוכה, במכתב רשום, על הזכייה במכרז.

8.2 תוך 7 (שבעה) ימים ממועד קבלת ההודעה, כאמור, ימציא הזוכה חוזה חתום על ידו, אישור עריכת ביטוחים המצורף לחוזה, וכל המסמכים והאישורים שעליו להמציא בהתאם למסמכי המכרז.

8.3 חזר בו הזוכה מהצעתו או לא המציא לעירייה את המסמכים האמורים במועד, רשאית העירייה לחלט את הערבות הבנקאית שבידה כפיצוי קבוע ומוערך מראש ללא הוכחת נזק, כן רשאית העירייה למסור את ביצוע העבודה למי שייקבע על ידה, כל זאת מבלי לגרוע מזכויות העירייה לתבוע מהמשתתף כל סעד נוסף והמשתתף יפצה את העירייה על כל הפסד שייגרם לה בגין כך.

8.4 העירייה תיתן הודעה, במכתב רשום, ליתר המשתתפים במכרז. להודעה יצורף העתק מהודעת העירייה לבנק שהוציא את הערבות של המשתתף על החזרת הערבות הבנקאית וביטולה.

בכבוד רב,

עיריית קרית אתא

מסמך ב': הצהרת הקבלן

לכבוד
מהנדס העיר
עיריית קרית אתא

א"נ,

מכרז פומבי מס': 07/2020

שם העבודה: עבודות תמרור וסימון כבישים ברחבי העיר, בקרית אתא

1. אנו הח"מ קראנו בעיון את מסמכי המכרז, ההוראות המפורטות בחוזה לביצוע והתנאים הכלליים המצורפים אליו, המפרט וכתב הכמויות, עיינו בתכניות הנוגעות למכרז הנ"ל וכן במסמכים האחרים אשר צורפו למכתב ההזמנה המצ"ב והעתידים כולם יחד להוות את החוזה בשלמותו.
2. הננו מצהירים בזה כי הבנו את כל המסמכים על פרטיהם, וכי בדקנו את מקום העבודה, טיב הקרקע ותנאי הגישה אליו וכן את כל הגורמים האחרים המשפיעים או עשויים להשפיע על הוצאות ביצוע העבודה, והם ידועים ומוכרים לנו.
3. הננו מתחייבים להוציא לפועל את העבודות האמורות בהתאם לתנאים המפורטים במסמכים הנ"ל כולם יחד, לפי המחיר הכולל שהצענו, והננו מקבלים על עצמנו לסיים את העבודות האמורות לשביעות רצונו הגמורה של המפקח והמנהל תוך התקופה הנקובה בנסמכי המכרז.
4. אם הצעתנו תתקבל הננו מתחייבים תוך 7 (שבעה) ימים מיום קבלת הודעתכם על כך, להמציא לעירייה ערבות בנקאית להבטחת ביצוע החוזה, חוזה חתום על ידנו, אישור עריכת ביטוחים המצורף לחוזה, וכל המסמכים והאישורים שעלינו להמציא בהתאם למסמכי המכרז.
- אם לא נמלא אחר התחייבויותינו זו, כולה או מקצתה, תוך הזמן האמור, אתם תהיו פטורים מכל אחריות וחבות ותהיו זכאים למסור העבודה למציע אחר, ואלו אנחנו נהיה חייבים לשלם לכם פיצוי קבע ומוסכם מראש בשיעור כמפורט בסכום הערבות שניתנה לכם ביחד עם הגשת הצעתנו, זאת מבלי לגרוע מזכותכם לפיצוי נוסף ולכל סעד אחר על פי הוראות מסמכי המכרז והדין.
5. עם קבלת תעודת השלמה לביצוע העבודות, הננו מתחייבים להחליף את הערבות על פי ההסכם בערבות אחרת כפי שתידרש ובשיעור הנ"ל מערך העבודה שבוצעה לתקופה כנקוב בחוזה ואשר תשמש בידיכם כערבות טיב לתקופת הבדק. לא הוחלפה הערבות כאמור תהיו זכאים לחלטה.

6. הצעתנו היא בלתי חוזרת, אינה ניתנת לביטול, שינוי או תיקון ועומדת בתוקף ומחייבת אותנו לתקופה של 90 יום מהיום האחרון להגשת הצעות למכרז.

7. כבטחון לקיום הצעתנו על כל פרטיה ותנאיה אנו מצרפים בזאת ערבות בנקאית, ערוכה לפקודתכם על סך 80,000 ₪. אם הצעתנו לא תתקבל, תשחררו את הערבות בעת ובעונה אחת עם משלוח ההודעה על דחיית הצעתנו. אם הצעתנו תתקבל, אתם תשחררו את הערבות תוך שלושה ימים אחרי שנחתום על החוזה ונמציא ערבות ביצוע וכל מסמך ואישור בהתאם לנדרש בחוזה, ברור לנו כי העירייה לא תשלם חשבון כלשהו ללא קבלת ערבות כנ"ל.

אי תשלום במועד מהסיבה האמורה לא יזכה אותנו בתשלום ריבית פיגורים ו/או הפרשי הצמדה.

אנו מתחייבים להאריך את תוקף הערבות הבנקאית לתקופה נוספת כל שנדרש במקרה שהצעתנו תזכה או שיוגשו הליכים משפטיים הקשורים במכרז.

8. אנו מסכימים בפירוש שכל עוד לא חתמנו על החוזה ואף במקרה שהחוזה לא ייחתם על ידנו, אתם תהיו זכאים- אך לא חייבים לראות בהצעתנו זו וקבלתה על ידיכם חוזה מחייב ביניכם ובינינו, מבלי שהדבר יגרע מזכויותיכם האחרות כאמור בנוהל מכרז זה, ובייחוד מזכותכם למסור את העבודה לכל אדם אחר וכן לנכות את סכומי ההפסדים והנזקים מערבות קיום ההצעה.

9. הננו מצהירים שהצעה זו מוגשת אך ורק בשמנו ובשם שותפנו (אם שמותיהם פורטו על ידנו) או בשם התאגיד אשר יוסד כדין ושהננו זכאים לחתום כדין על הצעה זו.

כן הננו מצהירים כי הצעתנו זו מוגשת בתום לב, וללא הסכם או קשר עם אנשים או גופים אחרים המגישים הצעות לביצוע אותם עבודות.

במקרה והצעתנו זו מוגשת על ידי שותפים אשר שמות כולם פורטו בהצעה, אזי אחריותו של כל אחד מיחיד השותפות בכל הקשור לקיום תנאי המכרז והחוזה תהיה ביחד ולחוד לכל דבר ועניין וכל שותף יהיה ערב לקיום התחייבויות יתר השותפים.

10. אנו מצהירים :

א. כי הצעתנו זו היא בגדר המטרות והסמכויות הקבועות בתזכיר החברה הקבלנית שלנו ובתקנותיה, או בהסכם השותפות או בתקנות האגודה השיתופית.

ב. שאנו זכאים לחתום בשם הגופים הנ"ל, ולא קיימות כל הגבלות במסמכים הנ"ל המונעות בעדנו לחתום על ההצעה לביצוע העבודה ועל החוזה.

11. הנספחים מהווים חלק בלתי נפרד מהחוזה.

12. אנו מוותרים על הצורך במשלוח התראה, בכתב, או כל הודעה אחרת על ידכם בקשר עם אי מילוי או הפרת הוראה כלשהיא הכלולה בהצעה זו. אנו מסכימים כי עצם חלוף הזמן או אי מילוי או הפרה כשלהיא מההוראות הנ"ל לא תהווה מחסום או מניעות מצדכם לדרוש קיום או כל סעד אחר העומד לזכותכם על פי מסמכי המכרז או הדין.

13. "הרבים" כולל "היחיד" במקרה והמציע הוא פרט.

14. אנו מסכימים כי ניתן למסור לנו הודעות גם באמצעות מכשיר הפקסימיליה ומתן הודעה כאמור על ידכם, תיחשב כמסירה ראויה.

כל הודעה שנשלחה אלינו בדואר רשום תיחשב כאילו הגיעה אלינו תוך 72 שעות מעת הישלחה.

ולראיה באנו על החתום,

_____	חתימת המשתתף	_____	חתימת המשתתף
_____	שם המשתתף	_____	שם המשתתף
_____	כתובת	_____	כתובת
_____	מס' זיהוי	_____	מס' זיהוי
_____	מס' תאגיד	_____	מס' תאגיד
_____	טלפון	_____	טלפון
_____	פקס	_____	פקס

אישור

אני, עו"ד _____ מאשר בזאת כי ביום _____ התייצבו בפני ה"ה _____ ת.ז. _____ ו _____ ת.ז. _____ וחתמו בפני על הצהרה זו והנני מאשר בזאת כי הם מוסמכים לחתום בשם המשתתף וכי חתימתם בצירוף חותמת התאגיד מחייבת את המשתתף.

_____	_____	_____
חתימה	שם וכתובת	תאריך

מכרז פומבי 07/2020

מסמך ג' - פירוט הניסיון

טבלת תיאור עבודות קודמות

טופס זה ימולא ביחס לכל פרוייקט.

פרוייקט:

מיקום העבודה: מועד הביצוע

תיאור כללי של העבודה:

הערות	טל/פקס	כתובת	שם	
				המזמין
				איש קשר של המזמין

תאריך סיום הפרוייקט:

היקף כספי של החשבון הסופי לפרוייקט:

זמן שהוקצב בחוזה לביצוע הפרוייקט:

משך ביצוע הפרוייקט בפועל:

הערות כלליות ותיאור דרישות מיוחדות/ תנאים מיוחדים של הפרוייקט:

חתימת המציע

מסמך ד': ערבות בנקאית

לכבוד
עיריית קרית אתא
כיכר העירייה 7
קרית אתא

א.ג.

הנדון: ערבות בנקאית

על פי בקשת _____ (להלן: "המבקשים") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 80,000 ₪ (שמונים אלף שקלים) וזאת בקשר למכרז פומבי מס' 07/2020 לביצוע העבודות ולהבטחת מילוי תנאי המכרז והחוזה.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל מיד עם דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם חובה כלשהי לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקשים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי ששך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת, בלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד _____ וככל שתוארך על פי דרישתכם בכתב.

כל דרישה שתגיע אלינו אחרי התאריך הנ"ל, או התאריך המוארך בהתאם, לא תענה.

לאחר יום _____ ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

בנק

מסמך ה'

עיריית קרית אתא

מכרז פומבי מס' 07/2020

חוזה התקשרות

חוזה שנערך ונחתם ביום _____ בחודש _____ בשנת _____

בין

**עיריית קרית אתא
ת.ד. 1 קרית אתא 28100**

מצד אחד

שתיקרא להלן "המזמין" או "העירייה"

לבין

מצד שני

שייקרא להלן "הקבלן"

- | | |
|---------------|---|
| הואיל | והעירייה מעוניינת בביצוע עבודות תמרור וסימון כבישים ברחבי העיר, בקרית אתא (להלן: "העבודה"); |
| והואיל | והעירייה פרסמה מכרז פומבי מס' 07/2020 ובו ביקשה הצעות לביצוע העבודה (להלן: "המכרז"); |
| והואיל | והצעתו של הקבלן זכתה במכרז והעירייה קיבלה את הצעת הקבלן לביצוע העבודה תמורת המחירים המפורטים בהצעת הקבלן ובכפוף להוראות מסמכי המכרז והחוזה; |
| והואיל | והעירייה הצהירה כי נתקיימו כל התנאים וניתנו כל האישורים הדרושים לפי כל דין להתקשרותה על פי הסכם זה; |
| והואיל | והעירייה הצהירה כי ההוצאה הכספית לביצועו של הסכם זה תוקצבה בתקציבה; |

אי לכך הוצהר והותנה בין הצדדים כדלהלן:

- א. עיריית קרית אתא מזמינה בזאת מהקבלן, והקבלן מתחייב לבצע את העבודות בהתאם למסמכי המכרז ולתנאי הסכם זה, לרבות נספחיו. למען הסר ספק, כל מסמכי המכרז יהוו חלק בלתי נפרד מחוזה ההתקשרות.

ב. הקבלן מצהיר כי יש לו את הידע, הכישורים, הכלים, הציוד וכח האדם הדרוש לביצוע העבודות.

ג. הוראות החוזה והתמורה המשולמת לקבלן על פיו, חלות על ביצוע העבודות, לרבות המצאת כח-האדם, החומרים, הכלים, הציוד, המכונות וכל מרכיב אחר, בין קבוע ובין ארעי, הנחוץ לשם כך.

ד. הקבלן מתחייב לבצע את העבודה בהתאם להוראות המפרט הטכני המצורף כמסמך ז' למסמכי המכרז ובהתאם להוראות המפקח.

ה. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, על הקבלן להשתמש לצורך ביצוע העבודה אך ורק בחומרים וצבעים מאושרים על פי **תו תקן ישראלי ועל פי נוהל נתיבי ישראל לסימון כבישים**. כמו כן מתחייב הקבלן לקבל את אישור המפקח מראש לכל החומרים והצבעים בהם הוא משתמש כאמור.

2. העבודה תבוצע בפיקוחה של גבי' זיוה בן-חמו, סגנית מהנדס העיר (להלן: "**המפקח**"). הקבלן מתחייב לקבל אישור מהמפקח לכל שלב ושלב של העבודות.

אין לראות בזכות הפיקוח שניתנה למפקח על ביצוע העבודות אלא אמצעי להבטיח כי הקבלן יקיים את החוזה בכל שלביו במלואו. הפיקוח האמור לא ישחרר את הקבלן מהתחייבויותיו כלפי המזמין למילוי הוראות חוזה זה.

3. א. פירוט העבודות: על פי כתב הכמויות המצורף למסמכי המכרז. **ויובהר כי הכמויות המפורטות בכתב הכמויות הן כמויות שנתיות משוערות ובביצוע בפועל יכול שתהיינה פחותות או גדולות מן הכמויות המפורטות בכתב הכמויות ולקבלן הזוכה לא תהיינה כל טענות ו/או דרישות מהעירייה בגין ביצוע כמויות שונות מאלו המצויינות בכתב הכמויות.**

ב. למען הסר ספק, מוצהר בזאת, כי העבודות מתפרסות על פני כל העיר באתרים שונים במהלך תקופת ההתקשרות. העירייה תהיה רשאית לתת הזמנות עבודה לרחובות שונים באתרים שונים. הקבלן מתחייב לבצע את העבודות על-פי ההזמנות שיימסרו לו ועליו להיות ערוך לביצוע העבודות בפריסה ובהיקפים המופיעים בהזמנות העבודה. לא תישמע כל טענה מטעם הקבלן בדבר אי יכולתו להיערך לביצוע העבודות לפי הפריסה וההיקף המופיעים בהזמנות העבודה.

ג. המפקח יהיה רשאי למסור לקבלן דרישה לביצוע עבודות בהתראה של 24 שעות בלבד והקבלן מתחייב להיות זמין ומוכן לבצע את העבודות כאמור.

ד. המפקח ימציא לקבלן דרישה בכתב בה יפרטו העבודות הנדרשות, מיקומן והמועד לביצוען.

ה. מוסכם ומוצהר כי לקבלן לא תהיה כל טענה ו/או תביעה מכל סוג שהוא בגין הזמנים בין עבודה לעבודה או בגין יתרת תקופה ללא ביצוע עבודות עד להארכת ההתקשרות, אם אכן תאריך העירייה את ההתקשרות.

4. התמורה:

א. התמורה שתשולם לקבלן עבור ביצוע התחייבויותיו בהסכם זה תהיה על פי מדידת כמויות ועל פי הצעת המחיר שהגיש הקבלן במסמך ו' למסמכי המכרז. המזמין רשאי להפחית או להגדיל את היקף העבודה עד 25% ובמסגרת זו לבטל סעיפים במלואם או בחלקם, וכן רשאי המזמין לשנות את כמויות החומרים והעבודות במסגרת מחיר העבודה הנ"ל, בהתאם להוראות המפקח במקום.

נערכו שינויים אשר מחיריהם אינם נקובים בכתב הכמויות, ייקבע מחיר השינויים לפי מחירי היחידה הנקובים במחירון התקף של "דקל" בניכוי 20%.

ב. התמורה לא תהיה נתונה לכל התייקרויות או הצמדות מכל סוג שהוא.

ג. הקבלן יגיש חשבון לתשלום בתום כל חודש בו בוצעה עבודה. החשבון שיוגש על-ידי הקבלן למפקח יפרט את העבודות שבוצעו בחודש נשוא החשבון. לאחר אישור החשבון על ידי המפקח, ישולם הסכום שאושר על-פי תנאי תשלום של שוטף + 60 יום מיום מסירת החשבון לידי המפקח.

ד. כל חשבון שיוגש על-פי חוזה זה, ייבדק על-ידי המפקח וישולם לאחר אישורו. לא אושר חשבון כאמור יחזירו המפקח לקבלן על מנת לתקנו. הוחזר החשבון – יחול מנין הימים כאמור, מיום שקיבל המפקח את החשבון המתוקן.

5. תקופת החוזה:

א. חוזה זה יהא בתוקף לתקופה של 12 (שנים עשר) חודשים ממועד חתימתו על ידי העירייה.

ב. העירייה, והיא בלבד, תהא רשאית להאריך את ההתקשרות לשתי תקופות נוספת של 12 חודשים כל אחת (להלן: "תקופת הארכה"), וזאת בהודעה בכתב לקבלן 30 יום מראש לפי תום כל תקופת התקשרות. הכמויות המפורטות בכתב הכמויות המצורף כמסמך ו', הינן הכמויות נשוא התקופה המוארכת, בכפוף לכל האמור בחוזה זה.

ג. התמורה לא תהיה נתונה לכל התייקרויות או הצמדות מכל סוג שהוא, הן בתקופה הראשונה והן בכל תקופה מוארכת, ככל שתהיה.

6. הקבלן אינו רשאי להסב לאחר את החוזה או כל חלק ממנו, או למסור לאחר ביצועה של העבודה, וכן אין הוא רשאי להעביר או למסור כל זכות לפי החוזה, אלא בהסכמת העירייה בכתב ומראש, ואולם העסקת עובדים לביצוע העבודה על ידי הקבלן אין בה כשלעצמה משום מסירת ביצועה לאחר.

7. רואים את הקבלן כאילו בדק באופן סביר לפני הגשת הצעתו את מקום ביצוע העבודה וסביבותיו, את כמויותיהם וטיבם של העבודות והחומרים הדרושים לביצוע העבודה ודרכי הגישה, כאילו השיג את כל המידע האחר העשוי להשפיע על הצעתו, ושוכנע על יסוד בדיקותיו המוקדמות כי מחיר העבודה כמפורט בהסכם זה הוא הוגן ומניח את דעתו.

8. נדרשים היתרים או רישיונות על פי כל דין לצורך ביצוע העבודות נשוא הסכם זה, לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, רישום על פי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאות, תשכ"ט-1969 או רישיון עסק על פי חוק רישוי עסקים, התשכ"ח-1968, מצהיר הקבלן כי הינו בעל כל היתר או רישיון נדרש כאמור.

9. הקבלן מצהיר כי ביקר באתרי העבודה ובחן את התנאים, הנתונים והנסיבות הקשורים בביצוע העבודה ו/או הנובעים ממנה לרבות התביעה והתשתיות, והכל קודם לתחילת העבודה. הקבלן מצהיר ומתחייב כי לא תהיינה לו כל טענות ו/או תביעות כספיות או אחרות, כלפי הרשות המזמינה ו/או החברה המנהלת שמקורן באי ידיעה של תנאי או נתון כלשהוא.

10. הקבלן מצהיר כי יש לו את היכולת הפיננסית, הידע, המיומנות, הניסיון, הכישורים המקצועיים והטכניים וכח העבודה המיומן הדרושים לביצוע העבודה בהתאם להוראות חוזה זה ועל פי כל דין וכי אין מניעה להתקשרות בחוזה זה ובחתימתו על חוזה זה ובביצוע התחייבויותיו על פיו משום פגיעה בזכויות של צדדים שלישיים כלשהם.

11. אחריות וביטוחים:

11.1 הקבלן יהיה אחראי לכל נזק שהוא, בין נזק גוף ובין נזק לרכוש, ולכל נזק אחר שייגרם למזמין ו/או לעובדיו ו/או לשליחיו ו/או למוזמניו ולכל צד שלישי, כתוצאה ממעשה או מחדל מצד הקבלן, הנובע, בין במישרין ובין בעקיפין, מביצוע העבודה או בקשר אליה, בין במהלך ביצוע העבודה ובין לאחר מכן, בין אם נגרם על ידו ובין אם נגרם על ידי עובדיו ו/או שלוחיו או כל נתון למרות הקבלן.

- 11.2 אירע נזק כאמור ודרש הניזוק או תבע מן המזמין את הטבת נזקו, יפנה המזמין את הדרישה ו/או התביעה לטיפולו של הקבלן. לא טיפל הקבלן בדרישה ו/או בתביעה כדבעי או דחה את הדרישה או התביעה באופן שרירותי וסבר המזמין כי יש לפצות את הניזוק, יהיה רשאי המזמין לפצות את הניזוק ולתבוע מן הקבלן ו/או לקזז מכל סכום שהוא חייב לו את סכום הפיצוי ששולם.
- 11.3 **ביטוח** – מבלי לגרוע מאחריותו של הקבלן ע"פ דין וע"פ הסכם זה, בכל הקשור לביטוח, יחולו הוראות נספח הביטוח, המצורף להסכם זה כנספח ב'.
12. לקבלן לא תהיה כל זכות עכבון על כל תכנית, ציוד, כלים וכד' הקשורים לעבודה נשוא הסכם זה, והוא ימסרם למזמין מיד ולפי דרישתו הראשונה בכל עת.
13. המזמין רשאי לקזז ולנכות מסכום כל שהוא המגיע לקבלן כל סכום המגיע למזמין מן הקבלן, בין אם סכום זה נובע מהוראות הסכם זה ובין אם הקבלן חייב אותו סכום למזמין על פי עיסקה אחרת או על פי כל דין.
14. שום ויתור, הזנחה, הנחה, ארכה, לא ישתמע מהם ויתור על זכויות המזמין לתבוע ביצוע בעין או תרופות בגין הפרתן של התחייבויות הקבלן, והם לא יהיו מחסום ו/או מניעה מן המזמין לממש את זכויותיו, הן עפ"י הסכם זה והן עפ"י כל דין, בכל עת שימצא לנכון.
15. הקבלן מתחייב לא לפגוע ולא להפריע שלא לצורך, תוך כדי ביצוע העבודה, בנוחיות הציבור ו/או בזכות השימוש והמעבר של כל אדם וכיו"ב, או בזכות השימוש והחזקה ברכוש ציבורי כלשהו.
16. א. הקבלן מתחייב לספק, על חשבונו, שמירה, גידור ושאר אמצעי בטיחות כנדרש על פי כל דין, נוהג או הוראה מחייבת של כל רשות מוסמכת בענין זה וכן לספק אמצעי בטיחות מיוחדים, אם אלה פורטו בהסכם.
- ב. הקבלן ינקוט בכל האמצעים הנדרשים לשם הבטחת אי גרימת נזק לגוף ולרכוש של כל אדם.
17. א. הקבלן מאשר כי ידוע לו שהעבודות תבוצענה בשטחים בהם מתנהלים חיי שיגרה ופעילות שוטפת במשך כל שעות היום והלילה והוא מתחייב לבצע את העבודות תוך התחשבות מירבית. הקבלן מתחייב שלא להניח חומרים ו/או ציוד שיש בהם כדי להפריע לתנועה חופשית של הולכי רגל ורכבים ושלא לחסום כניסות לבתים ו/או לעסקים.
- ב. הקבלן ינקוט ויהא אחראי כי כל הבאים מטעמו ינקטו בכל אמצעי הזהירות הנדרשים להבטחת רכוש וחיי אדם באתר העבודה, בדרך לאתר העבודה ובסביבתו, בעת ביצוע העבודה לרבות בעת הובלת חומרים לאתר העבודה ויספק ויתקין שמירה, גידור, אורות, שלטי אזהרה, תמרורי אזהרה – לרבות פנסים מהבהבים, פיגומים, דיפון תעלות, מעקות בטיחות, גדרות זמניות ושאר אמצעי זהירות, לביטחונם ולנוחותם של הציבור ושל העובדים באתר, בכל מקום שיהיה צורך בכך או שיידרש על ידי המפקח או שיהיה דרוש על פי דין או על פי הוראה מצד רשות מוסמכת כלשהיא. הקבלן מצהיר ומתחייב כי בטרם יפנה את אתר העבודה יהיה עליו ליישר את ערימות העפר ולסלק את כל המכשולים והמפגעים שנשארו באתר העבודה.
- ג. הקבלן יכשיר ויתחזק דרכים עוקפות וזמניות באתר העבודה ובסמוך לו, לפי הוראות המפקח, וכנדרש מביצוע העבודה.
- ד. הקבלן ינקוט בכל האמצעים הדרושים כדי לשמור על תנאי הבטיחות באתר העבודה כנדרש בתקנות הבטיחות והגהות – 1981 ובפקודת הניזוקין האזרחית – 1945 ועל פי כל דין.
- ה. הקבלן יבצע את כל החובות המוטלות עליו לפי סעיף זה על חשבונו.

18. הקבלן יבצע את העבודה בימים ובשעות בתיאום עם המפקח.
19. הקבלן מתחייב לקבל את אישור משטרת ישראל, ככל שיידרש, לביצוע עבודות בשעות הלילה. כמו כן יישא הקבלן בכל תשלום שיידרש מאת משטרת ישראל בגין ביצוע עבודות לילה כאמור.
20. הקבלן ימלא כל דרישה מטעם המזמין להרחיק ממקום העבודות כל אדם המועסק על ידו במקום העבודות, אם לדעת המזמין, התנהג אותו אדם באופן בלתי הולם או אינו מוכשר למלא תפקידיו או שהוא נוהג ברשלנות בביצוע תפקידיו. אדם שהורחק לפי דרישה כאמור - לא יחזור הקבלן להעסיקו, בין במישרין ובין בעקיפין, במקום העבודות.
21. מיד עם גמר ביצוע העבודות ינקה הקבלן את המקומות בהן ביצע את העבודות ויסלק את כל החומרים המיותרים והפסולת וימסור את המקום כשהוא נקי ומתאים למטרתו. הקבלן מתחייב לפנות את הפסולת כאמור אך ורק לאתר לסילוק פסולת מורשה.
22. הקבלן יהיה אחראי לכל נזק, הפסד ואבדן שייגרמו לעירייה עקב הפסקת העבודה ו/או איחור בגמר העבודה, למעט הפסקה ואחור מסיבה שתאושר על ידי המזמין או כתוצאה מ"כוח עליון" מוסכם בזה כי הקבלן ישלם לעירייה עבור כל יום של אחור בסיום העבודה פיצויים קבועים מראש בסך של 1,000 ש"ח, זאת מבלי לגרוע מזכותו של המזמין לתבוע סעדים נוספים על פי האמור בהסכם זה וחוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), התשל"א – 1970.
23. הקבלן יבצע את העבודה לשביעות רצונו של המפקח או בא כוחו בהתאם למפרטים, תכניות והוראות שתינתנה על ידו.
במידה ולא סופקו מפרטים תבוצע העבודה בהתאם למפרט הבין משרדי בהוצאת משהב"ט.
24. א. כל התחייבות, לרבות נשיאה בהוצאות, אשר יהיה על הקבלן לבצע על פי חוזה זה והוא נמנע מלבצע, והוראות אשר קיבל מאת המפקח ואשר נמנע מלציית להן על אף שהתחייב לכך בחוזה זה, תהיה העירייה רשאית לבצען, בעצמה או באמצעות אחרים.
ב. העירייה תהיה רשאית לחייב את הקבלן במקרים כאמור בסעיף קטן א' בהוצאות אשר נגרמו לה בביצוע כל אותן התחייבויות או הוראות, בתוספת 17% שייחשבו כהוצאות כלליות, מימון ותקורה. בחישוב החיוב או הקיזוז יוצמדו ההוצאות למדד על ידי הכפלתן ביחס שבין המדד האחרון אשר היה ידוע ביום ביצוע החיוב או הקיזוז לבין המדד האחרון אשר היה ידוע ביום תשלום ההוצאה הכרוכה בביצוע כל התחייבות או הוראה שניתנה לקבלן כאמור.
25. א. הקבלן יסיר ויחליף על חשבונו כל חומר או כל חלק מהעבודות שימצא פגום בעיני המפקח או בא כוחו. כמו כן מתחייב הקבלן לתקן על חשבונו כל ליקוי שיימצא בעבודה וזאת תוך שבוע מתאריך קבלת הודעה בכתב. אם לא יעשה כן, תהיה העירייה רשאית לבצע את התיקון בעצמה או ע"י אדם אחר, לחייב את חשבון הקבלן ולהשתמש למטרה זו בכל כסף המגיע לו.
ב. המזמין יהיה רשאי לסלק את ידו של הקבלן מביצוע העבודה ולהשלים את העבודה בעצמו או באמצעות קבלן אחר או בכל דרך אחרת, בכל אחד מהמקרים המנויים להלן:
1. כשהקבלן לא החל בביצוע העבודה במועד שנקבע בצו התחלת העבודה או שהפסיק את ביצועה, ולא ציית תוך 14 יום, או תקופה קצרה יותר אם נקבעה בחוזה, להוראה בכתב מהמפקח להתחיל או להמשיך בביצוע העבודה, או כשהסתלק מביצוע העבודה בכל דרך אחרת.

2. כשיש בידי המזמין הוכחות, להנחת דעתו, שהקבלן אינו מבצע את העבודה בהתאם למפרטים, לתוכניות וליתר מסמכי החוזה, לאחר שהתראה בכתב לקבלן לא נשאה תוצאות רצויות.
3. כשהקבלן הסב את החוזה, כולו או חלק ממנו, לאחר, בלי הסכמת המזמין בכתב.
4. כשהקבלן העסיק קבלן משנה ללא הסכמת המזמין, בכתב או מכללא, ולא נענה להוראות המזמין לסלקו מביצוע העבודה.
5. כשהקבלן פשט את הרגל או כשניתן נגדו צו כינוס נכסים או כשעשה סידור עם או לטובת נושיו ובגוף מאוגד, כשהגוף בפירוק - פרט לפירוק ללא חיסול עסקים, אלא לשם יצירת גוף מאוגד אחר, ובלבד שיהיה קבלן רשום לפי החוק.
6. כשיש בידי המזמין הוכחות, להנחת דעתו, שהקבלן או אדם אחר בשמו של הקבלן נתן או הציע לאדם כלשהו שוחד, מענק, דורון או טובת הנאה כלשהי בקשר לחוזה או לכל דבר הכרוך בביצוע החוזה ובלבד שניתן לקבלן, אם רצונו בכך, להשמיע טענותיו בפני המזמין.
- ג. סולקה ידו של הקבלן ממקום העבודה, באמצעות הודעה בכתב מהמזמין, רשאי המזמין לפעול כדלהלן:
 1. להשתמש בכל החומרים, הציוד והמתקנים, או בכל חלק מהם, המצויים במקום העבודה, לצורך השלמת העבודה.
 2. לדרוש מהקבלן, באמצעות הודעה בכתב מהמפקח, לסלק ממקום העבודה את כל החומרים, הציוד והמתקנים או חלק מהם. לא ציית הקבלן לדרישה זו, תוך 14 יום, רשאי המזמין לסלקם ממקום העבודה לכל מקום שיראה בעיניו, על חשבון הקבלן, והמזמין לא יהיה אחראי לכל נזק או אבדן שייגרמו להם.
26. א. הקבלן ימציא למזמין, במועד חתימת חוזה זה על ידו, ערבות ביצוע להבטחת ביצוע התחייבויותיו לפי הסכם זה, אשר תוקפה יהיה ל-14 (ארבעה עשר) חודשים מיום חתימת ההסכם, וסכומה יהיה בשיעור 10% (עשרה אחוזים) מסכום הצעת הקבלן כשהיא כוללת מ.ע.מ. בנוסח כאמור **בנספח א'** להסכם זה.
- ב. הוארכה תקופת החוזה, מתחייב הקבלן להמציא לעירייה, ביום הראשון לתקופה המוארכת, חידוש הערבות שניתנה על ידו או להמציא ערבות חדשה באופן שיתמלאו הוראות סעיף קטן (א) לעיל, דהיינו לתקופה של 14 חודשים מיום הארכת החוזה.
- ג. הפר הקבלן את התחייבויותיו בפסקה (ב) לעיל תהיה רשאית העירייה לחלט את הערבות הבנקאית. חילוט הערבות לא יגרע מהתחייבויות הקבלן כאמור בפסקה (א) ו-(ב) לעיל.
27. א. הקבלן יהא אחראי לטיב העבודות, זאת למשך שלושה חודשים מיום סיום כל עבודה (להלן: **"תקופת הבדק"**).
- ב. מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 27 (א), נתהווה במקום העבודה, תוך תקופת הבדק, נזק או פגם שנגרם כתוצאה מעבודה לקויה או שימוש בחומרים פגומים, חייב הקבלן לתקן כל נזק או פגם כאמור, הכל לפי דרישת המזמין. הוא הדין לגבי נזק או פגם שנתהוו תוך תקופת הבדק בכל תיקון שבוצע ואשר נגרם כתוצאה מעבודה לקויה או שימוש בחומרים פגומים. לא מילא הקבלן אחר התחייבויותיו כמפורט בסעיף זה, תהיה רשאית העירייה לחלט את הערבות הבנקאית שניתנה לה עד כדי ביצוע ההתחייבות ועל הקבלן להמציא ערבות נוספת או חדשה לשם מילוי התחייבויותיו, כאמור בסעיף 26 לעיל.
28. מקרה של חילוקי דעות בקשר לבצוע העבודה או לפירוש הסכם זה, יובא העניין בפני מהנדס העיר והכרעתו תהיה סופית.



29. בין הקבלן ועובדיו לבין העירייה אין כל יחסי עובד ומעביד והקבלן בלבד אחראי כלפי עובדיו למילוי חובות המעביד לפי כל דין.

30. כל הודעה שתשלח מצד אחד למשנהו בדואר רשום לפי הכתובת דלעיל, תחשב כמגיעה למענה כעבור 72 שעות.

31. הצדדים מסכימים כי לבתי המשפט בחיפה והקריות הסמכות הבלעדית, לדון בכל סכסוך אשר יתגלע בין הצדדים בעניין חוזה זה.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

תאריך:

העירייה

הקבלן

אני הח"מ _____, עו"ד/רו"ח, מאשר כי חתימת החברה _____
הינה בהתאם לתקנותיה ועל ידי המוסמכים לחתום בשמה.

עו"ד,

נספח א'
ערבות בנקאית

לכבוד
עיריית קרית אתא
כיכר העירייה 7
קרית אתא

א.ג.

הנדון: ערבות בנקאית

על פי בקשת _____ (להלן: "המבקשים") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של _____ ₪ (במלים _____) וזאת בקשר למכרז פומבי מס' 07/2020 לביצוע העבודות ולהבטחת מילוי תנאי המכרז והחווזה.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל מיד עם קבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם חובה כלשהי לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקשים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומו של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת, בלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד _____ וככל שתוארך על פי דרישתכם בכתב.

כל דרישה שתגיע אלינו אחרי התאריך הנ"ל, או התאריך המוארך בהתאם, לא תענה.

לאחר יום _____ ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

_____ **בנק**

נספח ב' - ביטוח

לעניין הגדרות נספח ביטוח זה:

"המבוטח" - _____

"מבקש האישור" – עיריית קריית אתא ו/או החברה הכלכלית ו/או תאגידים ו/או חברות עירוניים ו/או גופי סמך רשתיים ו/או עמותות בשליטתם ו/או נבחריהם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם

"העבודות" - עבודות תמרוך וסימון כבישים ברחבי העיר קריית אתא

ביטוחי המבוטח

1. מבלי לגרוע מאחריות ומהתחייבויות המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי כל דין, על המבוטח לערוך ולקיים, על חשבון המבוטח, אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל, החל מיום מתן האישור לביצוע העבודות ועד למסירה הסופית של העבודות ויציאת המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח מאתר העבודות, ולעניין ביטוח אחריות מקצועית למשך תקופה נוספת של 7 שנים לאחר מסירת העבודות באופן סופי ומוחלט ויציאת המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח מאתר העבודות, את הביטוחים המפורטים בסעיף 14 להלן (להלן: "ביטוחי המבוטח").
לדרישת מבקש האישור, על המבוטח לכלול במסגרת ביטוח עבודות קבלניות שנערך על ידי המבוטח, כל גורם או בעל זכויות שלמבקש האישור קיימת התחייבות כלפיו בכתב להיכלל בשם המבוטח טרם קרות מקרה הביטוח, או כמוטב לתגמולי הביטוח.
2. מוסכם, כי בקרות מקרה ביטוח המכוסה במסגרת פרק א' (ביטוח רכוש) לביטוח העבודות הקבלניות כמפורט בסעיף 14.1.1 להלן, מבקש האישור הינו המוטב הבלעדי לקבלת תגמולי הביטוח על-פי הפרק. תגמולי הביטוח כאמור ישמשו לקימום הנזק.
3. ללא כל דרישה מצד מבקש האישור, על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור 7 ימים לפני מועד תחילת העבודות/ממועד החתימה על הסכם זה, ובכל מקרה כתנאי מקדים לכניסת המבוטח לאתר העבודות, אישור קיום ביטוח, חתום בידי מבטח המבוטח, בהתאם להוראות המפקח על הביטוח, רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון 6-1-2019 (להלן: "אישור ביטוחי המבוטח").
לא יאוחר ממועד תום תקופת ביטוחי המבוטח, על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור את אישור ביטוחי המבוטח בגין הארכת תוקפו לתקופה נוספת, וכך למשך כל תקופת ההתקשרות על פי ההסכם, או למשך תקופה נוספת כמפורט בסעיף 1 לעיל.
בכל פעם שמבטח המבוטח יודיע למבקש האישור כי מי מביטוחי המבוטח עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, על המבוטח לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, 30 יום לפני מועד ביטול הביטוח או השינוי לרעה בביטוח.
מובהר כי אי המצאת אישור על קיום ביטוחי המבוטח במועד או בהתאם להוראות סעיף ביטוח זה, לא תגרע מהתחייבויות המבוטח על פי הסכם זה, ועל המבוטח לקיים את כל התחייבויות המבוטח על פי הסכם, מבלי לגרוע מכלליות האמור לרבות התחייבויות בדבר לוחות זמנים. מוסכם כי המבוטח יהיה מנוע מלעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי הבאים מטעם מבקש האישור עקב כך שלא יתאפשר למבוטח להתחיל ו/או להתקדם בעבודות טרם הומצא אישור ביטוחי המבוטח כנדרש. בנוסף מוסכם במפורש כי למבקש האישור תהיה הרשות לעכב כל תשלום של המבוטח על פי שיקול דעת מבקש האישור בלבד באם לא יומצא אישור ביטוחי המבוטח במועד.
4. על המבוטח לקיים את כל תנאי ביטוחי המבוטח, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועד, לדאוג ולוודא שביטוחי המבוטח יהיו בתוקף במשך כל תקופת התחייבויות המבוטח לקיימם. כן מתחייב המבוטח להודיע למבקש האישור מיד על כל אירוע העלול להוות עילה לתביעה ולשתף פעולה עם מבקש האישור ככל שיידרש לשם מימוש תביעת ביטוח אשר יוחלט על-ידי מבקש האישור להגישה למבטחים.
למען הסר ספק, מודגש במפורש כי על המבוטח לשאת בתשלומי דמי הביטוח ובסכומי ההשתתפות העצמית הנקובים בביטוחי המבוטח. סכומים אלה יהיו נתונים לקיזוז על ידי מבקש האישור מכל סכום שיגיע למבוטח על פי הסכם זה.
5. מבקש האישור רשאי לבדוק את אישור ביטוחי המבוטח שיומצא כאמור לעיל, ועל המבוטח לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאימו להתחייבויות המבוטח כאמור בסעיף ביטוח זה. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי המבוטח, בהמצאת אישור ביטוח בגין עריכת ביטוחים אלה ו/או בבדיקתם ו/או באי בדיקתם ו/או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמת ביטוחי המבוטח למוסכם ואין בכך כדי להטיל אחריות כלשהי על מבקש האישור ו/או על מי מטעם מבקש האישור ו/או לצמצם את אחריות המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין.
בכל מקרה של אי התאמה בין האמור באישור ביטוחי המבוטח לבין האמור בסעיף ביטוח זה, על המבוטח לגרום לשינוי ביטוחי המבוטח על מנת להתאימם להוראות סעיף ביטוח זה.
6. מוסכם בזאת, כי היקף הכיסוי הביטוחי ובכלל זאת קביעת גבולות האחריות כאמור בסעיף ביטוח זה, הינה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על המבוטח, שאינה פוטרת את המבוטח ממלוא

החבות על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין. למבוטח לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מהבאים מטעם מבקש האישור בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוח שהוצא על ידי המבוטח. ככל שלדעת המבוטח קיים צורך להרחיב את היקף ביטוחי המבוטח ו/או לערוך ביטוחים נוספים ו/או משלימים לביטוחי המבוטח, רשאי המבוטח לערוך את הביטוח הנוסף ו/או המשלים כאמור, על חשבון המבוטח. בכל ביטוח רכוש נוסף ו/או משלים שייערך על-ידי המבוטח, ייכלל סעיף מפורש בדבר ויתור על זכות המבוטח לתחלוף כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מטעם מבקש האישור ו/או כלפי מפקח/מנהל הפרויקט, למעט כלפי אדם שגרם לנזק בזדון. בכל ביטוח חבות נוסף ו/או משלים שייערך על-ידי המבוטח יורחב שם המבוטח לכלול את מבקש האישור, מפקח/מנהל הפרויקט, בכפוף לסעיף אחריות צולבת.

7. המבוטח פוטר, בשמו ובשם הבאים מטעם המבוטח, את מבקש האישור ואת הבאים מטעם מבקש האישור, את המפקח/מנהל הפרויקט, וכן את הקבלנים, היועצים והגורמים הקשורים לביצוע העבודות (ובלבד שבהסכמיהם של הקבלנים, היועצים והגורמים הקשורים לביצוע העבודות כאמור נכלל פטור מקביל לטובת המבוטח), מאחריות לאבדן או לנזק אשר עלול להיגרם לו, לעובדיו ולבאים מטעמו וכן לרכוש כלשהו על-ידו ו/או על-ידי מי מטעם ו/או עבור המבוטח לאתר העבודות ו/או לסביבתם ו/או אשר משמש את המבוטח לצורך ביצוע העבודות (ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות משאיות, כלי רכב, צמ"ח, נגררים וכלי שינוע כלשהם), וכן מאחריות לאבדן או נזק אשר המבוטח זכאי לשיפוי בגינו על פי ביטוחי הרכוש שהתחייב המבוטח לערוך כאמור בסעיף ביטוח זה (או שהיה זכאי לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפויות העצמיות הנקובות בפוליסות ו/או ביטוח חסר ו/או הפרת תנאי הפוליסות) אולם הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

בכפוף לפטור המפורט בסעיף זה לעיל, מוסכם כי למבוטח הזכות שלא לערוך את הביטוח המפורט בסעיף 14.3 להלן, ובלבד שהפטור כאמור יחול כאילו נערך ביטוח זה במלואו.

8. היה ותעלה טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מצד מי מטעם המבוטח ו/או קבלני משנה מטעם המבוטח, בניגוד לאמור לעיל, ו/או צד שלישי כלשהו, המבוטח מתחייב לשפות את מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור, בכל תשלום ו/או הוצאו שיישאו בהם, לרבות הוצאות משפטיות. על המבוטח חלה האחריות כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מטעם מבקש האישור וכן כלפי מי מטעמו בגין תגמולי ביטוח שנמנעו מהם עקב הפרה של תנאי ביטוחי המבוטח על ידי המבוטח ו/או על ידי מי מטעם המבוטח. למבקש האישור הזכות לתבוע או לקזז בכל צורה שהיא כל נזק שייגרם למבקש האישור בגין הפרה כאמור וכל זאת בהתאם לשיקול הדעת הבלעדי של מבקש האישור.

9. למען הסר ספק, מוסכם בזאת במפורש כי תשלום או אי תשלום תגמולי בטוח כלשהם על ידי המבוטח לא ישחרר את המבוטח מהאחריות המוטלת על המבוטח על פי הסכם זה או על פי דין לרבות, במקרה שהביטוח אינו מכסה את העילה לתביעה או במקרה שתגמולי הבטוח אינם מספיקים לכסוי הפגיעה או הנזק שנגרם ו/או נתבע ו/או נפסק או כל מקרה אחר, בכפוף להוראות האחריות ושיפוי בהסכם זה.

10. הוראות סעיף הביטוח לעיל יובאו לידיעת מנהלים, עובדים וקבלנים מטעם המבוטח. כן מתחייב המבוטח לוודא במידה ויועסקו על ידי המבוטח קבלני משנה בקשר עם העבודות נשוא חוזה זה, על המבוטח לוודא כתנאי לתחילת העסקתם, כי הינם מקיימים את הביטוחים המפורטים בסעיף ביטוח זה, בשינויים המחויבים בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות, וזאת למשך כל תקופת התקשרותם עם המבוטח או לתקופה מאוחרת יותר על פי המוגדר בסעיף זה.

למען הסר ספק מובהר בזאת, כי המבוטח נושא באחריות כלפי מבקש האישור ביחס לעבודות, בין אם בוצעו באמצעות המבוטח ובין אם בוצעו באמצעות קבלני משנה מטעם המבוטח, והמבוטח ישא באחריות לשפות ו/או לפצות את מבקש האישור בגין כל אובדן ו/או נזק שייגרם בשל העבודות שבוצעו על-ידי מבוטח המשנה, בין אם אובדן ו/או נזק כאמור מכוסה בביטוחי המבוטח ו/או בביטוחי קבלני המשנה מטעם המבוטח ובין אם לאו.

מוסכם בזאת כי היה ותעלה טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מצד הקבלנים ו/או קבלני משנה ו/או מי מטעמם, באחריות המבוטח לשפות את מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור בכל תשלום ו/או הוצאה שיישאו בהם, לרבות ההוצאות המשפטיות.

11. על המבוטח והבאים מטעם המבוטח לנקוט בכל אמצעי הבטיחות והזהירות הנדרשים לשם מניעת פגיעה, אבדן או נזק לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או גוף שהוא בקשר עם ביצוע העבודות ובמיוחד לקיים סדרי עבודה לעבודות בחום ולעמוד בדרישות החוק לעניין עבודות בגובה לרבות תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בגובה) התשס"ז-2007. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בסעיף זה לעיל, באחריות המבוטח למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי, הוראות ההסכם הקיבוצי בענף הבניה לעניין תנאים סוציאליים וחוק ביטוח בריאות ממלכתי וכל הצווים, תקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוקים הנ"ל ובעיקר אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, באופן שכל עובדי ושליחי המבוטח יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת ביצוע העבודות זכאים לכל הזכויות שעל פי החוקים הנ"ל.

12. לא ערך המבוטח את ביטוחי המבוטח כמתחייב בסעיף ביטוח זה ו/או לא חידשם ו/או לא קיימם במלואם או במועדם, תהא לרשות מבקש האישור הזכות, לאחר מתן הודעה למבוטח 14 יום מראש על כוונת מבקש האישור לעשות כן, לערוך את ביטוחי המבוטח ולשלם את דמי הביטוח וכל ההוצאות הנלוות לכך (במפורש לרבות דמים והפרשי הצמדה וריבית).
כל ההוצאות בגין התשלומים וההוצאות של מבקש האישור עקב הפרת התחייבות המבוטח לערוך את ביטוחי המבוטח, יחולו על המבוטח בלבד, ולמבקש האישור תהא הזכות לנכות את הוצאות הביטוח מכל סכום שיגיע למבוטח, בצירוף הפרשי הצמדה וריבית כדין.
אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מהתחייבות המבוטח ו/או כדי להטיל על מבקש האישור אחריות כלשהי. מובהר, כי המבוטח יהיה אחראי באופן מלא לנזקים בלתי מבוססים, לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית. כמו כן, מוסכם במפורש כי המבוטח יהא חייב בפיצוי ו/או בשיפוי מבקש האישור בגין כל נזק ו/או תשלום שהמבוטח יחוייב בו לרבות תשלום השתתפות עצמית, בגין נזקים שבאחריות המבוטח לפי דין או לפי הסכם זה מיד עם דרישתו הראשונה בכתב.

13. המבוטח מצהיר בזאת כי בכפוף לקבלת דרישת מבקש האישור מחברת הביטוח, הוא מסכים ומאשר לחברת הביטוח להעביר פוליסה או פוליסות לפי בחירת מבקש האישור על שם מבקש האישור. כל זכויות וחובות הפוליסה או הפוליסות יחולו על מבקש האישור מיום שהפוליסה או הפוליסות הועברו על שמו. מיום ההעברה כל זכויות המבוטח בפוליסה או הפוליסות בטלות ומבוטלות. אישור זה שניתן על ידי המבוטח מותנה בכך שהמבוטח חדל מהעבודה נשוא ההסכם לפרק זמן העולה על עשרה ימים או שהמבוטח הפך לחדל פירעון או שהמבוטח לא שילם עבור הפוליסה או הפוליסות או שהמבוטח הפך לפושט רגל או שחברת הביטוח החליטה לבטל את הפוליסה מסיבות המותרות לה לפי הדין או תנאי הפוליסה ולא נערכה ע"י המבוטח פוליסה אחרת, זהה, חלופית תחתיה בתוך 10 ימים כאמור
אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מהתחייבות המבוטח ו/או כדי להטיל על מבקש האישור אחריות כלשהי.

מוסכם בזאת כי המבוטח מתחייב להעביר תוכן נספח ביטוח זה לידיעת מבטחו על כל התנאים הכלולים בו. יובהר כי על המבוטח חלה החובה לוודא כי התחייבויותיו על פי נספח זה כלולות בביטוחים שערך. במקרה של סתירה יגברו הוראות הסכם זה. אישורי הביטוח שצורפו הינם דוגמא בלבד ואינם נוסח מחייב.

14. ביטוחי המבוטח:

14.1. ביטוח העבודות הקבלניות

שם המבוטח: המבוטח, מבקש האישור והבאים מטעמו, קבלנים, קבלני משנה, מפקח/מנהל הפרויקט (למעט אחריותם המקצועית היה ואינם עובדי המבוטח), וכן כל גורם או בעל זכויות שלמבקש האישור קיימת התחייבות כלפיו בכתב להיכלל בשם המבוטח טרם קרות מקרה הביטוח, או כמוטב לתגמולי הביטוח.
הביטוח כאמור כולל תקופת תחזוקה מורחבת של 24 חודשים ("תקופת התחזוקה").

14.1.1. **פרק א' - נזק לרכוש - ביטוח במתכונת "כל הסיכונים" מפני אבדן או נזק פיזיים**
ובלתי צפויים שייגרמו לעבודות, במלוא ערכן, במשך תקופת העבודות ותקופת התחזוקה או גילוי נזק לעבודות שמקורו בתקופת הביטוח והתגלה בתקופת התחזוקה.
סכום הביטוח: ₪ _____ **כולל/לא כולל מע"מ (לא יפחת מעלות ההקמה מחדש על העבודות).**

הביטוח יכלול כיסוי במלוא סכום הביטוח לנזקי רעידת אדמה, נזקי טבע, נזק עקיף מתכנון לקוי חומרים לקויים או עבודה לקויה, פריצה וגניבה והרחבות נוספות כמפורט להלן על בסיס נזק ראשון, למקרה ולתקופת ביטוח:

14.1.1.1. רכוש שעליו עובדים ורכוש סמוך - עד 20% מסכום הביטוח, מינימום 1,000,000 ₪.

14.1.1.2. הוצאות תכנון ופיקוח במקרה נזק - עד לסך 15% מהנזק, מינימום 200,000 ₪.

14.1.1.3. שכ"ט מתכננים אדריכלים ומומחים אחרים במקרה נזק - עד 15% מסכום הביטוח, מינימום 200,000 ₪.

14.1.1.4. רכוש בהעברה - עד 10% מסכום הביטוח, מינימום 200,000 ₪.

14.1.1.5. מתקנים כלי עבודה וציוד קל (שאינם כלולים בשווי הפרויקט) - עד 15% מסכום הביטוח (מקסימום לפריט בודד: 50,000 ₪).

14.1.1.6. מבני עזר זמניים - עד 15% מסכום הביטוח.

14.1.1.7. רכוש מחוץ לחצרים - עד 15% מסכום הביטוח.

14.1.1.8. נזק ישיר כתוצאה מתכנון לקוי חומרים לקויים או עבודה לקויה - עד 20% מסכום הביטוח.

14.1.1.9. פינוי הריסות - עד 20% מסכום הביטוח, מינימום 500,000 ₪.

14.1.1.10. הוצאות מיוחדות בגין שינויים ותוספות שיידרשו ע"י הרשויות המוסמכות בעקבות מקרה ביטוח ובתנאי שלא נדרשו טרם קרות מקרה הביטוח - עד 10% מגובה הנזק.

14.1.1.11. הוצאות מיוחדות בגין שעות נוספות, עבודת לילה וחגים והובלות מיוחדות - עד 15% מסכום הביטוח.

מוסכם כי לעניין אבדן או נזק הנגרם לעבודות, הזכות לניהול משא ומתן ולקבלת תגמולי ביטוח נתונה למבקש האישור בלבד באופן בלתי חוזר ו/או למי שמבקש האישור יורה על כך.

14.1.2. פרק ב' - אחריות כלפי צד שלישי - המבטח חבות על-פי דין בשל פגיעה גופנית ו/או נזק לרכוש צד שלישי הנגרם בקשר עם העבודות בתקופת ביצוע העבודות או במסגרת תקופת התחזוקה בעת ביצוע עבודות תחזוקה. הפרק יהיה כפוף לסעיף אחריות צולבת על-פיו נחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.

14.1.2.1. למען הסר ספק, רכוש מבקש האישור נחשב לרכוש צד שלישי למעט הרכוש המבוטח או שניתן היה לביטוח על פי פרק א' של הפוליסה.

14.1.2.2. הפרק יכלול בין היתר את ההרחבות המפורטות להלן:

14.1.2.3. תביעות שיבוב המוסד לביטוח לאומי.

14.1.2.4. חבות בגין נזקי גוף הנובעים משימוש בציוד מכני הנדסי שהינו כלי רכב מנועי ושאינן חובה לבטחו בביטוח חובה.

14.1.2.5. רעד והחלשת משען בגבול אחריות שלא יפחת מסך 4,000,000 ₪.

14.1.2.6. נזק תוצאתי מפגיעה במתקנים, צינורות וכבלים תת קרקעיים בגבול אחריות שלא יפחת מסך 2,000,000 ₪.

14.1.2.7. גבול אחריות: 10,000,000 ₪ למקרה ולתקופת הביטוח.

14.1.3. פרק ג' - אחריות מעבידים - המבטח חבות בגין פגיעה גופנית או מחלה מקצועית למי מהמועסקים בביצוע העבודות, תוך כדי ו/או עקב העסקתם בתקופת ביצוע או העבודות או במסגרת תקופת התחזוקה בעת ביצוע עבודות תחזוקה.

הפרק לא יהיה כפוף לכל הגבלה בדבר קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם, עבודות בגובה ובעומק, שעות עבודה, פתיונות ורעלים וכן בדבר העסקת נוער.
גבול אחריות: 20,000,000 ₪ לתובע, למקרה ולתקופת הביטוח.

14.2. **ביטוח אחריות מקצועית** - המבטח את חבות המבוטח על-פי דין בשל תביעה ו/או דרישה שתוגש לראשונה במהלך תקופת הביטוח, בגין טעות עקב מעשה ו/או מחדל מקצועי מצד המבוטח ו/או מי מהפועלים מטעם המבוטח בכל הקשור לביצוע העבודות.

הביטוח יכלול מועד למפרע אשר לא מאוחר ממועד תחילת מתן העבודות. הביטוח יורחב לשפות את מבקש האישור ו/או את המפקח/מנהל הפרויקט בשל אחריות שעלולה להיות מוטלת על מי מהם עקב מעשה ו/או מחדל של המבוטח ו/או הבאים מטעם המבוטח, בכפוף לסעיף אחריות צולבת על פי נחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.

הביטוח לא יכלול כל הגבלה בדבר אי יושר או מעילה באמון מצד עובדי המבוטח, אבדן מסמכים, הוצאת דיבה ו/או לשון הרע, השמצה וחרیגה מסמכות, אבדן השימוש, השהייה או עיכוב בעקבות מקרה ביטוח, נזק כספי או פיננסי וכן כולל הרחבה בדבר הוצאות הגנה בהליכים פליליים.

הביטוח יכלול תקופת גילוי של 12 חודשים לאחר תום תוקף הביטוח בתנאי כי לא נערך על ידי המבוטח ביטוח חלופי המעניק כיסוי מקביל כמתחייב מסעיף זה, ובמידה והביטוח או השינוי בתנאי הביטוח לא נבע מאי תשלום או מרמה של המבוטח.
גבול אחריות: 4,000,000 ₪ לאירוע ובמצטבר לתקופת הביטוח.

14.3. ביטוח "כל הסיכונים"

המבטח אבדן או נזק פיזי, לרבות גניבה ופריצה, לכל רכוש, ציוד ומתקנים מכל סוג שהוא שהובאו על ידי המבוטח או מטעם המבוטח או עבור המבוטח לאתר העבודות ו/או

המשמשים את המבוטח לצורך ביצוע העבודות (ואשר לא נועד להוות חלק בלתי נפרד מהעבודות), על בסיס ערך כינון.

14.4. ביטוח כלי רכב

14.4.1. ביטוח חובה כנדרש על-פי דין וביטוח צד שלישי (רכוש) עקב השימוש בכלי רכב בגבול אחריות שלא יפחת מ-750,000 ₪ בגין נזק אחד.

ביטוח זה יורחב לשפות את מבקש האישור ו/או המפקח/מנהל ו/או הבאים מטעמם בגין אחריות שעלולה להיות מוטלת על מי מהם עקב מעשה ו/או מחדל של המבוטח ו/או הבאים מטעם המבוטח, בכפוף לסעיף אחריות צולבת, לפיו יחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.

למבוטח הזכות שלא לערוך ביטוח צד שלישי כאמור אולם יראו בכך "ביטוח עצמי" בסך של 750,000 ₪ כאילו נערך ביטוח צד ג' כאמור. ככל שתוגש תביעה מצד שלישי כנגד מבקש האישור או מי מטעם מבקש האישור ו/או כנגד המפקח/מנהל הפרויקט, בגין נזק אשר היה מכוסה לו נערך ביטוח כאמור, על המבוטח לשפות המפורטים לעיל בגין נזק או הוצאה כאמור.

14.4.2. ביטוח מקיף אולם מוסכם כי למבוטח הזכות שלא לערוך ביטוח מקיף כאמור בסעיף זה ולהסתפק בביטוח חובה וצד שלישי (רכוש), ובלבד שיחול האמור בסעיף 7 לעיל.

14.4.3. ביטוח כל הסיכונים לציוד מכני הנדסי, מפני אובדן או נזק פיזי בלתי צפוי, הנובע מסיבה כלשהי, במלוא ערך כינון. הביטוח יערך על בסיס "כל הסיכונים" כולל פריצה, שוד, רעידת אדמה, סיכוני טבע ונזק בזדון. הביטוח יכלול כיסוי לצד שלישי בגין פגיעה גופנית או נזק לרכוש בגבול אחריות של 750,000 ₪ בגין כל כלי הנדסי כבד. הביטוח יורחב לשפות את מבקש האישור, מפקח/מנהל הפרויקט, בשל אחריות שעלולה להיות מוטלת על מי מהם עקב השימוש בציוד, בכפוף לסעיף אחריות צולבת. מוסכם כי למבוטח הזכות שלא לערוך ביטוח לציוד, ולהסתפק בביטוח צד שלישי כאמור, ובלבד שיחול האמור בסעיף 7 לעיל.

14.4.4. כל ביטוח אחר שחובה על המבוטח לערוך לפי כל דין.

המונח "כלי רכב" על-פי סעיף 14.4 זה לעיל כולל גם, אך לא רק, משאיות, ציוד מכני הנדסי נייד, מנופים, מלגזות, גוררים ונגררים, עגורנים וכלי הרמה ניידיים אחרים.

15. מובהר ומוסכם בזאת, כי מבקש האישור יהא המוטב הבלעדי לקבלת תגמולי ביטוח בכל הקשור לרכוש מבקש האישור. תגמולי הביטוח שקיבל מבקש האישור יועברו למבוטח לשם קימום הנזק ובהתאם לשיקול דעתו הבלעדי של מבקש האישור.

16. ביטוחי המבוטח יכללו הוראות לפיהם:

16.1. הנם קודמים לכל ביטוח הנערך על-ידי מבקש האישור ו/או הבאים מטעמו וכי מבטח המבוטח מוותר על כל טענה ו/או דרישה בדבר שיתוף ביטוחי מי מהמפורטים לעיל.

16.2. שינוי לרעה או ביטול של מי מביטוחי המבוטח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה של המבטח למבקש האישור בדבר השינוי לרעה או הביטול.

על אף האמור לעיל, לעניין ביטוח העבודות הקבלניות, לא יחול שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של ביטוח העבודות כאמור, אלא מחמת אי תשלום פרמיה, ובכל מקרה בכפוף לכך שתשלח לידי מבקש האישור הודעה על כך בדואר רשום, 60 יום מראש.

16.3. הפרת תנאי ביטוחי המבוטח והתנאותיהם ו/או אי עמידה בתנאי הביטוחים בתום לב על ידי המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח לא תגרע מזכויות מבקש האישור ו/או מי מטעמו לקבלת פיצוי או שיפוי על פי הביטוחים כאמור.

16.4. היה וקיים סעיף המפקיע ו/או מצמצם בדרך כלשהי את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר ו/או בשל כל סיבה אחרת לרבות תנאים מוקדמים לכיסוי ו/או אמצעי מיגון ו/או ביטוח חסר ו/או מידע חיתומי שגוי ו/או מטעה הרי שסעיף זה לא יופעל כלפי מבקש האישור ו/או הבאים מטעם מבקש האישור.

16.5. היקף הכיסוי (למעט ביטוח אחריות מקצועית) לא יפחת מתנאי ביט מהדורה 2016. חריג רשלנות רבתי (אם קיים) יבוטל, אולם אין בביטול הסעיף כאמור כדי לגרוע מזכויות המבטח וחובות המבוטח על פי חוק חוזה ביטוח התשמ"א - 1981.

16.6. המבטח מוותר על זכות התחלוף (למעט ביחס לביטוח חובה) כלפי מבקש האישור וכלפי הבאים מטעם מבקש האישור, וכן כלפי כל אדם או גוף שמבקש האישור התחייב כלפיו בכתב טרם קרות מקרה הביטוח לשפות ו/או לכלול ויתור על זכות התחלוף לטובתו, אולם הויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.



16.7. בכל מקרה בו תופסקנה העבודות על ידי המבוטח טרם השלמתן מכל סיבה שהיא, על המבוטח להמציא אישור ממבטח המבוטח על המשך עריכת פוליסת ביטוח עבודות קבלניות בידי מבקש האישור ו/או כל גוף אחר שמבקש האישור יורה עליו וכי הפוליסה הקבלנית תועבר על שם מבקש האישור ו/או כל גוף אחר שמבקש האישור יורה עליו.

16.8. על המבוטח מוטלת האחריות לשאת בתשלום דמי הביטוח ולנשיאה בהשתתפויות העצמיות החלות על פיהן.

17. הפרה של איזה מהוראות סעיף בטוח זה תהווה הפרה יסודית.

אישור ביטוח - עבודות הקמה

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה	
<p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p>			
מבקש האישור*	המבוטח	מען הנכס המבוטח / כתובת ביצוע העבודות*	מעמד מבקש האישור*
שם: _____ ת.ז.ח.פ.: _____ מען: _____	שם: _____ ת.ז.ח.פ.: _____ מען: _____		<input type="checkbox"/> קבלן הביצוע <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> אחר: _____

.18

כיסויים		פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת פוליסה	ת. תחילה	ת. סיום	גבול האחריות / סכום ביטוח / שווי העבודה	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'
מטבע	סכום							
₪		כל הסיכונים עבודות קבלניות הרחבות בהתאם לפרקי הפוליסה: תקופת תחזוקה						ויתור על תחלוף לטובת גורם אחר (תאגידים ו/או חברות עירוניים ו/או גופי סמך רשתיים ו/או עמותות בשליטתם ו/או נבחרים ו/או מנהלים ו/או עובדיהם) (308)
	24 חודשים	רכוש סמוך					עד 20% מסכום הביטוח, מינימום 1,000,000 ₪	ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור (309) כיסוי בגין נזקי טבע (313) כיסוי גניבה, פריצה ושיד (314) כיסוי רעידת אדמה (316) מבוטח נוסף - אחר (317) (תאגידים ו/או חברות עירוניים ו/או גופי סמך רשתיים ו/או עמותות בשליטתם ו/או נבחרים ו/או מנהלים ו/או עובדיהם) (318) מוטב לתגמולי ביטוח - מבקש האישור (324) ראשוניות (328)
		רכוש עליו עובדים					עד 20% מסכום הביטוח, מינימום 1,000,000 ₪	
		הוצאות תכנון ופיקוח					עד 15% מהנזק, מינימום 200,000 ₪	
		שכ"ט מתכננים אדריכלים ומומחים אחרים					עד 15% מסכום הביטוח, מינימום 200,000 ₪	
		רכוש בהעברה					עד 10% מסכום הביטוח, מינימום 200,000 ₪	
		מתקנים כלי עבודה וציוד קל (שאינם כוללים בשווי הפרויקט)					עד 15% מסכום הביטוח (מקסימום לפריט בודד: 50,000 ₪)	
		מבני עזר זמניים					עד 15% מסכום הביטוח	
		רכוש מחוץ לחצרים					עד 15% מסכום הביטוח	
		נזק ישיר כתוצאה מתכנון לקוי חומרים לקויים או עבודה לקויה					עד 20% מסכום הביטוח	
		נזק עקיף כתוצאה מתכנון לקוי חומרים לקויים או עבודה לקויה					מלוא סכום הביטוח	
		פינוי הריסות					עד 20% מסכום הביטוח, מינימום 500,000 ₪	
		שינויים ותוספות שיידרשו ע"י הרשויות המוסמכות בעקבות מקרה ביטוח ובתנאי שלא נדרשו טרם קרות מקרה הביטוח					עד 10% מגובה הנזק	
		הוצאות מיוחדות בגין שעות נוספות, עבודת לילה וחגים והובלות מיוחדות					עד 15% מסכום הביטוח	
		צד ג' הרחבות בהתאם לפרקי הפוליסה: נזקי גוף הנובעים משימוש בציוד מכני הנדסי שהינו כלי רכב מנועי ושאין חובה לבטחו בביטוח חובה					10,000,000 ₪	אחריות צולבת (302) קבלנים וקבלני משנה (307) ויתור על תחלוף לטובת גורם אחר (תאגידים ו/או חברות עירוניים ו/או גופי סמך רשתיים ו/או עמותות בשליטתם ו/או נבחרים ו/או מנהלים ו/או עובדיהם) (308) ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור (309) כיסוי בגין נזק שנגרם משימוש בצמ"ח (312) כיסוי לתביעות המל"ל (315) מבוטח נוסף - אחר (317) (תאגידים ו/או חברות עירוניים ו/או גופי סמך רשתיים ו/או עמותות בשליטתם ו/או נבחרים ו/או מנהלים ו/או עובדיהם) (318) מבקש האישור מוגדר כצד ג' (322) ראשוניות (328) רכוש מבקש האישור ייחשב כצד ג'
		נזק ישיר מפגיעה במתקנים, צינורות וכבלים תת קרקעיים					מלוא גבול האחריות	
		רעד והחלשת משען					4,000,000 ₪	
		נזק תוצאתי מפגיעה במתקנים, צינורות וכבלים תת קרקעיים					2,000,000 ₪	

כיסויים							
(329)							
קבלנים וקבלני משנה (307) ויתור על תחלוף לטובת גורם אחר (308) (תאגידים ו/או חברות עירוניים ו/או גופי סמך רשותיים ו/או עמותות בשליטתם ו/או נבחריהם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם) ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור (309) מבוטח נוסף - היה וייחשב כמעבידים של מי מעובדי המבוטח (319) ראשוניות (328)	נח	20,000,000					אחריות מעבידים
							אחר

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'): *
 בנייה/ עבודות קבלניות גדולות (009), הריסות / פינויים (027), עבודות חשמל / איטום / אינסטלציה (062), צנרת והנחת קווי מים וביוב (068),
 בודות אזרחיות (לרבות תשתיות) (069)

ביטול/ שינוי הפוליסה*
 שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור
 המבטח:

* באישור ביטוח כללי ניתן לסמן שדות אלה כשדות שאינם בתוקף.

אישור ביטוח - עבודות הקמה

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים	
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.			
מבקש האישור*	המבוטח	מען הנכס המבוטח / כתובת ביצוע העבודות*	מעמד מבקש האישור*
שם: עיריית קריית אתא ו/או החברה הכלכלית לפיתוח קריית אתא	שם: _____	נדל"ן <input type="checkbox"/>	משכיר <input type="checkbox"/>
ת.ז./ח.פ.:	ת.ז./ח.פ.:	שירותים <input type="checkbox"/>	שוכר <input type="checkbox"/>
מען:	מען: _____	אספקת מוצרים <input type="checkbox"/>	זכיון <input type="checkbox"/>
		אחר: <input checked="" type="checkbox"/> כתובת אתר העבודות:	קבלני משנה <input type="checkbox"/>
		_____	מזמין שירותים <input type="checkbox"/>
			מזמין מוצרים <input type="checkbox"/>
			אחר: _____ <input type="checkbox"/>

כיסויים						
סוג הביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תחילה	ת. סיום	גבול האחריות/ סכום ביטוח	
					מטבע	סכום
רכוש - כל הסיכונים					ערך כינון	
צד ג'					לא בתוקף	
אחריות מעבידים					לא בתוקף	
אחריות מקצועית					₪	4,000,000
אחר: ציוד מכני הנדסי						



פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'):
007 (בנייה) / עבודות קבלניות גדולות, 021 הריסות / פינויים, 053 (עבודות חשמל / איטום / אינסטלציה), 059 צנרת והנחת קווי מים וביוב, 060 קבלן עבודות אזרחיות (לרבות תשתיות)

ביטול/שינוי הפוליסה *

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא **30 יום** לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור

המבטח:

*** באישור ביטוח כללי ניתן לסמן שדות אלה כשדות שאינם בתוקף.**